

Antwortenkatalog

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern
Maßnahme: Liegenschaften SBL-MV Liegenschaften bbl-mv (Sondervermögen)
Vergabe: Unterhalts- u. Glasreinigung Greifswald
Vergabe-Nr: 21E0032G

Inhaltsverzeichnis

[/ID: 45832] [SVS Anlage 42 & 41](#)

[/ID: 45704] [Frage zur Kalkulation](#)

[/ID: 45498] [Ausschreibung Anlage 3.1 Los 3 Glasreinigung](#)

[/ID: 45482] [Unterhalts- und Grundreinigung Greifswald- Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes
Unterhaltsreinigung](#)

Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

lfd.
Nummer A-4

Frage: *Betreff:* »[ID: 45832] SVS Anlage 42 & 41«

Inhalt: »Leider ist uns erst bei der Endkontrolle aufgefallen, dass die Beschriftungen in den Anlagen für den SVS durcheinandergeraten sind. In der Anlage 42 steht auf den Tab's UR Mo-SA ?? ich hoffe das ist trotzdem für die Grundreinigung?«

Antwort: *Betreff:* »AW: SVS Anlage 42 & 41«

Inhalt: »

Die Anlage 4.1 ist für die Kalkulation der Stundenverrechnungssätze der Unterhaltsreinigung und die Anlage 4.2 ist Kalkulation der Stundenverrechnungssätze der Grundreinigung auch wenn versehentlich in den Tabellenblättern der Anlage 4.2 die falschen Bezeichnungen verwendet wurden.

«

lfd.
Nummer A-3

Frage: *Betreff:* »[ID: 45704] Frage zur Kalkulation«

Inhalt: »1)

bitte erläutern Sie uns, wie Sie auf die Leistungsvorgaben zur Grundreinigung kommen, da uns diese als zu hoch erscheinen.

2)

Zu dem Dokument Schmutzfangmatten in der Liegenschaft 30163 geben Sie eine Abmessung der Matte von 3x2m und 1,50x0,9m welche leider keine Standardmaße darstellen. Standardmaße sind folgende:

1,50x2,50m / 1,50x4,0m / 2,0x5,0m sowie 1,20x0,9m.

Wir bitten um Prüfung und Mitteilung mit welchen Schmutzfangmattenabmessungen kalkuliert werden soll.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Frage zur Kalkulation«

Inhalt: »**Antwort 1:**

Wie im FB 227 beschrieben ist der "Ausgangspunkt der Bewertung sind die objektbezogenen Leistungszahlen für den Reinigungsbetrieb in Verwaltungs- und Bürogebäuden des REFA - Fachausschusses Gebäudereinigung und vergleichbare Objekte und Leistungsstandards des Auftraggebers."

Antwort 2:

Die Schmutzfangmatten sind in der angegebenen Größe anzubieten.
Kleinere herstellerbedingte Abweichungen der Maße werden akzeptiert.

«

lfd.
Nummer A-2

Frage: **Betreff:** »[ID: 45498] Ausschreibung Anlage 3.1 Los 3 Glasreinigung«
Inhalt: »mir ist bei der Ausschreibung Vergabenummer : 21E0032G , abzugebene Vergabeunterlagen-
Los 2 Glasreinigung - folgender Fehler aufgefallen:
21E0032G_DLX_GRG_Anlage_3_1_bis_3_3_Raumbuch_Gesamtpreisblatt_Preisuebersicht_Los
2
- es werden die Werte (Zahlen) aus dem Gesamtpreisblatt Anlage 3.2 nicht in die Anlage 3.1.
Raumbuch übernommen.
- dort sind die Felder "Jahresstunden/Stundenverrechnungssatz/Monatskosten/Jahreskosten
nicht mit Formeln hinterlegt- Spalten
13 14 15 16
- daraus folgt, dass dadurch der Preis für das Los 2 nicht in das Formblatt 633
Angebotsschreiben übernommen wird.
- außerdem ist das Preisblatt falsch betitelt: es steht dort Los 3 - Glasreinigung (Los 2 gibt es nur)
Bitte um Prüfung und Änderung.«

Antwort: **Betreff:** »AW: Ausschreibung Anlage 3.1 Los 3 Glasreinigung«
Inhalt: » Siehe Änderungspaket 1 vom 10.08.2021.«

lfd.
Nummer A-1

Frage: **Betreff:** »[ID: 45482] Unterhalts- und Grundreinigung Greifswald- Kalkulation des
Stundenverrechnungssatzes Unterhaltsreinigung«
Inhalt: »in den Vergabeunterlagen Gebäudereinigung Greifswald ist die Anlage
4.1. Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes für die
Unterhaltsreinigung auszufüllen. Im Objekt 30015 sollen ebenfalls die
Zuschläge für Sonn- und Feiertagsarbeit eingetragen werden.
Dies ist auch möglich- die Prozente kann man eintragen und es
errechnet sich auch der Zuschlag in Euro.Leider ändert sich auch hier,
wie in der Ausschreibung Stralsund I und II der
Stundenverrechnungssatz (das heißt: die Summe - Zeile H 20) nicht. Er
bleibt gleich. Wahrscheinlich wurde auch hier die Summenformel
gegenüber den anderen Stundenverrechnungssätzen nicht
berücksichtigt. Bitte um Prüfung und Änderung.«

Antwort: **Betreff:** »AW: Unterhalts- und Grundreinigung Greifswald- Kalkulation des
Stundenverrechnungssatzes Unterhaltsreinigung«
Inhalt: »

*Zur Vereinfachung der Kalkulation wurden die Zuschläge (Sonn-,
Feiertag- und Nachtzuschlag) aus der Kalkulationstabelle Anlage 4.1 für
die Liegenschaft 30015 entfernt. Es ist ein Stundeverrechnungssatz zu*

kalkulieren der eine 365 Tage Reinigung inklusive aller Zuschläge für Sonn- und Feiertage beinhaltet.

Die Zuschläge werden gezahlt, aber nicht extra ausgewiesen.

Siehe Änderungspaket 1 vom 10.08.2021.

«