

Deutschland: Verblendmauerwerk

Verblendmauerwerk

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Verblendmauerwerk

Beschreibung: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind jeweils die Außenfassaden aus zweischaligem Mauerwerk inkl. Fertigteilelementen herzustellen. Weiterhin ist bei der Bibliothek eine Fassadenentwässerung zu liefern und einzubauen. Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung und Werkplanung 02 Befestigungselemente: 350 Stück Einzelkonsolanker für Fertigteilstürze, 230 Winkelkonsolanker, 7 Stück Windpost-Befestigungen, etc. 03 Verblendmauerwerk: 1.500 qm mineralische 14 cm starke Wärmedämmung, 240 m horizontale Brandsperrern, 1.175 qm Verblendmauerwerk aus Backstein, 55 qm Sockelmauerwerk aus Backstein, 158 Stück Felder aus Reliefmauerwerk mit je ca. 1,70 qm Größe, 14,5 qm Gittermauerwerk, 155 Stück Wandöffnungen herstellen, 48 m Eckausbildungen mit geschnittenen Steinen, etc. 04 Fertigteilelemente: 220 Stück Fertigteilstürze in div. Längen - mit Riemchen bekleidet, 22 Stück Fertigteilsturz-Deckenuntersichten in div. Abmessungen - mit Riemchen bekleidet, 5 Stück Fertigteil-Wandkopfabdeckungen in div. Abmessungen - mit Riemchen bekleidet, etc. Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung und Werkplanung 02 Befestigungselemente: 1.650 Stück Einzelkonsolanker für Fertigteilstürze, 800 Winkelkonsolanker in div. Längen, 35 Stück Windpost-Befestigungen, 415 Stück gefertigte Winkelkonsolen für Fertigteilbefestigung an Attiken, 136 Stück gefertigte Auflagerstützenkonstruktionen, 44 Stück Galgenanker, etc. 03 Verblendmauerwerk: 4.080 qm mineralische 14 cm starke Wärmedämmung, 115 m vertikale Brandsperrern, 3.600 qm Verblendmauerwerk aus Backstein, 240 qm Sockelmauerwerk aus Backstein, 44 Stück Felder aus Gittermauerwerk mit je ca. 7,45 qm Größe mit Stabstahlbewehrung und gebohrten Steinen, 8 Stück Gittermauerwerk mit je 4,00 qm Größe als Windpost-Konstruktion, 925 m Eckausbildungen mit Formsteinen, 160 m Eckausbildungen mit geschnittenen Steinen, etc. 04 Fertigteilelemente: 230 Stück Fertigteile als Attikaabdeckungen – mit Riemchen bekleidet, 860 Stück Fertigteilstürze in div. Längen mit Riemchen bekleidet, 280 Stück Fertigteilsturz-Deckenuntersichten in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, 250 Stück Fertigteil-Fensterbänke in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, 20 Stück Fertigteil-Wandkopfabdeckungen in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, etc. 05 Fassadenentwässerung: an die Bauseits vorhandenen Aluminiumblechrinnen der Fensteranlagen sind Entwässerungsleitungen anzuschließen und innerhalb des zweischaligen Mauerwerks bis unter den Sockelbereich zu führen. 430 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 50, 300 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 70, 48 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 80, 34 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 100, inkl. Rohrbögen, Abzweige, Reinigungsrohre, etc.

Kennung des Verfahrens: ffa1811d-dad8-4462-ad3e-59732f0127ce

Interne Kennung: 25E0166R

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Begründung des beschleunigten Verfahrens:

Zentrale Elemente des Verfahrens:

