

Vergabestelle
Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Wallstr. 2
18055 Rostock
Deutschland
Tel.: +49 38558814854

Fax.: +49 3855884585

Datum der Versendung

Vergabeart

- Öffentliche Ausschreibung
 Beschränkte Ausschreibung
 Beschränkte Ausschreibung mit
Teilnahmewettbewerb
 Verhandlungsvergabe
 Internationale NATO-Ausschreibung

Ablauf der Angebotsfrist

Datum **04.03.2021** Uhrzeit **23:59**

Bindefrist endet am **02.04.2021**

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß UVgO)

Bezeichnung der Leistung:

Maßnahmennummer Maßnahme
20174-E9-0004 **Grundinst. Haus 2 2.BA**

Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde

Vergabenummer Leistung
21A0001R **Bauendreinigung**

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- 632 Bewerbungsbedingungen (Ausgabe 2017)
 227 Zuschlagskriterien

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- Teile der Leistungsbeschreibung: Beschreibung, Pläne, sonstige Anlagen
 634 Besondere Vertragsbedingungen
 635 Zusätzliche Vertragsbedingungen (Ausgabe 2017)
 241 Abfall
 244 Datenverarbeitung
 246 Aufträge für Gaststreitkräfte
 247 Aufträge mit besonderen Anforderungen aufgrund Geheimschutz oder Sabotageschutz
 625 NATO Infrastrukturbauten

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- 633 Angebotsschreiben
- Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
- 124_LD Eigenerklärung zur Eignung
- 125 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer
- 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- Erklärung zu §§ 9,10 VgG M-V; Erklärung zum Datenschutz
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der BG, mind. gültig/oder nicht älter als bis zum Eröffnungstermin
- Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (i.d.R. Handwerkskarte oder IHK-Bescheinigung)
- 217 COVID 19 bedingte Mehrkosten

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- 126 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung – Nachunternehmer/Unterauftragnehmer
-
-
-
-

1 Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

Land Mecklenburg-Vorpommern

vertreten durch das Finanzministerium

d.v.d. die Leitung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes Rostock

Wallstraße 2, 18055 Rostock

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabepattform
- in Textform unter nachstehender Anschrift:

Stelle **Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern**

Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle) Fax **+49 3855884585**

Straße **Schloßstraße 9-11**

E-Mail **zvs@fm.sbl-mv.de**

PLZ/Ort **19053 Schwerin**

3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 Euro für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

- siehe (Auftrags)Bekanntmachung
-
-
-
-

3.2 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

- siehe (Auftrags)Bekanntmachung
-
-
-
-

3.3 - frei -**4 Losweise Vergabe**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
 - nur für ein Los
 - für ein Los oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

5 Nebenangebote

- 5.1 Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen gilt nicht.
- 5.2 Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- für die gesamte Leistung
 - nur für nachfolgend genannte Bereiche:

mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

-
-

6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- Zuschlagskriterium Preis
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien
Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.



7 Zugelassene Angebotsabgabe

- Elektronisch
 in Textform mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
 Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.
 Schriftlich
 Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:
 siehe Briefkopf
 Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe

„Angebot für

Maßnahmennummer: 20174-E9-0004	Maßnahme: Grundinst. Haus 2 2.BA
Vergabenummer: 21A0001R	Leistung: Bauendreinigung

”
zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

8 Nachprüfungsstelle

Finanzministerium MV, Abt. IV, RG 42 (Bundesbau), Referat 422 (Vergabe u. Vertragsrecht)

Schloßstraße 9-11

19053 Schwerin

9

Bewerbungsbedingungen für die Vergabe von Leistungen

Das Vergabeverfahren erfolgt nach der "Verfahrensordnung für die Vergabe öffentlicher Liefer- und Dienstleistungsaufträge unterhalb der EU-Schwellenwerte", (Unterschwellenvergabeordnung - UVgO).

1 Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen.

2 Unzulässige Wettbewerbsbeschränkungen

Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen.

Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Unternehmen verbunden ist.

3 Angebot

3.1 Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

3.2 Für das Angebot sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Das Angebot ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Angebotsfrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichtes Angebot wird ausgeschlossen.

3.3 Eine selbst gefertigte Abschrift oder Kurzfassung des Leistungsverzeichnisses ist zulässig.

Die von der Vergabestelle vorgegebene Langfassung des Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich.

3.4 Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt einzureichen.

3.5 Alle Eintragungen müssen dokumentenecht sein.

3.6 Ein Bieter, der in seinem Angebot die von ihm tatsächlich für einzelne Leistungspositionen geforderten Einheitspreise auf verschiedene Einheitspreise anderer Leistungspositionen verteilt, benennt nicht die von ihm geforderten Preise. Deshalb werden Angebote, bei denen der Bieter die Einheitspreise einzelner Leistungspositionen in „Mischkalkulationen“ auf andere Leistungspositionen umlegt, von der Wertung ausgeschlossen.

3.7 Alle Preise sind in Euro mit höchstens drei Nachkommastellen anzugeben.

Die Preise (Einheitspreise, Pauschalpreise, Verrechnungssätze usw.) sind ohne Umsatzsteuer anzugeben. Der Umsatzsteuerbetrag ist unter Zugrundelegung des geltenden Steuersatzes am Schluss des Angebotes hinzuzufügen.

Es werden nur Preisnachlässe gewertet, die

- ohne Bedingungen als Vomhundertsatz auf die Abrechnungssumme gewährt werden

und

- an der im Angebotsschreiben bezeichneten Stelle aufgeführt sind.

Nicht zu wertende Preisnachlässe bleiben Inhalt des Angebotes und werden im Fall der Auftragserteilung Vertragsinhalt.

4 Nebenangebote

4.1 Soweit an Nebenangebote Mindestanforderungen gestellt sind, müssen diese erfüllt werden; im Übrigen müssen sie im Vergleich zur Leistungsbeschreibung qualitativ und quantitativ gleichwertig sein. Die Erfüllung der Mindestanforderungen bzw. die Gleichwertigkeit ist mit Angebotsabgabe nachzuweisen.

4.2 Der Bieter hat die in Nebenangeboten enthaltenen Leistungen eindeutig und erschöpfend zu beschreiben; die Gliederung des Leistungsverzeichnisses ist, soweit möglich, beizubehalten.

Nebenangebote müssen alle Leistungen umfassen, die zu einer einwandfreien Ausführung der Leistung erforderlich sind.

Soweit der Bieter eine Leistung anbietet, deren Ausführung nicht in den Vergabeunterlagen geregelt ist, hat er im Angebot entsprechende Angaben über Ausführung und Beschaffenheit dieser Leistung zu machen.

