

# Deutschland: Gerüstarbeiten

## Gerüstbauarbeiten

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

### 1 Beschaffer

---

#### 1.1 Beschaffer

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

*Rechtsform des Erwerbers:* Regionale Gebietskörperschaft

*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers:* Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2 Verfahren

---

#### 2.1 Verfahren

*Titel:* Gerüstbauarbeiten

*Beschreibung:* Titel 01 Gerüstbauarbeiten 4. BA - Hauptflügel, Titel 02 Gerüstbauarbeiten 5. BA - Seitenflügel

----- - ca. 3.700 m<sup>2</sup> Arbeits- und Schutzgerüste LK 4 W 09 - ca. 950 m<sup>2</sup> Trapezblechbekleidung der unteren Gerüstlagen als Übersteigschutz - 5 Treppentürme, Höhe ca. 15-20 m - 4 Lastenaufzüge, Tragkraft bis 500 kg - ca. 900 m<sup>2</sup> Sondergerüste für Türme und Zierschornsteine auf Dächern inkl. geprüfte Statik - Vorhaltezeit ca. 109 Wochen

*Kennung des Verfahrens:* f1f25b7e-68dd-4764-a32f-fe7dda52ce6e

*Interne Kennung:* 25E0133S

*Verfahrensart:* Offenes Verfahren

*Das Verfahren wird beschleunigt:* nein

#### 2.1.1 Zweck

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufung (cpv):* 45262100 Gerüstarbeiten

#### 2.1.2 Erfüllungsort

*Postanschrift:* Wiligrader Str. 17

*Stadt:* Lübstorf

*Postleitzahl:* 19069

*Land, Gliederung (NUTS):* Nordwestmecklenburg (DE80M)

*Land:* Deutschland

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

*Zusätzliche Informationen:* Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

*Rechtsgrundlage:*

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

*Quellen der Ausschlussgründe:* Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

### **5.1 Technische ID des Loses: LOT-0000**

*Titel:* Gerüstbauarbeiten

*Beschreibung:* Titel 01 Gerüstbauarbeiten 4. BA - Hauptflügel, Titel 02 Gerüstbauarbeiten 5. BA - Seitenflügel  
----- - ca. 3.700 m2 Arbeits- und Schutzgerüste LK 4 W 09 -  
ca. 950 m2 Trapezblechbekleidung der unteren Gerüstlagen als Übersteigschutz - 5 Treppentürme, Höhe ca. 15-20 m  
- 4 Lastenaufzüge, Tragkraft bis 500 kg - ca. 900 m2 Sondergerüste für Türme und Zierschornsteine auf Dächern inkl.  
geprüfte Statik - Vorhaltezeit ca. 109 Wochen

*Interne Kennung:* 0

#### **5.1.1 Zweck**

*Art des Auftrags:* Bauleistung

*Haupteinstufig (cpv):* 45262100 Gerüstarbeiten

#### **5.1.2 Erfüllungsort**

*Postanschrift:* Wiligrader Str. 17

*Stadt:* Lübstorf

*Postleitzahl:* 19069

*Land, Gliederung (NUTS):* Nordwestmecklenburg (DE80M)

*Land:* Deutschland

*Zusätzliche Informationen:*

#### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

*Datum des Beginns:* 16/02/2026

*Enddatum der Laufzeit:* 15/03/2028

#### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

*Vorbehaltene Teilnahme:* Teilnahme ist nicht vorbehalten.

*Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert*

*Angaben zu Mitteln der Europäischen Union*

*EU-Mittel — Programm:* Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums (ELER)  
(2021/2027)

*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja*

*Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja*

*Zusätzliche Informationen:* #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von

anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

*Ziel der strategischen Auftragsvergabe:* Keine strategische Beschaffung

*Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen:* Sonstiges

### **5.1.9 Eignungskriterien**

*Quellen der Auswahlkriterien:* Bekanntmachung

*Kriterium:* Spezifischer Jahresumsatz

*Beschreibung:* [https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=148662](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=148662) Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

*Kriterium:* Referenzen zu bestimmten Lieferungen

*Beschreibung:* Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

*Kriterium:* Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

*Beschreibung:* Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

*Kriterium:* Durchschnittliche jährliche Belegschaft

*Beschreibung:* Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesinem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

*Kriterium:* Eintragung in das Handelsregister

*Beschreibung:* Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register.

