

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<b>SBL Greifswald, die Bundesrepublik Deutschland vertretend</b>		
Straße	<b>Am Gorzberg Haus 8</b>		
PLZ, Ort	<b>17489</b>	<b>Greifswald</b>	
Telefon		Fax	
E-Mail	<b>zvs@fm.sbl-mv.de</b>	Internet	<b>www.vergabe.rib.de</b>

**b) Vergabeverfahren**      **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<b>25A0107G</b>
---------------	-----------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Cammin
--------

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Stahlbau und Hallenbau

Der eingeschossige Neubau eines Heizhauses (WEA) entsteht auf ca. 500m<sup>2</sup> unbebauter Rasenfläche in der Graf-Yorck-Kaserne in 18195 Prangendorf-Cammin, aus einer Stahlkonstruktion mit Sandwichpaneel-Bekleidung. Die Länge des Gebäudes beträgt 18,70m, die Breite 10,50m, Bruttogeschossfläche 196m<sup>2</sup>, Traufhöhe 4.09m, 15° Dachneigung, Pultfirsthöhe 6,90m, Bruttorauminhalt 1.128m<sup>3</sup>. Gegründet wird die Stahlkonstruktion auf einer bauseitig hergestellten Stahlbeton-Bodenplatte mit -Streifenfundamenten.

Die Baustellenzufahrt führt über die Hauptstraße der Gemeinde, durch die Wache bis zum Baufeld im Kasernengelände.

Die Baustelleneinrichtung umfasst Geräte und Betriebsmittel, die für die Durchführung der Baustelle erforderlich sind sowie das Räumen der Baustelle mit Wiederherstellung der benutzten Flächen und Wege im ursprünglichen Zustand.

Gerüstbauarbeiten für alle Arbeiten mit Arbeits-, Schutzgerüsten und -netzen sowie einer fahrbahnen Arbeitsbühne mit Gebrauchsüberlassung für Blitzschutz und PV-Montage.

Der Stahlbau enthält die Herstellung einer verzinkten Stahlkonstruktion aus Profilstählen IPE, HEB, HEA, U, L, Rechteckrohr und Bleche. Ausführungsstatik und Werksplanung soll durch den Auftragnehmer erstellt werden. Die Genehmigungsstatik liegt bauseits vor.

Die Bekleidung mit Sandwichpaneel PU, erfolgt an Wänden vertikal, AW d=100mm, IW d=60mm, Dachbekleidung 140mm, mit Detailarbeiten. Die Montage der PV-Module mit Trägern erfolgt bauseits. Vorgesehen sind 3St Öffnungen für Lüftung sowie diverse HLS- und ELT-Durchführungen.

Stahlblechtüren werden eingebaut, außen 3St 2-flügl. und innen 1St 1-flügl.

Als Dachentwässerung ist vorgesehen eine Zn-Rinne, -Fallrohre, -Zubehör und VSt-Standrohr mit Anschluss.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 06.10.2025  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 09.10.2026  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://meinauftrag.rib.de>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:  
 SBL Greifswald, die Bundesrepublik Deutschland vertretend 17489 Greifswald  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 08.08.2025 um 23:59 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 05.09.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote**www.vergabe.rib.de

Anschrift für schriftliche Angebote

keine Angabe

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: deutsch

---

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 11.08.2025 um 00:00 Uhr  
Ort Vergabestelle, siehe a)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

---

t) geforderte Sicherheiten s. Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich  
in den Vergabeunterlagen FB124

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern; Abteilung IV – Staatshochbau und Liegenschaften  
Referatsgruppe 42 – Bundesbau  
Schloßstraße 9-11  
19053 Schwerin