

# **Antwortenkatalog**

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern  
Maßnahme: SN Sonstige  
Vergabe: Grund- und Unterhaltsreinigung Schwerin Gr. Dreesch und Wüstmark  
Vergabe-Nr: 24OMV005S

## Inhaltsverzeichnis

[ID: 82095] [Bieterfrage 03.12.2024](#)

[ID: 81835] [Bieterfrage](#)

[ID: 81095] [Objektbesichtigung](#)

## Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

Ifd. Nummer A-3

Frage: *Betreff:* »[ID: 82095] Bieterfrage 03.12.2024«  
*Inhalt:* »Laut Ausschreibung sollen, die zum Vertragsbeginn gültigen Löhne einkalkuliert werden.  
Diese sind noch nicht final durch die Tarifkommission im Bundesarbeitsministerium abgeschlossen.

Aus diesem Grund die Frage, welcher Tariflohn für die Angebotsabgabe berücksichtigt werden soll.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Bieterfrage 03.12.2024«  
*Inhalt:* »

In der Anlage 3.0 unter Punkt 2. e) Satz 1 wurde folgende Änderung vorgenommen (siehe Änderungspaket\_1)

Der Preisermittlung sind die zum Zeitpunkt der Angebotsfrist jeweils gültigen Tariflöhne für das Tarifgebiet Ost (Mecklenburg-Vorpommern), der jeweils gültige Rahmentarifvertrag sowie etwaige gesetzliche Bestimmungen einer Lohnuntergrenze insbesondere das im Landesvergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern festgelegte Stundenentgelt (Mindestlohn) zu Grunde zu legen.

Es ist dementsprechend mit dem derzeit gültigen Tariflohn zu kalkulieren, Preisanpassungen können gemäß Vertrag §11 zum Leistungsbeginn beantragt werden.

«

---

Ifd. Nummer A-2

Frage: *Betreff:* »[ID: 81835] Bieterfrage«  
*Inhalt:* »Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte erläutern Sie uns, wie Sie auf die Leistungsvorgaben zur Grundreinigung kommen, da uns diese, selbst mit +/- 20%, ziemlich hoch erscheinen.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Bieterfrage«  
*Inhalt:* »

Die Leistungsvorgaben zur Grundreinigung wurden auf Grundlage von Erfahrungswerten unserer Verträge, aus vergleichbaren Objekten mit den geforderten Leistungsstandards, ermittelt.

«

---

Ifd. Nummer A-1

Frage: *Betreff:* »[ID: 81095] Objektbesichtigung«  
*Inhalt:* »Gern möchten wir vor Angebotsabgabe eine Besichtigung durchführen.  
Sind hierfür Termine vorgegeben?«

Antwort: *Betreff:* »AW: Objektbesichtigung«  
*Inhalt:* »

Gern können Sie mit den zuständigen Objektbetreuern/Ansprechpartner (siehe Anlage 1) einen Termin zur Objektbesichtigung vereinbaren, feste Termine sind nicht vorgegeben.

«