

Vergabestelle  
Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Wallstr. 2  
18055 Rostock  
Deutschland  
Tel.: Fax.:

Datum der Versendung

Vergabeart

- ☒ Öffentliche Ausschreibung  
☐ Beschränkte Ausschreibung  
☐ Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb  
☐ Verhandlungsvergabe  
☐ Internationale NATO-Ausschreibung

Ablauf der Angebotsfrist

Datum **10.08.2026** Uhrzeit **23:59**

Bindefrist endet am **09.09.2026**

### Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß UVgO)

Bezeichnung der Leistung:

| Maßnahmennummer      | Maßnahme                                                                            |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>20103-E9-0001</b> | <b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa</b> |

| Vergabenummer   | Leistung                         |
|-----------------|----------------------------------|
| <b>26A0156R</b> | <b>Gebäudereinigungsarbeiten</b> |

#### Anlagen

##### A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- ☒ 632 Bewerbungsbedingungen (Ausgabe 2017)  
☐ 227 Zuschlagskriterien  
☒ Wichtige Hinweise zum elektronischen Vergabeverfahren  
☒ Merkblatt zur Übermittlung elektronischer Rechnungen an die SBLV\_V3  
☐  
☐

##### B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ Teile der Leistungsbeschreibung: Beschreibung, Pläne, sonstige Anlagen  
☒ 634 Besondere Vertragsbedingungen  
☒ 635 Zusätzliche Vertragsbedingungen (Ausgabe 2017)  
☒ 241 Abfall  
☐ 244 Datenverarbeitung  
☐ 246 Aufträge für Gaststreitkräfte  
☐ 247 Aufträge mit besonderen Anforderungen aufgrund Geheimschutz oder Sabotageschutz  
☐ 625 NATO Infrastrukturbauten  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐  
☐

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:**

- ☒ 633 Angebotsschreiben  
☒ Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm  
☒ 124\_LD Eigenerklärung zur Eignung  
☐ 125 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer  
☒ 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft  
☐ 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten  
☒ Nachweis für die Eintragung in das Berufsregister (i.d.R. Handwerkskarte oder IHK-Bescheinigung)  
☒ Unbedenklichkeitsbescheinigung der BG mind. gültig bis zum Eröffnungstermin u. nicht älter als 6 Monate  
☒ Erklärung nach TVgG M-V Anlage 1 und 2 (Unterschrift in Textform)  
☒ Erklärung zum Datenschutz;

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:**

- ☐ 126 Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung – Nachunternehmer/Unterauftragnehmer  
☒ 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen  
☒ 223 Aufgliederung der Einheitspreise  
☐  
☐

**1 Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung**

Land Mecklenburg-Vorpommern

vertreten durch das Ministerium f. Finanzen und Digitalisierung

d.v.d. die Leitung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes Rostock

Wallstraße 2, 18055 Rostock

zu vergeben.

**2 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabepattform  
☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:

Stelle **Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern****Abteilung IV, Referat 451 (Zentrale Vergabestelle)** FaxStraße **Schloßstraße 9-11**E-Mail **zvs@fm.sbl-mv.de**PLZ/Ort **19053 Schwerin****3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)**

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 Euro für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

- ☒ siehe (Auftrags)Bekanntmachung  
☐  
☐  
☐  
☐

**3.2 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen**

- ☒ siehe (Auftrags)Bekanntmachung
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

**3.3 - frei -****4 Losweise Vergabe**

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
  - ☐ nur für ein Los
  - ☐ für ein Los oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**5 Nebenangebote**

5.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen gilt nicht.

