

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock		
Straße	Wallstr. 2		
PLZ, Ort	18055	Rostock	
Telefon	+49 38558814854	Fax	
E-Mail	zvs@fm.sbl-mv.de	Internet	www.vergabe.rib.de

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	22A0078R
---------------	-----------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Rostock

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Schaltschränke GA umsetzen

Erneuerung und Umbau Automationsschwerpunkte und Gebäudeleittechnik

Die Maßnahme beinhaltet die räumliche Erweiterung der Lüftungszentrale durch einen baulichen Zugang, das ein Versetzen der Schaltschränke mit sich bringt. Durch diese Maßnahme werden die Schaltschränke inkl. der Regelungs- und Steuerungskomponenten sowie die Management- und Bedieneinheit erneuert. Die Schaltschränke aus dem alten Teil der Lüftungszentrale werden demontiert und entsorgt. Die bestehende Verkabelung wird mittels Rangierfeldern zum neuen Standort erweitert. Es müssen Kabel und Verlegesysteme geprüft, erneuert und erweitert werden.

Betroffen sind folgende Anlagen und Komponenten:

- 3x Schaltschränke mit insgesamt 6 Feldern
- 2x Wandschränke
- 1x Fernwärmeübergabe mit 7 Heizkreisen
- 2x Kältemaschine mit 6 Kältekreisen
- 9x Lüftungsanlagen mit insgesamt 28x zu regelnden ZUL/ABL-Hauptkanälen
- 6x Dachlüfter
- 1x Wasseraufbereitung
- 1x Laborsteuerung
- Temperaturfühler im Feld
- die Brandschutzklappensteuerung

Die verschiedenen Heizungs-, Lüftungs- und Kälteanlagen bleiben bestehen und werden nicht umgebaut.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Schaffung eines Rettungsweges

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: am 01.09.2022
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: am 28.02.2023
 weitere Fristen

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: Vergabestelle, siehe a)
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
 Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock 18055 Rostock
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfristam 24.05.2022 um 23:59 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 23.06.2022**p) Adresse für elektronische Angebote**www.vergabe.rib.de

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: deutsch

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 25.05.2022 um 00:00 Uhr
Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter und ihre Bevollmächtigten

t) geforderte Sicherheiten s. Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften
selbstschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich
in den Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Finanzministerium MV, Abt. IV, Referat 450 (Vergabe u. Vertragsrecht)

Schloßstraße 9-11

19053 Schwerin