- 4.3 Nebenangebote sind, soweit sie Teilleistungen (Positionen) des Leistungsverzeichnisses beeinflussen (ändern, ersetzen, entfallen lassen, zusätzlich erfordern), nach Mengenansätzen und Einzelpreisen aufzugliedern (auch bei Vergütung durch Pauschalsumme).
- 4.4 Nebenangebote, die den Nummern 4.1 bis 4.3 nicht entsprechen, werden von der Wertung ausgeschlossen.

5 Bietergemeinschaften

- 5.1 Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,
- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
 - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
 - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
 - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte Erklärung abzugeben.

- 5.2 Sofern nicht öffentlich ausgeschrieben wird, werden Angebote von Bietergemeinschaften, die sich erst nach der Aufforderung zur Angebotsabgabe aus aufgeforderten Unternehmern gebildet haben, nicht zugelassen.

6 Eignung

Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot

- **Entweder die** ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung für Liefer-/Dienstleistungen“
 - **Oder** eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)
- vorzulegen.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Stattdessen kann der Nachweis auch durch Eintrag in einem amtlichen Verzeichnis (z.B. dem durch die Industrie- und Handelskammer eingerichteten PQ-Verzeichnis) oder durch Vorlage eines Zertifikates im Sinne der europäischen Zertifizierungsstandards geführt werden.

Vergabenummer	21A0001R
---------------	----------

Maßnahme

Grundinst. Haus 2 2.BA**Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde**

Leistung

Bauendreinigung**BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN**

Die §§ beziehen sich auf die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B).

1 Überwachung der Anlieferung

Die Überwachung obliegt dem Auftraggeber. Dieser hat den Architekten/Ingenieur
Dipl. Ing. A. Keipke, Lindenbergsstraße 9, 18055 Rostock Telefon 0381 25 26 401

mit der Wahrnehmung beauftragt. Anordnungen dürfen nur vom Auftraggeber bzw. vom beauftragten Architekten/Ingenieur getroffen werden.

2 Anlieferungs- oder Annahmestelle

Ort 18119 Rostock - Warnemünde, Richard-Wagner-Straße 31 [Ort der Dienstleistung]

Gebäude Haus 2, 2.BA

Raum

3 Ausführungsfristen

Anlieferung Beginn der Dienstleistung: 28.06.2021

Ende der Ausführung 09.07.2021

folgende Einzelfristen sind Vertragsfristen:

4 Vertragsstrafen (§ 11)

Der Auftragnehmer hat als Vertragsstrafe für Verzug zu zahlen:

4.1 bei Überschreitung der unter 3. genannten Fristen

für jede vollendete Woche _____ Prozent

für jeden Werktag _____ Prozent

desjenigen Teils der Leistung, der nicht genutzt werden kann. Die Bezugsgröße zur Berechnung der Vertragsstrafe bei der Überschreitung von Einzelfristen ist der nicht nutzbare Teil der Leistung, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden Leistungen entspricht.

4.2 Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt _____ Prozent der Auftragssumme (ohne Umsatzsteuer) begrenzt.

4.3 Verwirkte Vertragsstrafen für den Verzug wegen Nichteinhaltung verbindlicher Zwischentermine (Einzelfristen als Vertragsfristen) werden auf eine durch den Verzug wegen Nichteinhaltung der Frist für die Vollendung der Leistung verwirkte Vertragsstrafe angerechnet.

5 Rechnungen (§ 15)

Alle Rechnungen sind beim Auftraggeber

ein -fach und zugleich

bei dem mit der Bauüberwachung beauftragten Architekturbüro

ein -fach einzureichen.

6 Sicherheitsleistung (§ 18)

6.1 Stellung der Sicherheit

Sicherheit für die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus dem Vertrag ist in Höhe von

5,00 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 50.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, und wenn dies für die sach- und fristgemäße Leistung ausnahmsweise erforderlich erscheint.

Sicherheit kann wahlweise durch Hinterlegung von Geld oder durch Bürgschaft geleistet werden.

6.2 Sicherheitsleistung durch Bürgschaft

Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das Formblatt „**Vertragserfüllungsbürgschaft**“ des Vergabe- und Vertragshandbuchs für die Baumaßnahmen des Bundes (VHB) zu verwenden oder die Bürgschaftserklärung muss inhaltlich vollständig dem Formblatt des Auftraggebers entsprechen.

Die Bürgschaftsurkunden enthalten folgende Erklärung des Bürgen:

- "Der Bürge übernimmt für den Auftragnehmer die selbstschuldnerische Bürgschaft nach deutschem Recht.
- Auf die Einreden der Vorausklage gemäß § 771 BGB wird verzichtet.
- Die Bürgschaft ist unbefristet; sie erlischt mit der Rückgabe dieser Bürgschaftsurkunde.
- Die Bürgschaftsforderung verjährt nicht vor der gesicherten Hauptforderung. Nach Abschluss des Bürgschaftsvertrages getroffene Vereinbarungen über die Verjährung der Hauptforderung zwischen dem Auftraggeber und dem Auftragnehmer sind für den Bürgen nur im Falle seiner schriftlichen Zustimmung bindend.
- Gerichtsstand ist der Sitz der zur Prozessvertretung des Auftraggebers zuständigen Stelle."

7 Zahlungsbedingungen (§ 17)

Vorauszahlungen werden nur geleistet, wenn nachfolgend eine Regelung getroffen ist.

8 - frei -

9 Weitere Besondere Vertragsbedingungen

- keine -

Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen

1 Art und Umfang der Leistungen (§ 1 VOL/B)

Die vereinbarten Preise enthalten auch die Kosten für Verpackung, Aufladen, Beförderung bis zur Anlieferungs- oder Annahmestelle und Abladen, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes angegeben ist.

Der Auftragnehmer hat Packstoffe zurückzunehmen und ggf. auf seine Kosten zu beseitigen. Etwaige Patentgebühren und Lizenzvergütungen sind durch den Preis für die Leistung abgegolten.

2 Änderung der Leistung (§ 2 Nummer 3 VOL/B)

2.1 Beansprucht der Auftragnehmer aufgrund von § 2 Nummer 3 eine erhöhte Vergütung, muss er dies dem Auftraggeber unverzüglich - möglichst vor Ausführung der Leistung und möglichst der Höhe nach - schriftlich mitteilen.

2.2 Der Auftragnehmer hat auf Verlangen die durch die Änderung der Leistung bedingten Mehr- oder Minderkosten nachzuweisen.

3 Ausführung der Leistung (§ 4 VOL/B)

Der Auftraggeber kann sich über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung unterrichten.

4 Güteprüfung (§ 12 Nummer 2 VOL/B)

Verlangt der Auftraggeber eine im Vertrag nicht vereinbarte Güteprüfung, werden dem Auftragnehmer die dadurch entstandenen Kosten erstattet.

5 Abnahme (§ 13 VOL/B)

5.1 Die Lieferung oder Leistung wird förmlich abgenommen.

5.2 Die Gefahr geht, wenn nichts anderes vereinbart ist, auf den Auftraggeber über

- bei Lieferleistungen mit der Übernahme an der Anlieferungsstelle,
- bei Aufbauleistungen mit der Abnahme.

6 Mängelansprüche (§ 14 VOL/B)

Die Verjährungsfrist für Mängelansprüche beginnt mit der Abnahme der Leistung.

7 Rechnungen (§§ 15 und 17 VOL/B)

7.1 Die Rechnungen sind mit den Vertragspreisen ohne Umsatzsteuer (Nettopreise) aufzustellen; der Umsatzsteuerbetrag ist am Schluss der Rechnung mit dem Steuersatz einzusetzen, der zum Zeitpunkt des Entstehens der Steuer, bei Schlussrechnungen zum Zeitpunkt des Bewirkens der Leistung gilt.

Beim Überschreiten von Vertragsfristen, die der Auftragnehmer zu vertreten hat, wird die Differenz zwischen dem aktuellen Umsatzsteuerbetrag und dem bei Fristablauf maßgebenden Umsatzsteuerbetrag nicht erstattet.

7.2 In jeder Rechnung sind Umfang und Wert aller bisherigen Leistungen und die bereits erhaltenen Zahlungen mit gesondertem Ausweis der darin enthaltenen Umsatzsteuerbeträge anzugeben.

8 Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen (§ 16 VOL/B)

Der Auftragnehmer hat über Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen arbeitstäglich Listen in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Diese müssen

- das Datum,
- die genaue Bezeichnung des Ausführungsortes,
- die Art der Leistung,
- die Namen der Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn- oder Gehaltsgruppe,
- die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, ggf. aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit, sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen Erschwernissen und
- die Gerätekenngößen enthalten.

Rechnungen über Stundenverrechnungssätze müssen entsprechend den Listen aufgegliedert werden. Die Originale der Listen behält der Auftraggeber, die bescheinigten Durchschriften erhält der Auftragnehmer.

	Vergabenummer	
	21A0001R	
Baumaßnahme Grundinst. Haus 2 2.BA Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde		
Leistung Bauendreinigung		

Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots
Ergänzung der Besonderen Vertragsbedingungen

Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen

1 Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

- 1.1 Wird für die Verwertung bzw. Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle eine andere als die in der Leistungsbeschreibung genannte Lösung der Verwertung bzw. Beseitigung angeboten, hat der Bieter mit seinem Angebot mindestens nachzuweisen, dass
- die vorgesehene Anlage die Berechtigung zur Verwertung und Beseitigung sowie zur Aufnahme des Abfalls besitzt und der Betreiber bestätigt hat, dass er die Bau- und Abbruchabfälle annehmen wird,
 - bei Andienungspflicht (in der Regel gefährliche Abfälle zur Beseitigung) die Bestätigung der Abfallwirtschaftsbehörde vorliegt,
 - die Kosten der Abfallverwertung in die Einheitspreise eingerechnet sind,
 - die Kosten der Abfallbeseitigung benannt sind und vom Auftraggeber unmittelbar getragen werden können.
- 1.2 Soweit in den Vergabeunterlagen gefordert, hat der Bieter zu dem von der Vergabestelle benannten Zeitpunkt die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger sowie für die jeweiligen Belastungsarten und Belastungsgrade die Verwertungs- und Beseitigungsanlage zu benennen und nachzuweisen, dass
- die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger zur Aufnahme des Bau- und Abbruchabfalls berechtigt sind und erklären, die Bau- und Abbruchabfälle abzunehmen,
 - die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger sich damit einverstanden erklären, dass die Abfallwirtschaftsbehörde dem Auftraggeber Auskunft über ihre Eignung zur Durchführung einer ordnungsgemäßen Abfallentsorgung erteilt,
 - die Anzeige nach § 53 KrWG erfolgt ist bzw.
 - die erforderliche Erlaubnis (§ 54 KrWG) vorliegt.

2 Ergänzung der Besonderen Vertragsbedingungen

- 2.1 Der Auftragnehmer wird sich bemühen, bei der Erbringung seiner Leistung Abfälle zu vermeiden (Bemühensklausel).
- 2.2 Der Auftragnehmer wird mit Aufnahme seiner Tätigkeit Abfallerzeuger und zugleich Besitzer der in der Leistungsbeschreibung näher aufgeführten Bau- und Abbruchabfälle. Er übernimmt die Pflichten des Auftraggebers zur Verwertung und Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle unter Beachtung der einschlägigen gesetzlichen, insbesondere abfallrechtlichen Bestimmungen sowie der anerkannten Regeln der Technik. Er führt die von ihm zu erbringenden Nachweise entsprechend dem Kreislaufwirtschaftsgesetz in Verbindung mit der Nachweisverordnung (NachwV).
- 2.3 Der Auftragnehmer trifft alle erforderlichen Vorkehrungen, um Bau- und Abbruchabfälle nach den geltenden Vorschriften getrennt zu erfassen und zu halten sowie einer sachgerechten Entsorgung zuzuführen.
- 2.4 Die nach den abfallrechtlichen Bestimmungen zum Nachweis einer ordnungsgemäßen Entsorgung erforderlichen Erklärungen, Bestätigungen, Belege usw. sind dem Auftraggeber vorzulegen.

Name und Anschrift des Bieters
(Firmenname lt. Handelsregister)

Ort:
Datum:
Tel.:
Fax:
e-mail:
USt.-ID-Nr.:
HR-Nr.:
Registergericht
BlmA-Nummer

(Name und Anschrift der Vergabestelle)

Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Wallstr. 2
18055 Rostock
Deutschland

Angebotsschreiben

Bezeichnung der Leistung:

Maßnahmenummer	Maßnahme
20174-E9-0004	Grundinst. Haus 2 2.BA

Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde

Vergabenummer	Leistung
21A0001R	Bauendreinigung

Anlagen¹, die Vertragsbestandteil werden

- Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm (Kurz- oder Langfassung) mit den Preisen sowie den geforderten Angaben und Erklärungen
- 234 Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
- 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- Nebenangebot(e)
-
-
-
-

Anlagen¹, die der Angebotserläuterung dienen, ohne Vertragsbestandteil zu werden

- 124 LD Eigenerklärung zur Eignung
- Einheitliche Europäische Eigenerklärung
-
-

1 vom Bieter anzukreuzen und beizufügen

1 Ich/Wir biete(n) die Ausführung der oben genannten Leistung zu den von mir/uns eingesetzten Preisen an.
An mein/unser Angebot halte(n) ich/wir mich/uns bis zum Ablauf der Bindefrist gebunden.

2 Die Angebotsendsumme des Hauptangebotes gem. Leistungsbeschreibung beträgt einschl. Umsatzsteuer _____ Euro

3 Anzahl der Nebenangebote _____ St.

4 Preisnachlass ohne Bedingung auf die Abrechnungssumme für Haupt- und alle Nebenangebote _____ %

5 Bestandteil meines/unseres Angebots sind neben diesem Angebotsschreiben und seinen Anlagen:

- Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B), Ausgabe 2003,
- Unterlagen gem. Aufforderung zur Angebotsabgabe, Anlagen – Teil B

6 Ich/Wir erklären, dass

- ich/wir die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfülle(n).
- ich/wir den Wortlaut der vom Auftraggeber verfassten Langfassung des Leistungsverzeichnisses als alleinverbindlich anerkenne(n).
- mir/uns zugegangene Änderungen der Vergabeunterlagen Gegenstand meines/unseres Angebotes sind.
- das vom Auftraggeber vorgeschlagene Produkt Inhalt meines/unseres Angebotes ist, wenn Teilleistungsbeschreibungen des Auftraggebers den Zusatz „oder gleichwertig“ enthalten und von mir/uns keine Produktangaben (Hersteller- und Typbezeichnung) eingetragen wurden.
- falls von mir/uns mehrere Nebenangebote abgegeben wurden, mein/unser Angebot auch die Kumulation der Nebenangebote, die sich nicht gegenseitig ausschließen, umfasst.
- ich/wir einen pauschalen Schadensersatz in Höhe von 15 Prozent der Bruttoabrechnungssumme dieses Vertrages entrichten werde, falls ich/wir aus Anlass der Vergabe nachweislich eine Abrede getroffen habe(n), die eine unzulässige Wettbewerbsbeschränkung darstellt, es sei denn, ich/wir weise(n) einen geringeren Schaden nach.

Unterschrift (bei schriftlichem Angebot)

Ist

- bei einem elektronisch übermittelten Angebot in Textform der Bieter nicht erkennbar,
 - ein schriftliches Angebot nicht an dieser Stelle unterschrieben oder
 - ein elektronisches Angebot, das signiert/mit elektronischem Siegel versehen werden muss, nicht wie vorgegeben signiert/mit elektronischem Siegel versehen,
- wird das Angebot ausgeschlossen.

Eigenerklärung zur Eignung in folgendem VergabeverfahrenMaßnahmennummer **20174-E9-0004**Vergabenummer **21A0001R**

Vergabeart

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung | <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren |
| <input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung | <input type="checkbox"/> Nichtoffenes Verfahren |
| <input type="checkbox"/> Verhandlungsvergabe | <input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren |
| <input type="checkbox"/> Internationale NATO-Ausschreibung | <input type="checkbox"/> Wettbewerblicher Dialog |

Maßnahme

Grundinst. Haus 2 2.BA**Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde**

Leistung

Bauendreinigung

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bewerber*) | |
| <input type="checkbox"/> Bieter*) | |
| <input type="checkbox"/> Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft*) | |
| <input type="checkbox"/> Nachunternehmer*) | |
| <input type="checkbox"/> anderes Unternehmen*) | |

Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Euro

Euro

Euro

*Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind*Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten drei¹ Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben.Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir drei Referenzen aus den letzten drei¹ Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die Angaben zu Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.*Angaben zu Arbeitskräften*

Ich/Wir erkläre(n), dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.

Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werde ich benennen.

*) zutreffendes ankreuzen

¹ Soweit in der Bekanntmachung ein abweichender Zeitraum angegeben wurde, ist dieser maßgebend.

Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes

- Ich bin nicht zur Eintragung in ein Berufsregister verpflichtet.
- Ich bin eingetragen bei: _____

Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorlegen.

Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation

- Ich/Wir erkläre(n), dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet.
- Ein Insolvenzplan wurde rechtskräftig bestätigt, auf Verlangen werde ich/werden wir ihn vorlegen.

Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Ich/Wir erkläre(n), dass

- für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen
- ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind
- für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 124 GWB vorliegt.
- zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde

Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben.

Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen² vorlegen.

Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft.

Mir/Uns ist bekannt, dass die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden müssen und mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag ausgeschlossen wird, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

(Ort, Datum, Unterschrift)³

² soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt

³ nur erforderlich, wenn diese Eigenerklärung nicht Bestandteil eines unterschriebenen Angebotes ist

Bieter	Vergabenummer	Datum
	21A0001R	
Baumaßnahme Grundinst. Haus 2 2.BA Hochschule Wismar, Ast.Warnemünde		
Leistung Bauendreinigung		

Ergänzung der Besonderen Vertragsbedingungen**Erstattung von Mehrkosten für Hygiene- und Gesundheitsschutzmaßnahmen im räumlichen Kontext zur Baustelle, die durch die COVID-19-Pandemie verursacht wurden**

Kosten, die aufgrund der COVID-19-Pandemie für die nachfolgenden Maßnahmen auf der Baustelle zusätzlich anfallen, werden nicht über die Preise, sondern auf Nachweis erstattet:

Unmittelbare persönliche Hygienemaßnahmen:

- Erweitern von sanitären Anlagen (z.B. zusätzliche Sanitärcontainer auf der Baustelle), einschließlich erhöhter Verbrauchskosten für Strom und Wasser, soweit der Verbrauch von Strom und Wasser nicht ohnehin vom Auftraggeber getragen wird
- Lokale Desinfektionsvorrichtungen
- Hygienebedingte persönliche Schutzbekleidung (Masken, Handschuhe, u.ä.)
- Hygienemittel

Hygiene unterstützende Maßnahmen:

- Hinweise und Warntafeln
- Anpassen der Sozialbereiche (z.B. zusätzliche Wohncontainer auf der Baustelle)
- Mehraufwand (Anmieten) von Fahrzeugen für den täglichen Personentransport zur Baustelle sowie die Mehrkosten für die Fahrten

Zum Nachweis der entstandenen zusätzlichen Kosten sind vorzugsweise die Rechnungen für die vorgenommenen Maßnahmen, die ggf. auch bei Nachunternehmern erforderlich waren, vorzulegen. Zur Erläuterung der Kausalität zwischen Mehrkosten und COVID-19-Pandemie und des Bezugs der entstandenen Mehrkosten zur konkreten Baustelle genügt im Zweifel eine Eigenerklärung des Auftragnehmers.

Es werden nur solche Kosten erstattet, die sich im marktüblichen Rahmen halten. Hinsichtlich der Erforderlichkeit der Hygienemaßnahmen wird im Zweifelsfall auf die Informationen der Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG BAU) und/oder RKI zurückgegriffen.

Erklärung des Bieters

- Kosten für die o.g. COVID-19-Pandemie bedingten Maßnahmen sind NICHT Bestandteil meiner oder der von den Nachunternehmern kalkulierten Einheits- oder Pauschalpreise.

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

VORBEMERKUNGEN

VORBEMERKUNGEN

Bauvorhaben:

Grundsanierung Haus 2 - 2. Bauabschnitt (BA)
 - Sanierung der übrigen Gebäudeteile
 Hochschule Wismar, Fakultät für Ingenieurwissenschaften,
 Bereich Seefahrt, Richard-Wagner-Straße 31,
 18119 Rostock Warnemünde

Im "Haus 2", das an der Richard-Wagner-Straße in Warnemünde liegt, sind Unterrichts-, Labor- und Büroräume des Fachbereichs Seefahrt der Hochschule Wismar untergebracht.

"Haus 2" besteht aus drei Gebäudeteilen:
 - dem Turmgebäude, einem fünfgeschossigen Gebäudeteil mit Büro-, Seminar- und Laborräumen und mit einem zweigeschossigen Turmaufsatz,
 - einem dreigeschossigen, langgestreckten Büro- und Klassentrakt mit einem kleinen, eingeschossigen Anbau auf der Südseite (ehemaliges Pförtnerhaus)
 - und einem dreigeschossigen Zwischenbau, der die ersten beiden Gebäudeteile miteinander verbindet

Die Gebäude wurden 1961 errichtet. Im ersten Bauabschnitt, 2015/2017, wurden bereits das Turmgebäude sowie der dreigeschossige Verbindungsbau instandgesetzt.

Baubeschreibung:

Im jetzt ausgeführten 2. Bauabschnitt werden der dreigeschossige Büro- und Klassentrakt, sowie das auf der Südseite angebaute ehemalige Pförtnerhäuschen komplett instand gesetzt und an die heutigen Nutzungsanforderungen angepasst.

Die Gebäude sind in Massivbauweise als Sichtmauerwerksbau errichtet.

Die drei Etagen werden durch ein Treppenhaus auf der Straßenseite erschlossen werden, was aber in der zukünftigen Nutzung nur als Nebentreppenhaus dienen wird. Die Haupteinschließung erfolgt über das Turmgebäude und den Zwischenbau.

In jeder Etage gibt es einen langen Flur, an dem die Lehrräume, Labore und Büros liegen. Südlich vom Treppenhaus liegen ebenfalls einige Räume.

Im Gebäude sind Bauendreinigungsarbeiten als Feinreinigung durchzuführen, es sind sämtliche Räume und das Treppenhaus komplett zu reinigen - Böden, Wände, Türen, Fenster, Fensterbänke, Brüstungskanäle (teilweise mit Lüftungslamellen), Sanitäreinbauteile, Heizkörper etc.
 Im Anschluss an die Reinigung erfolgt die Übergabe an den Nutzer, die Hochschule Wismar.

Büro-/ Klassentrakt:

Gebäudelänge: 43,70 m
 Gebäudebreite: 12,99 m
 Traufhöhe Südostseite: ca. 9,80 m
 Traufhöhe Südwestseite: ca. 9,35 m

Anbau (ehemaliges Pförtnerhaus):

Gebäudelänge: 9,20 m
 Gebäudebreite: 5,580 m
 Traufhöhe: ca. 3,20 m

Das Gebäude wurde von Grund auf instand gesetzt, alle Fußbodenaufbauten, Decken, Putz und Wandbeschichtungen sind neu, alle Fenster und Türen wurden erneuert.

Die Außenwände mussten, um die Anforderungen des Wärmeschutzes zu erfüllen, gedämmt werden.

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Da dies auf der Außenseite nicht möglich ist, wurde dies auf der Innenseite der Außenwände ein Wärmedämmputz als Innendämmung eingebracht.

Der Innenputz wurde aufgrund des schlechten Zustandes und der großen Unebenheiten komplett abgeschlagen und erneuert.

Das Treppenhaus auf der Südost-Seite ist für die südlich der Brandwand liegenden Räume der notwendige Treppenraum, der erste Fluchtweg. Das bestehende Treppengeländer aus Vollholz, das nur ca. 75 cm hoch ist, wird auf 100 cm erhöht.

Der Fußbodenaufbau wurde in allen Etagen bis auf die Rohdecken abgebrochen (außer im Treppenhaus), da sich unter dem Estrich PAK-belastete Pappen befanden.

Fußbodenaufbau neu:

Erdgeschoss: Zementestrich auf Wärmedämmung
1.OG, R 2224 (Hörsaal): Zementestrich auf Trittschalldämmung
1.+ 2. Obergeschoss: Trockenestrich (außer Raum 2224)

Bodenbelag neu:

Lehrräume, Funktionsräume:PVC
Labore EG, Technikraum:PVC, elektrostatisch ableitfähig
Büroräume und PC-Pool:Nadelvlies
Sanitärräume: Fliesen
Werkstatt, Anbau:Bodenbeschichtung

Das ehemalige Pförtnerhaus auf der Südostseite soll in Zukunft als Fahrradabstellraum genutzt werden. Der Raum wird nicht beheizt, lediglich temperiert. Auch hier werden die Fenster erneuert. Das Fassadenmauerwerk wird gereinigt und instand gesetzt, ebenso das Betondach. Dämmmaßnahmen sind, außer der Erneuerung der Dämmung auf dem Dach, hier nicht geplant. Die Dachuntersicht und die Stirnseiten des Dachüberstands sowie die Stützen werden lediglich weiß gestrichen.

Baustelle/ Baustelleneinrichtung:

Die Baustelle liegt an der Richard-Wagner-Straße, die Zuwegung zum Baustelleneinrichtungsbereich erfolgt über die Zufahrt zum Campusgelände. Anschlussmöglichkeiten für Bauwasser und Baustrom sind im Baustellenbereich hergestellt der Bauwasseranschluss liegt außen auf der Norddecke des Gebäudes, Baustrom-Unterverteilerkästen gibt es in jeder Etage. Die Abrechnung der Verbrauchskosten erfolgt entsprechend der Vertragsbedingungen. Darüber hinaus erforderliche Unterverteilungen und Zuleitungen sind Sache des AN und werden nicht gesondert vergütet. Ein Sanitärcontainer mit WCs und Waschbecken ist gestellt. Die Sanitärräume der Hochschulgebäude dürfen nicht genutzt werden.

Aufenthaltsbereiche für die eigenen Mitarbeiter und Lagermöglichkeiten für Geräte und Materialien sind durch den AN selbst zu schaffen. Räume im Gebäude können dafür nicht genutzt werden.

Das zu sanierende Gebäude und der südliche Anbau sind während der Baumaßnahme komplett freigezogen.

Der an den Büro- / Klassentrakt angrenzende Verbindungsbau und das Turmgebäude sind während der gesamten Sanierungszeit in Nutzung, dort findet der reguläre Hochschulbetrieb statt. Der Hochschulbetrieb darf durch die Arbeiten nicht gestört werden. In Prüfungszeiten, die rechtzeitig vorher mitgeteilt werden, sind lärmintensive Arbeiten während der Stunden, in denen die Prüfungen stattfinden, zu vermeiden.

Der Zugang zum Gebäude erfolgt während der Bauarbeiten ausschließlich über den straßenseitigen Eingang auf der Südostseite, die lichte Öffnungsbreite der Tür beträgt 0,98 m, der Treppenlauf (Abstand zwischen Treppengeländer und Wand) ist 0,95 m breit. Für Arbeiten im Erdgeschoss kann auch der Zugang auf der Südseite neben dem Anbau genutzt werden.

Die Zufahrten und Feuerwehzufahrten zum Campusgelände (Stichstraße mit Schrankenanlage auf der Südseite des Gebäudes und Zufahrt auf der Nordwestseite des Turmgebäudes) sind während der ständig freizuhalten.

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Die Belegung und Nutzung der Baustelleneinrichtungsfläche erfolgt in Abstimmung mit der Bauleitung. Parkmöglichkeiten auf dem Baugrundstück sind beschränkt.

Das Baufeld gilt als ein nicht kampfmittelbelasteter Bereich. Es ist aber nicht auszuschließen, dass Einzelfunde auftreten können. Die Tiefbauarbeiten sind mit entsprechender Vorsicht auszuführen. Werden kampfmittelverdächtige Gegenstände oder Munition aufgefunden, ist die Arbeit an der Fundstelle und der unmittelbaren Umgebung sofort einzustellen und der Munitionsbergungsdienst ggf. auch die Polizei bzw. die Ordnungsbehörde zu benachrichtigen.

Der Auftragnehmer hat sich vor Beginn der Arbeiten mit den Verkehrsverhältnissen auf der Liegenschaft vertraut zu machen.

Vor Angebotsabgabe ist eine Begehung der Baustelle unter Begutachtung der örtlichen Gegebenheiten erforderlich. Terminliche Abstimmungen können mit dem Bauherrn vorgenommen werden. Nachforderungen, die aus Unkenntnis der örtlichen Gegebenheiten resultieren, werden nicht anerkannt!

Angebotsgrundlagen

QUALITÄTSANFORDERUNGEN

Die technischen Angaben dieser Ausschreibung stellen eine qualitative Mindestanforderung dar. Sie sind für die Angebote verbindlich.

BEDENKENANZEIGE

Bedenken gegen die Ausführung - auch einzelner Positionen - sind mit der Angebotsabgabe bekannt zu machen. Spätere Reklamationen schränken weder den Gewährleistungsumfang ein, noch werden sie nach Auftragserteilung kostenverändernd anerkannt.

VOR ANGEBOTSSABGABE IST EINE BEGEHUNG DER BAUSTELLE UNTER BEGUTACHTUNG DER ÖRTLICHEN GEGEBENHEITEN ERFORDERLICH. TERMINLICHE ABSTIMMUNGEN KÖNNEN MIT DEM BAUHERRN VORGENOMMEN WERDEN. NACHFORDERUNGEN, DIE AUS UNKENNTNIS DER ÖRTLICHEN GEGEBENHEITEN RESULTIEREN, WERDEN NICHT ANERKANNT!

1 **Bauendreinigung Haus 2 2.BA**

1.1 **GEBÄUDEREINIGUNG - BAUENDREINIGUNG**

1.1.10 **Bauendreinigung Boden**

Bauendreinigung als Baugrundreinigung vor Baufeinreinigung, durch staubfreies, Schlieren freies und Wasserflecken freies Reinigen, Beseitigung von Flecken, Schutzfolien, Markierungen, Etiketten u. ä. (soweit dies nach dem Stand der Technik durchführbar ist).

Entfernen von grober Verschmutzung und Verpackungsmaterialien werden getrennt und in dafür vorgesehenen Containern entsorgt, einschl. Entsorgung gemäß den gesetzlichen Bestimmungen und Deponiegebühr.

Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung.

Ort : EG - 2. OG

1.576,000 m²

1.1.20 **Feinreinigung- PVC-Bodenbelag**

Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Böden (PVC-Bodenbelag) incl. Sockelleiste (Holz mit Lackbeschichtung) durch Saugen bzw. Kehren und Wischen, Reinigung nach Wahl des AN.

Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung.

Ort: EG 2. OG

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
1.1.30	988,000	m ²		
	Feinreinigung- Nadelvlies Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Böden (Nadelvlies) incl. Sockelleiste (Holz mit Lackbeschichtung) durch Saugen bzw. Wischen, Reinigung nach Wahl des AN. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung. Ort : EG - 2. OG			
1.1.40	392,000	m ²		
	Feinreinigung- Bodenbelag-Fliesen, R10 Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Böden mit Belägen aus keramischen Platten, eben, unglasiert, R10, einschl. Sockelleisten, durch Saugen bzw. Kehren und Wischen, Reinigung nach Wahl des AN. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung. Ort : EG - 2. OG			
1.1.50	110,000	m ²		
	Feinreinigung- Bodenbelag-Fliesen, R13 Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Böden mit Belägen aus keramischen Platten, profiliert, unglasiert, R13 einschl. Sockelleisten, durch Saugen bzw. Kehren und Wischen, Reinigung nach Wahl des AN. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung. Ort : EG Raum 2123			
1.1.60	20,000	m ²		
	Feinreinigung- Bodenbeschichtung Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Böden aus Zementestrich mit rutschhemmender Bodenbeschichtung, einschl. Sockelleisten, durch Saugen bzw. Kehren und Wischen, Reinigung nach Wahl des AN. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung. Ort : EG und Podeste Treppenhaus			
1.1.70	66,000	m ²		
	Feinreinigung- Bodenbelag-Werkstein, Treppe Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern von Beton-Treppenstufen mit rutschhemmender Bodenbeschichtung mit Setz- und Trittstufen, einschl. Sockelleisten durch Saugen bzw. Kehren und Wischen, Reinigung nach Wahl des AN. Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung. Treppenbreite: 1,06 m Trittstufe: ca. 30 cm Setzstufe: 16 bis 19 cm			

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	Menge entspricht Anzahl Stufen			
	Ort : Treppenhaus			
1.1.80	34,000	St	_____	_____
	Feinreinigung- Wandfliesen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe, durch Säubern der Wandfliesen aus keramischen Platten, eben, glasiert, durch Wischen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß und in Absprache mit der Bauleitung.			
	Ort : EG - 2.OG			
1.1.90	404,000	m ²	_____	_____
	Feinreinigung Innentüren, Stahlzarge, einflügelig			
	Feinreinigung zur Bauübergabe, Säubern von einflügeligen Innentüren, ein Flügel mit Glasausschnitt (Sichtfenster), Reinigung beidseitig, Zargen, Türblätter, Beschläge, Schwellen, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber.			
	Türform : Holztürblätter mit Stahlzargen Oberflächen TB: Schichtstoff Oberflächen Zarge: Lackbeschichtung Türbreite : 0,76 bis 1,01 m Türhöhe: bis 2,20 m Ort : EG - 2.OG			
1.1.100	30,000	Stck	_____	_____
	Feinreinigung Innentüren, Stahlzarge, zweiflügelig			
	Feinreinigung zur Bauübergabe, Säubern von zweiflügeligen Innentüren beidseitig, Zargen, Türblätter, Beschläge, Schwellen, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber.			
	Türform : Holztürblätter mit Stahlzargen Oberflächen TB: Schichtstoff Oberflächen Zarge: Lackbeschichtung Türbreite : 1,51 m Türhöhe: bis 2,20 m Ort : EG			
1.1.110	2,000	Stck	_____	_____
	Feinreinigung Innentüren, Holzzarge, einflügelig			
	Feinreinigung zur Bauübergabe, Säubern von einflügeligen Innentüren, ein Flügel mit Glasausschnitt (Sichtfenster), Reinigung beidseitig, Zargen, Türblätter, Beschläge, Schwellen, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber.			
	Türform : Holztürblätter mit Stahlzargen Oberflächen TB: Schichtstoff Oberflächen Zarge: Holz, beschichtet Türbreite : 0,76 bis 1,01 m Türhöhe: bis 2,20 m Ort : EG - 2.OG			
1.1.120	29,000	Stck	_____	_____
	Feinreinigung Heizkörpern			
	Feinreinigung zur Bauübergabe, von Warmwasser-Heizkörpern, als Platten- bzw. Gliederheizkörper in geringen Mengen, einschl. der Regulierventile und Befestigungen, Geräte aus Stahl, lackiert, Reinigung nach Wahl des AN.			

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		einschl. entfernen aller Aufkleber.		
		Ort : EG - 2.OG		
1.1.130	42,000 m ²	Feinreinigung Türen Elektro-Unterverteilungen Feinreinigung zur Bauübergabe von Türen und Rahmen der Elektro-Unterverteilerkästen, aus Stahlblech, beschichtet. Ort : EG - 2.OG	_____	_____
1.1.140	18,000 m ²	Feinreinigung Spiegel Feinreinigung zur Bauübergabe von Spiegeln in Bädern und über Waschbecken in Lehrräumen. Ort : EG - 2.OG	_____	_____
1.1.150	15,800 m ²	Feinreinigung Brüstungskanäle Feinreinigung zur Bauübergabe, von Elektro-Brüstungskanälen, teilweise mit Lüftungslamellen zwischen Kanal und Wand, waagrecht und senkrecht, Kanäle aus Stahlblech, beschichtet, Lamellen aus Kunststoff, Abwicklung bis 30 cm. Reinigung nach Wahl des AN. einschl. entfernen aller Aufkleber. Ort : EG - 2.OG	_____	_____
1.1.160	425,000 m	Feinreinigung Sanitärobjekte Feinreinigung zur Bauübergabe, von Waschtischen, WC-Becken und Urinalen aus Sanitär-Porzellan, einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen, Reinigung nach Wahl des AN. einschl. entfernen aller Aufkleber. Ort : EG 2. OG	_____	_____
1.1.170	41,000 Stck	Feinreinigung WC-Trennwände Feinreinigung zur Bauübergabe, Säubern von Sanitärrennwänden, beidseitig, incl. Rahmen und Beschläge, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber. Oberflächen TB: Schichtstoff Mengenangabe entspricht Höhe x Länge der Trennwand, innen und außen wurden nicht berücksichtigt. Ort : EG - 2.OG	_____	_____
1.1.180	44,500 m ²	Feinreinigung Geländer Feinreinigung von Treppen- und Brüstungsgeländern zur Bauübergabe, Ober- Unter, Zwischenholme und Streben, Geländer aus Holz bzw. Stahl, beschichtet, Reinigung nach Wahl des AN, Geländerhöhe bis 1,0 m Ort : Treppenhaus EG - 2.OG	_____	_____
1.1.190	16,900 m	Bauschuttcontainer 7 m³ Bauschuttcontainer für anfallenden Bauabfall, Verpackungsreste, etc.,	_____	_____

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

gemischter Abfall für Reinigungsarbeiten, einschließlich fachgerechter Entsorgung.

Fassungsvermögen: 7 m³

1,000 St

Gesamtbetrag: _____

Unterlagen nicht elektr. bearbeitbar*

***Elektronisch bearbeitbare Vergabeunterlagen erhalten Sie über die Schaltfläche -bewerben-. Achtung: Es wird ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe zugelassen.**

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
1.2	BAUENDREINIGUNG GLASFLÄCHEN			
1.2.10		Feinreinigung PR-Fassade (Holz-Glas), Treppenhaus		
		Feinreinigung der Treppenhausfassade zur Bauübergabe, Holz-Glas-Konstruktion mit senkrechten Pfosten und waagerechten Riegeln, 11 Felder Festverglasung, drei Fenster mit Öffnungsflügeln, Hauseingangstür, (siehe Ansichten). Zu reinigen sind Pfosten, Riegel, Glasflächen, Öffnungsflügel von Tür und Fenstern, Flächen, Rahmen, Flügelrahmen, Verleistungen, Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. Entfernen aller Aufkleber und Abklebereste. Elementbreite : 2,20 m Raumhöhe Eingang bis Zwischenpodest : 3,35 m Zwischenpodest bis Decke : 4,25 m Reinigung Erdgeschoss: innen und außen Reinigung Obergeschoss: Reinigung der drei Flügel, die geöffnet werden können, innen und außen, Reinigung der Festverglasung nur innen BEACHTEN: Die Reinigungstechnologie obliegt dem AN und ist anhand des Schnittes selbständig zu ermitteln. Hilfsmittel wie Leitern, Innengerüste sind einzukalkulieren.		
1.2.20	16,300	m ²		
		Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 0,75 m², innen/außen		
		Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 1-flügelig, Dreh- bzw. Kipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, Fensterbänke innen und außen (innen Putz, außen Betonwerkstein), einschl. Entfernen aller Aufkleber. Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN, BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt. Einzelgrößen : ca. 0,6 x 1,1 m Ort : Anbau FA.2 - FA.7		
1.2.30	4,400	m ²		
		Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 1,0 - 2,0 m², 1 flüg., innen/außen		
		Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 1-flügelig, Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung (Leisten 6 cm breit), Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech), einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten, Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN. BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt. Einzelgrößen : 1 x Durchmesser 1,05 m 3 x ca. 0,85 x 1,50 m		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	1 x ca. 1,50 x 1,10 m 1 x ca. 1,15 x 1,45 m 14 x ca. 1,0 x 1,45 m			
	Ort : F0.01, F0.15-F0.29, F0.30, F0.31 F1.33, F2.33			
1.2.40	31,700	m ²		
	Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 2,5 m², 1 flüg., innen/außen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 1-flügelig, Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung (Leisten 6 cm breit), Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech),			
	einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten,			
	Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			
	Einzelgrößen : 28 x ca. 1,4 x 1,8 m			
	Ort : F1.19 - F1.32 F2.19 - F2.32			
1.2.50	72,600	m ²		
	Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 2,0 m², 2 flüg., innen/außen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 2-flügelig, Dreh- bzw. Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung, Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech),			
	einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten			
	Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			
	Einzelgrößen : 2 x ca. 1,40 x 1,40 m			
	Ort : F1.01, F2.01			
1.2.60	3,950	m ²		
	Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 3,2 m², 2 flüg., innen/außen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 2-flügelig, mit Pfosten, Dreh- und Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung, Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech),			
	einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten			
	Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	Einzelgrößen : 6 x ca. 1,65 x 1,90 m			
	Ort : F1.15 - F1.17, F2.15 - F2.17			
1.2.70	19,800 m ²			
	Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 3,5 m², 2 flüg., innen/außen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 2-flügelig, mit Pfosten, Dreh- und Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung, Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech),			
	einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten			
	Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			
	Einzelgrößen : 13 x ca. 2,15 x 1,65 m			
	Ort : F0.02 - F0.14			
1.2.80	47,700 m ²			
	Feinreinigung Fenster, Holz, Einzelgröße ca. 4,4 m², 2 flüg., innen/außen			
	Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Fenstern, Holz-Fensterelemente, 2-flügelig, mit Pfosten, Dreh- und Drehkipp-Flügel, Reinigung der Glasflächen, Flügelrahmen, Blendrahmen, äußere Holz-Verleistung, Fensterbänke innen und außen (innen Werzalit, außen Zinkblech),			
	einschl. Entfernen aller Aufkleber und aller Klebereste von Klebestreifen und Anputzleisten			
	Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	BEACHTEN: Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			
	Einzelgrößen : 26 x ca. 2,30 x 1,90 m			
	Ort : F1.02 - F1.14, F2.02 - F2.14			
1.2.90	115,200 m ²			
	Feinreinigung Verglasungselemente Anbau			
	Feinreinigung der Verglasung des Anbaus zur Bauübergabe, Holz-Glas-Konstruktion mit ca. 10 °geneigter Verglasung und Pfosten, 1 Tür und 1 Fensteröffnung mit Klappflügel, (siehe Ansichten). Zu reinigen sind Pfosten, Riegel, Glasflächen, Öffnungsflügel von Tür und Fenstern, Flächen, Rahmen, Flügelrahmen, Verleistungen, Reinigung innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN.			
	Elementbreite : 3,30 +5,30 +3,30 m Höhe : 2,30 m			
	Die Mengenangabe bezieht sich auf die Größe der Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt.			
1.2.100	28,000 m ²			
	Feinreinigung Aussentür, Alu, mit Glasausschnitt, Einzelgröße ca. 3,15m², innen/außen			

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Außentüren als Aluminiumrahmen-Füllungs-Konstruktion, mit Glasausschnitt, 1-flügelig, Rahmen, Flügelrahmen, Füllungen, Glasflächen, Abdeckleisten und Schwellen, Reinigung von innen und außen, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber und Abklebereste. BEACHTEN: Mengenangabe bezieht sich auf Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt. Einzelgrößen : 1,40 x 2,40 m, Ort : AT1		
1.2.110	3,400	m ²		
		Feinreinigung Innentüren, Alu-Glas, Einzelgröße bis 6,75 m² Feinreinigung zur Bauübergabe durch Säubern von Innentüren als Aluminiumrahmen-Glas-Konstruktion, 2-flügelig, mehrteilig mit Oberlicht, Glasflächen mit Rahmen und Flügelrahmen, einschl. Schwellen, Reinigung beidseitig, Reinigung nach Wahl des AN, einschl. entfernen aller Aufkleber und Abklebereste. BEACHTEN: Mengenangabe bezieht sich auf Rohbauöffnung, innen und außen wurden nicht berücksichtigt. Einzelgrößen : 2 x 2,25 x 3,00 m 2 x 2,25 x 2,70 m 1 x 2,25 x 2,35 m		
	31,000	m ²		

Gesamtbetrag: _____

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

1.3 **STUNDENLOHNARBEITEN**

Im Stundenlohn sind Arbeiten nur auf besondere Anordnung des Auftraggebers auszuführen.

Die Vergütung erfolgt nach entsprechenden Ziffern der zusätzlichen Vertragsbedingungen.

Es sind Verrechnungssätze anzubieten, in denen unaufgegliedert Lohnkosten, anteilige Gemeinkosten einschl. Wagnis und Gewinn sowie Lohnnebenkosten (Fahrkosten, Wegegelder u. ä.) enthalten sind, unabhängig von der Anzahl der zu leistenden Stunden.

Zuschläge für Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit ist nicht einzubeziehen.

1.3.10 **Verrechnungssatz, Bauvorarbeiter**

Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweise zur Ausführung kommen.
Bauvorarbeiter (Berufsgruppe II)

2,000 h

1.3.20 **Verrechnungssatz, Baufacharbeiter**

Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweise zur Ausführung kommen.
Baufacharbeiter (Berufsgruppe III)

2,000 h

1.3.30 **Verrechnungssatz, Helfer**

Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweise zur Ausführung kommen.
Hilfskraft (Berufsgruppe VI)

2,000 h

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Zusammenstellung

1		Bauendreinigung Haus 2 2.BA		
1.1		GEBÄUDEREINIGUNG - BAUENDREINIGUNG		
1.2		BAUENDREINIGUNG GLASFLÄCHEN		
1.3		STUNDENLOHNARBEITEN		

Summe:

USt 19,00 %:

Summe Brutto (ohne Nachlass): _____

Der Nachlass wird nur gewertet, wenn er an der im Angebotsschreiben bezeichneten Stelle aufgeführt ist.