

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name **Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg, die Bundesrepublik Deutschland** ver  
 Straße **Neustrelitzer Straße 121**  
 PLZ, Ort **17033 Neubrandenburg**  
 Telefon \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail **zvs@fm.sbl-mv.de** Internet **www.vergabe.rib.de**

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer **25A0060N**

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Waren \_\_\_\_\_

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Los2 - Erweiterte Rohbauarbeiten

Erweiterte Rohbauarbeiten

Es handelt sich um ein zweigeschossiges Gebäude. Kalksandsteinmauerwerk und Stahlbetondecken, sowie eine Klinkerfassade

Zum Leistungsumfang gehören neben den Maurer- und betonarbeiten, auch die Erdarbeiten für die gründung, Abdichtungsarbeiten und die Innenputzarbeiten

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
  nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 16.06.2025  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 30.06.2026  
 weitere Fristen: Dachdecke geschlossen 14.11.2025

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: nur über Online-Plattform  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:  
 Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg, die Bundesrepublik Deutschland vertretend 17033 M  
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 28.04.2025 um 23:59 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 28.05.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote**www.vergabe.rib.de

Anschrift für schriftliche Angebote \_\_\_\_\_

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

---

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 29.04.2025 um 00:00 Uhr  
Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

---

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich  
in den Vergabeunterlagen enthalten (FB 124)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern Abt.IV-Staatshochbau und Liegenschaften  
Referatsgruppe 42 – Bundesbau  
Schloßstraße 9-11  
19053 Schwerin