*Kriterium:* Eintragung in ein relevantes Berufsregister

*Beschreibung:* Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

*Kriterium:* Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

*Beschreibung:* Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

## 5.1.10 Zuschlagskriterien

*Kriterium:*

*Art:* Preis

## 5.1.11 Auftragsunterlagen

*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind:* Deutsch

*Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:* 04/12/2025 12:00 +01:00

*Internetadresse der Auftragsunterlagen:* <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/148662>

*Ad-hoc-Kommunikationskanal:*

*Name:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*URL:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

## 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

*Bedingungen für die Einreichung:*

*Elektronische Einreichung:* Erforderlich

*Adresse für die Einreichung:* <https://www.meinauftrag.rib.de>

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:* Deutsch

*Elektronischer Katalog:* Nicht zulässig

*Varianten:* Nicht zulässig

*Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:* Zulässig

*Frist für den Eingang der Angebote:* 11/12/2025 23:59 +01:00

*Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:* 60 Tag

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:*

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

*Zusätzliche Informationen:* Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

*Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:*

*Eröffnungsdatum:* 12/12/2025 00:00 +01:00

*Auftragsbedingungen:*

*Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen:* Nein

*Elektronische Rechnungsstellung:* Erforderlich

*Aufträge werden elektronisch erteilt:* ja

*Zahlungen werden elektronisch geleistet:* ja

*Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:* gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

## 5.1.15 Techniken

*Rahmenvereinbarung:*

Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:*

Kein dynamisches Beschaffungssystem

## 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

*Überprüfungsstelle:* Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

*Informationen über die Überprüfungsfristen:* gemäß VOB/A oder VgV - Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB)

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:* Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:* Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

## 8 Organisationen

---

### 8.1 ORG-0001

*Offizielle Bezeichnung:* Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

*Registrierungsnummer:* 13-L45012000000-38

*Abteilung:* Abteilung IV, Referat 450

*Postanschrift:* Schloßstraße 9-11

*Stadt:* Schwerin

*Postleitzahl:* 19053

*Land, Gliederung (NUTS):* Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

*E-Mail:* [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

*Telefon:* 000

*Internetadresse:* <https://www.sbl-mv.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Beschaffungsdienstleister*

### 8.1 ORG-0003

*Offizielle Bezeichnung:* Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

*Registrierungsnummer:* 13-L50010000000-78

*Abteilung:* Geschäftsstelle der Vergabekammern

*Postanschrift:* Johannes-Stelling-Straße 14

*Stadt:* Schwerin

*Postleitzahl:* 19053

*Land, Gliederung (NUTS):* Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Geschäftsstelle der Vergabekammern

*E-Mail:* [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

*Telefon:* +49 3855885165

*Fax:* +49 3855884855817

*Internetadresse:* <https://www.regierung-mv.de>

*Rollen dieser Organisation:*

*Überprüfungsstelle*

### 8.1 ORG-0013

*Offizielle Bezeichnung:* Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

*Registrierungsnummer:* 13-L45110001000-61

*Postanschrift:* Werderstraße 4

*Stadt:* Schwerin

*Postleitzahl:* 19055

*Land, Gliederung (NUTS):* Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

*Land:* Deutschland

*Kontaktperson:* Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

*E-Mail:* [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

*Telefon:* 000

*Internetadresse:* <https://sbl-mv.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Rollen dieser Organisation:

*Beschaffer*

*Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt*

*Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt*

*Organisation, die Angebote bearbeitet*

Informationen zur Bekanntmachung

---

*Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 94add449-7e3d-4429-9fba-c2580a61afa3 - 01*

*Formulartyp: Wettbewerb*

*Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/11/2025 10:51 +01:00*

*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch*