

Antwortenkatalog

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern
Maßnahme: Universitätsmedizin Rostock, Zentrum für Nervenheilkunde Gehlsdorf Neubau Psychiatrie
(geschützte Stationen), Sanierung Gebäude 4221 - 4223
Vergabe: Objektplanung Freianlagen gem. Teil 3, Abschnitt 2 HOAI 2021
Vergabe-Nr: 24D13004R

Inhaltsverzeichnis

[ID: 74319] [Nachunternehmer](#)

[ID: 74195] [Referenzanforderungen und Formblatt Referenzen](#)

[ID: 74052] [Anrechenbare Kosten](#)

Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

Ifd. Nummer A-3

Frage: *Betreff:* »[ID: 74319] Nachunternehmer«
Inhalt: »Wir beabsichtigen im Falle eines Zuschlages eine lokale Bauleitung als Nachunternehmer zu beauftragen. Genügt es wenn dieser Nachunternehmer im Zuge des 2. Verfahrensstufe benannt wird? Es ist sicher leichter jemanden zu finden, wenn man die erste Hürde bereits genommen hat!«

Antwort: *Betreff:* »AW: Nachunternehmer«
Inhalt: »

Es ist verpflichtend im Teilnahmewettbewerb die Formulare 235 und 236 in diesem Fall einzureichen.

«

Ifd. Nummer A-2

Frage: *Betreff:* »[ID: 74195] Referenzanforderungen und Formblatt Referenzen«
Inhalt: »1. Bedeutet "aus den letzten 3 Jahren", dass das Projekt seit 04/2021 fertiggestellt, also die LP 8 abgeschlossen sein muss? Dieser Zeitraum erscheint uns unverhältnismäßig kurz und würde nicht nur unsere infrage kommenden Referenzen einschränken, sondern möglicherweise auch den Bieterkreis insgesamt schmälern. Wir bitten Sie daher zu prüfen, ob dieser Zeitraum verlängert werden kann und auch deutlich zu machen, welche Leistungsphasen in diesem Zeitraum vollständig erbracht sein müssen.

2. Müssen die Themen "Planen und Bauen in denkmalgeschützten Bereichen" und "Natur- und Artenschutz" in ein und dem selben Referenzprojekt nachgewiesen werden - oder genügt es, wenn sie jeweils durch eine der eingereichten Referenzen abgedeckt sind?

3. Im Formblatt Referenzen beziehen sich die abgefragten "Planungsangaben" (3.) auf hochbauliche Aspekte statt auf Kenndaten der Objektplanung Freianlagen. Wie bitten Sie, ein angepasstes Formblatt zur Verfügung zu stellen.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Referenzanforderungen und Formblatt Referenzen«
Inhalt: »

Zu 1)

Nein, die Leistungsphase 8 muss nicht abgeschlossen, jedoch bei einer vergleichbaren Referenz mindestens begonnen sein, damit eine Bewertung überhaupt möglich ist.

(d.h. mindestens eine Referenz muss alle Kriterien erfüllen)

Zu 2)

Mindestens eine Referenz sollte die Wechselwirkung beider Kriterien abbilden.

Zu 3)

Tragen Sie bitte die ihre planungsrelevanten Kenndaten unter a) und b) ein, da c) und d) für Sie nicht zutreffen.

(Das Formblatt wurde von der Fachaufsichtführenden Ebene-Land angefertigt und auf die Plattform eingebunden.

Eine Alternative dazu gibt es bisher nicht.)

«

Ifd. Nummer A-1

Frage: *Betreff:* »[ID: 74052] Anrechenbare Kosten«
Inhalt: »Wie hoch sind die anrechenbaren Kosten?«

Antwort: *Betreff:* »AW: Anrechenbare Kosten«
Inhalt: »

die geschätzten anrechenbaren Kosten der Kostengruppe 500 ohne Technische Anlagen betragen 6.150.000 .

Die Honorarzone wird nicht bekannt gegeben und soll uns benannt werden.

«