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45262521 Verblendmauerwerk

2.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18057

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

5 Los

5.1 Technische ID des Loses: LOT-0000

Titel: Verblendmauerwerk

Beschreibung: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind jeweils die Außenfassaden aus zweischaligem Mauerwerk inkl. Fertigteil-elementen herzustellen. Weiterhin ist bei der Bibliothek eine Fassadenentwässerung zu liefern und einzubauen. Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung und Werkplanung 02 Befestigungselemente: 350 Stück Einzelkonsolanker für Fertigteilstürze, 230 Winkelkonsolanker, 7 Stück Windpost-Befestigungen, etc. 03 Verblendmauerwerk: 1.500 qm mineralische 14 cm starke Wärmedämmung, 240 m horizontale Brandsperrern, 1.175 qm Verblendmauerwerk aus Backstein, 55 qm Sockelmauerwerk aus Backstein, 158 Stück Felder aus Reliefmauerwerk mit je ca. 1,70 qm Größe, 14,5 qm Gittermauerwerk, 155 Stück Wandöffnungen herstellen, 48 m Eckausbildungen mit geschnittenen Steinen, etc. 04 Fertigteil-elemente: 220 Stück Fertigteilstürze in div. Längen - mit Riemchen bekleidet, 22 Stück Fertigteilsturz-Deckenuntersichten in div. Abmessungen - mit Riemchen bekleidet, 5 Stück Fertigteil-Wandkopfabdeckungen in div. Abmessungen - mit Riemchen bekleidet, etc. Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung und Werkplanung 02 Befestigungselemente: 1.650 Stück Einzelkonsolanker für Fertigteilstürze, 800 Winkelkonsolanker in div. Längen, 35 Stück Windpost-Befestigungen, 415 Stück gefertigte Winkelkonsolen für Fertigteilbefestigung an Attiken, 136 Stück gefertigte Auflagerstützenkonstruktionen, 44 Stück Galgenanker, etc. 03 Verblendmauerwerk: 4.080 qm mineralische 14 cm starke Wärmedämmung, 115 m vertikale Brandsperrern, 3.600 qm Verblendmauerwerk aus Backstein, 240 qm Sockelmauerwerk aus Backstein, 44 Stück Felder aus Gittermauerwerk mit je ca. 7,45 qm Größe mit Stabstahlbewehrung und gebohrten Steinen, 8 Stück Gittermauerwerk mit je 4,00 qm Größe als Windpost-Konstruktion, 925 m Eckausbildungen mit Formsteinen, 160 m Eckausbildungen mit geschnittenen Steinen, etc. 04 Fertigteil-elemente: 230 Stück Fertigteil-e als Attikaabdeckungen – mit Riemchen bekleidet, 860 Stück Fertigteilstürze in div. Längen mit Riemchen bekleidet, 280 Stück Fertigteilsturz-Deckenuntersichten in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, 250 Stück Fertigteil-Fensterbänke in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, 20 Stück Fertigteil-Wandkopfabdeckungen in div. Abmessungen mit Riemchen bekleidet, etc. 05 Fassadenentwässerung: an die Bauseits vorhandenen Aluminiumblechrinnen der Fensteranlagen sind Entwässerungsleitungen anzuschließen und innerhalb des zweischaligen Mauerwerks bis unter den Sockelbereich zu führen. 430 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 50, 300 m feuerverzinkte Stahlrohre DN

70, 48 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 80, 34 m feuerverzinkte Stahlrohre DN 100, inkl. Rohrbögen, Abzweige, Reinigungsrohre, etc.

Interne Kennung: 0

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45262521 Verblendmauerwerk

5.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18057

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/11/2025

Enddatum der Laufzeit: 21/07/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124„Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124„Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=145037 Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Lieferungen

Beschreibung: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung: Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung:

Beschreibung:

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann:

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde:

5.1.11 Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 18/08/2025 12:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/145037>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/08/2025 23:59 +02:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 60 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: keine

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 26/08/2025 00:00 +02:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern -

Informationen über die Überprüfungsfristen: gemäß VOB/A oder VgV - Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock -

Organisation, die Angebote bearbeitet: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock -

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Registrierungsnummer: 13-L45012000000-38
Abteilung: Abteilung IV, Referat 450
Postanschrift: Schloßstraße 9-11
Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)
E-Mail: zvs@fm.sbl-mv.de
Telefon: 000
Internetadresse: <https://www.sbl-mv.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffungsdienstleister

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Registrierungsnummer: 13-L50010000000-78
Abteilung: Geschäftsstelle der Vergabekammern
Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14
Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Geschäftsstelle der Vergabekammern
E-Mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefon: +49 3855885165
Fax: +49 3855884855817
Internetadresse: <https://www.regierung-mv.de>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1 ORG-0009

Offizielle Bezeichnung: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock
Registrierungsnummer: 13-L45210001000-12
Postanschrift: Wallstraße 2
Stadt: Rostock
Postleitzahl: 18055
Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)
E-Mail: zvs@fm.sbl-mv.de
Telefon: 000
Internetadresse: <https://sbl-mv.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.meinauftrag.rib.de>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet
Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: af2b5717-0f1c-4590-bfe3-c1629e0796df - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/06/2025 09:50 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch