

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald		
Straße	Am Gorzberg Haus 8		
PLZ, Ort	17489 Greifswald		
Telefon			Fax
E-Mail	zvs@fm.sbl-mv.de	Internet	www.vergabe.rib.de

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	25A0145G
---------------	-----------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Stralsund

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Trockenbauarbeiten

Die Arbeiten finden im Eingangsbereich/Foyer sowie im OG im Gebäude G (Gerichtssaaltrakt) statt.

Der Leistungsumfang beinhaltet u.a.:

- Herstellen von Wänden und Schächten in der Wache und den WC-Räumen
- Montage der U-Decken, teils in F-30-Qualität, im Foyer, in den Fluren und den WC-Räumen
- siehe beigefügte Grundrisspläne

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage	sicherheitstechnische Ertüchtigung im Eingangsbereich
Zweck des Auftrags	Herstellen der baulichen Anlagen

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> nur für ein Los
<input type="checkbox"/> ja, Angebote sind möglich	<input type="checkbox"/> für ein oder mehrere Lose
	<input type="checkbox"/> nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

<input checked="" type="checkbox"/> Beginn der Ausführung:	02.02.2026
<input checked="" type="checkbox"/> Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:	11.09.2026
<input checked="" type="checkbox"/> weitere Fristen	gemäß Bauablaufplan (Übergabe zur Anlaufberatung)

j) Nebenangebote

<input checked="" type="checkbox"/> zugelassen
<input checked="" type="checkbox"/> nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
<input type="checkbox"/> nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

<input checked="" type="checkbox"/> zugelassen
<input type="checkbox"/> nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

<input checked="" type="checkbox"/> elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://meinauftrag.rib.de
<input type="checkbox"/> nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald 17489 Greifswald
<input type="checkbox"/> Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
<input type="checkbox"/> Abgabe Verschwiegenheitserklärung
<input type="checkbox"/> andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

<input checked="" type="checkbox"/> nachgefordert
<input type="checkbox"/> teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

<input type="checkbox"/> nicht nachgefordert
--

o) Ablauf der Angebotsfrist am **08.12.2025** um **23:59** Uhr

Ablauf der Bindefrist am **07.01.2026**

p) Adresse für elektronische Angebote www.vergabe.rib.de

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 09.12.2025 um 00:00 Uhr
Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten s. Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich
siehe Vergabeunterlagen (FB 124)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Abt. IV, Referat 450 (Vergabe u. Vertragsrecht)

Schloßstraße 9-11

19053 Schwerin