5.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen) -  
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

- ☒ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☐

**6 Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis  
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien  
Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.  
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.  
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

**7 Zugelassene Angebotsabgabe**☒ Elektronisch☒ in Textform ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ Schriftlich

Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf☐ Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe

„Angebot für

|                                          |                                                                                                 |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Maßnahmennummer:<br><b>20103-E9-0001</b> | Maßnahme:<br><b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mens</b> |
| Vergabenummer:<br><b>26A0156R</b>        | Leistung:<br><b>Gebäudereinigungsarbeiten</b>                                                   |

”

zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**8 Nachprüfungsstelle**

**Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern**

**Abt. IV, Referat 450 (Vergabe u. Vertragsrecht)**

**Schloßstraße 9-11**

**19053 Schwerin**

**9**

## **Bewerbungsbedingungen für die Vergabe von Leistungen**

Das Vergabeverfahren erfolgt nach der "Verfahrensordnung für die Vergabe öffentlicher Liefer- und Dienstleistungsaufträge unterhalb der EU-Schwellenwerte", (Unterschwellenvergabeordnung - UVgO).

### **1 Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen**

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen.

### **2 Unzulässige Wettbewerbsbeschränkungen**

Angebote von Bieter, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen.

Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Unternehmen verbunden ist.

### **3 Angebot**

3.1 Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

3.2 Für das Angebot sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Das Angebot ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Angebotsfrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichtes Angebot wird ausgeschlossen.

3.3 Eine selbst gefertigte Abschrift oder Kurzfassung des Leistungsverzeichnisses ist zulässig.

Die von der Vergabestelle vorgegebene Langfassung des Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich.

3.4 Unterlagen, die von der Vergabestelle nach Angebotsabgabe verlangt werden, sind zu dem von der Vergabestelle bestimmten Zeitpunkt einzureichen.

3.5 Alle Eintragungen müssen dokumentenecht sein.

3.6 Ein Bieter, der in seinem Angebot die von ihm tatsächlich für einzelne Leistungspositionen geforderten Einheitspreise auf verschiedene Einheitspreise anderer Leistungspositionen verteilt, benennt nicht die von ihm geforderten Preise. Deshalb werden Angebote, bei denen der Bieter die Einheitspreise einzelner Leistungspositionen in „Mischkalkulationen“ auf andere Leistungspositionen umlegt, von der Wertung ausgeschlossen.

3.7 Alle Preise sind in Euro mit höchstens drei Nachkommastellen anzugeben.

Die Preise (Einheitspreise, Pauschalpreise, Verrechnungssätze usw.) sind ohne Umsatzsteuer anzugeben. Der Umsatzsteuerbetrag ist unter Zugrundelegung des geltenden Steuersatzes am Schluss des Angebotes hinzuzufügen.

Es werden nur Preisnachlässe gewertet, die

- ohne Bedingungen als Vomhundertsatz auf die Abrechnungssumme gewährt werden

und

- an der im Angebotsschreiben bezeichneten Stelle aufgeführt sind.

Nicht zu wertende Preisnachlässe bleiben Inhalt des Angebotes und werden im Fall der Auftragserteilung Vertragsinhalt.

### **4 Nebenangebote**

4.1 Soweit an Nebenangebote Mindestanforderungen gestellt sind, müssen diese erfüllt werden; im Übrigen müssen sie im Vergleich zur Leistungsbeschreibung qualitativ und quantitativ gleichwertig sein. Die Erfüllung der Mindestanforderungen bzw. die Gleichwertigkeit ist mit Angebotsabgabe nachzuweisen.

4.2 Der Bieter hat die in Nebenangeboten enthaltenen Leistungen eindeutig und erschöpfend zu beschreiben; die Gliederung des Leistungsverzeichnisses ist, soweit möglich, beizubehalten.

Nebenangebote müssen alle Leistungen umfassen, die zu einer einwandfreien Ausführung der Leistung erforderlich sind.



Soweit der Bieter eine Leistung anbietet, deren Ausführung nicht in den Vergabeunterlagen geregelt ist, hat er im Angebot entsprechende Angaben über Ausführung und Beschaffenheit dieser Leistung zu machen.

- 4.3 Nebenangebote sind, soweit sie Teilleistungen (Positionen) des Leistungsverzeichnisses beeinflussen (ändern, ersetzen, entfallen lassen, zusätzlich erfordern), nach Mengenansätzen und Einzelpreisen aufzugliedern (auch bei Vergütung durch Pauschalsumme).
- 4.4 Nebenangebote, die den Nummern 4.1 bis 4.3 nicht entsprechen, werden von der Wertung ausgeschlossen.

## 5 Bietergemeinschaften

- 5.1 Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,
- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
  - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
  - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
  - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.
- Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte Erklärung abzugeben.
- 5.2 Sofern nicht öffentlich ausgeschrieben wird, werden Angebote von Bietergemeinschaften, die sich erst nach der Aufforderung zur Angebotsabgabe aus aufgeforderten Unternehmern gebildet haben, nicht zugelassen.

## 6 Eignung

Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot

- **Entweder die** ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung für Liefer-/Dienstleistungen“
  - **Oder** eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)
- vorzulegen.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Stattdessen kann der Nachweis auch durch Eintrag in einem amtlichen Verzeichnis (z.B. dem durch die Industrie- und Handelskammer eingerichteten PQ-Verzeichnis) oder durch Vorlage eines Zertifikates im Sinne der europäischen Zertifizierungsstandards geführt werden.

## Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen

### 1 Art und Umfang der Leistungen (§ 1 VOL/B)

Die vereinbarten Preise enthalten auch die Kosten für Verpackung, Aufladen, Beförderung bis zur Anlieferungs- oder Annahmestelle und Abladen, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes angegeben ist.

Der Auftragnehmer hat Packstoffe zurückzunehmen und ggf. auf seine Kosten zu beseitigen. Etwaige Patentgebühren und Lizenzvergütungen sind durch den Preis für die Leistung abgegolten.

### 2 Änderung der Leistung (§ 2 Nummer 3 VOL/B)

2.1 Beansprucht der Auftragnehmer aufgrund von § 2 Nummer 3 eine erhöhte Vergütung, muss er dies dem Auftraggeber unverzüglich - möglichst vor Ausführung der Leistung und möglichst der Höhe nach - schriftlich mitteilen.

2.2 Der Auftragnehmer hat auf Verlangen die durch die Änderung der Leistung bedingten Mehr- oder Minderkosten nachzuweisen.

### 3 Ausführung der Leistung (§ 4 VOL/B)

Der Auftraggeber kann sich über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung unterrichten.

### 4 Güteprüfung (§ 12 Nummer 2 VOL/B)

Verlangt der Auftraggeber eine im Vertrag nicht vereinbarte Güteprüfung, werden dem Auftragnehmer die dadurch entstandenen Kosten erstattet.

### 5 Abnahme (§ 13 VOL/B)

5.1 Die Lieferung oder Leistung wird förmlich abgenommen.

5.2 Die Gefahr geht, wenn nichts anderes vereinbart ist, auf den Auftraggeber über

- bei Lieferleistungen mit der Übernahme an der Anlieferungsstelle,
- bei Aufbauleistungen mit der Abnahme.

### 6 Mängelansprüche (§ 14 VOL/B)

Die Verjährungsfrist für Mängelansprüche beginnt mit der Abnahme der Leistung.

### 7 Rechnungen (§§ 15 und 17 VOL/B)

7.1 Die Rechnungen sind mit den Vertragspreisen ohne Umsatzsteuer (Nettopreise) aufzustellen; der Umsatzsteuerbetrag ist am Schluss der Rechnung mit dem Steuersatz einzusetzen, der zum Zeitpunkt des Entstehens der Steuer, bei Schlussrechnungen zum Zeitpunkt des Bewirkens der Leistung gilt.

Beim Überschreiten von Vertragsfristen, die der Auftragnehmer zu vertreten hat, wird die Differenz zwischen dem aktuellen Umsatzsteuerbetrag und dem bei Fristablauf maßgebenden Umsatzsteuerbetrag nicht erstattet.

7.2 In jeder Rechnung sind Umfang und Wert aller bisherigen Leistungen und die bereits erhaltenen Zahlungen mit gesondertem Ausweis der darin enthaltenen Umsatzsteuerbeträge anzugeben.

### 8 Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen (§ 16 VOL/B)

Der Auftragnehmer hat über Leistungen nach Stundenverrechnungssätzen arbeitstäglich Listen in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Diese müssen

- das Datum,
- die genaue Bezeichnung des Ausführungsortes,
- die Art der Leistung,
- die Namen der Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn- oder Gehaltsgruppe,
- die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, ggf. aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit, sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen Erschwernissen und
- die Gerätekenngößen enthalten.

Rechnungen über Stundenverrechnungssätze müssen entsprechend den Listen aufgegliedert werden. Die Originale der Listen behält der Auftraggeber, die bescheinigten Durchschriften erhält der Auftragnehmer.



|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Vergabenummer | <b>26A0156R</b> |
|---------------|-----------------|

Maßnahme

**Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa**

Leistung

**Gebäudereinigungsarbeiten****BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN**

Die §§ beziehen sich auf die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B).

**1 Überwachung der Anlieferung**

Die Überwachung obliegt dem Auftraggeber. Dieser hat den Architekten/Ingenieur

AB Knoche

mit der Wahrnehmung beauftragt. Anordnungen dürfen nur vom Auftraggeber bzw. vom beauftragten Architekten/Ingenieur getroffen werden.

**2 Anlieferungs- oder Annahmestelle**Ort HMT RostockGebäude Raum **3 Ausführungsfristen**

Anlieferung

Ausführungsbeginn: 07.12.2026

Ende der Ausführung

Ausführungsende: 31.12.2026

folgende Einzelfristen sind Vertragsfristen:

gem. Absprache mit der Bauüberwachung, ggf. auf Abruf nach  
Absprache mit der Bauüberwachung und gemäß Baufortschritt**4 Vertragsstrafen (§ 11)**

Der Auftragnehmer hat als Vertragsstrafe für Verzug zu zahlen:

4.1 bei Überschreitung der unter 3. genannten Fristen

☐ für jede vollendete Woche \_\_\_\_\_ Prozent☐ für jeden Werktag \_\_\_\_\_ Prozent

desjenigen Teils der Leistung, der nicht genutzt werden kann. Die Bezugsgröße zur Berechnung der Vertragsstrafe bei der Überschreitung von Einzelfristen ist der nicht nutzbare Teil der Leistung, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden Leistungen entspricht.

4.2 Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt \_\_\_\_\_ Prozent der Auftragssumme (ohne Umsatzsteuer) begrenzt.

4.3 Verwirkte Vertragsstrafen für den Verzug wegen Nichteinhaltung verbindlicher Zwischentermine (Einzelfristen als Vertragsfristen) werden auf eine durch den Verzug wegen Nichteinhaltung der Frist für die Vollendung der Leistung verwirkte Vertragsstrafe angerechnet.

**5 Rechnungen (§ 15)**

Alle Rechnungen sind beim Auftraggeber

ein -fach und zugleichbei AB Knocheein -fach einzureichen.

## 6 Sicherheitsleistung (§ 18)

### 6.1 Stellung der Sicherheit

Sicherheit für die Erfüllung sämtlicher Verpflichtungen des Auftragnehmers aus dem Vertrag ist in Höhe von

\_\_\_\_\_ Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssumme

mindestens 50.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, und wenn dies für die sach- und fristgemäße Leistung ausnahmsweise erforderlich erscheint.

Sicherheit kann wahlweise durch Hinterlegung von Geld oder durch Bürgschaft geleistet werden.

### 6.2 Sicherheitsleistung durch Bürgschaft

Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das Formblatt „**Vertragserfüllungsbürgschaft**“ des Vergabe- und Vertragshandbuchs für die Baumaßnahmen des Bundes (VHB) zu verwenden oder die Bürgschaftserklärung muss inhaltlich vollständig dem Formblatt des Auftraggebers entsprechen.

Die Bürgschaftsurkunden enthalten folgende Erklärung des Bürgen:

- "Der Bürge übernimmt für den Auftragnehmer die selbstschuldnerische Bürgschaft nach deutschem Recht.
- Auf die Einreden der Vorklage gemäß § 771 BGB wird verzichtet.
- Die Bürgschaft ist unbefristet; sie erlischt mit der Rückgabe dieser Bürgschaftsurkunde.
- Die Bürgschaftsforderung verjährt nicht vor der gesicherten Hauptforderung. Nach Abschluss des Bürgschaftsvertrages getroffene Vereinbarungen über die Verjährung der Hauptforderung zwischen dem Auftraggeber und dem Auftragnehmer sind für den Bürgen nur im Falle seiner schriftlichen Zustimmung bindend.
- Gerichtsstand ist der Sitz der zur Prozessvertretung des Auftraggebers zuständigen Stelle."

## 7 Zahlungsbedingungen (§ 17)

Vorauszahlungen werden nur geleistet, wenn nachfolgend eine Regelung getroffen ist.

### 8 - frei -

## 9 Weitere Besondere Vertragsbedingungen

- Ende der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen - •

Name und Anschrift des Bieters  
(Firmenname lt. Handelsregister)

Ort:  
Datum:  
Tel.:  
Fax:  
e-mail:  
USt.-ID-Nr.:  
HR-Nr.:  
Registergericht  
BlmA-Nummer

(Name und Anschrift der Vergabestelle)

Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Wallstr. 2  
18055 Rostock  
Deutschland

### Angebotsschreiben

Bezeichnung der Leistung:

Maßnahmennummer  
**20103-E9-0001**

Maßnahme  
**Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa**

Vergabenummer  
**26A0156R**

Leistung  
**Gebäudereinigungsarbeiten**

#### Anlagen<sup>1</sup>, die Vertragsbestandteil werden

- ☐ Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm (Kurz- oder Langfassung) mit den Preisen sowie den geforderten Angaben und Erklärungen
- ☐ 234 Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- ☐ 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
- ☐ 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- ☐ Nebenangebot(e)
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

#### Anlagen<sup>1</sup>, die der Angebotserläuterung dienen, ohne Vertragsbestandteil zu werden

- ☐ 124 LD Eigenerklärung zur Eignung
- ☐ Einheitliche Europäische Eigenerklärung
- ☐
- ☐

1 vom Bieter anzukreuzen und beizufügen

- 1** Ich/Wir biete(n) die Ausführung der oben genannten Leistung zu den von mir/uns eingesetzten Preisen an.  
An mein/unser Angebot halte(n) ich/wir mich/uns bis zum Ablauf der Bindefrist gebunden.
- 2** Die Angebotsendsumme des Hauptangebotes gem. Leistungsbeschreibung beträgt einschl. Umsatzsteuer \_\_\_\_\_ Euro
- 3** Anzahl der Nebenangebote \_\_\_\_\_ St.
- 4** Preisnachlass ohne Bedingung auf die Abrechnungssumme für Haupt- und alle Nebenangebote \_\_\_\_\_ %
- 5** Bestandteil meines/unseres Angebots sind neben diesem Angebotsschreiben und seinen Anlagen:
- Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B), Ausgabe 2003,
  - Unterlagen gem. Aufforderung zur Angebotsabgabe, Anlagen – Teil B
- 6** Ich/Wir erklären, dass
- ich/wir die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfülle(n).
  - ich/wir den Wortlaut der vom Auftraggeber verfassten Langfassung des Leistungsverzeichnisses als alleinverbindlich anerkenne(n).
  - mir/uns zugegangene Änderungen der Vergabeunterlagen Gegenstand meines/unseres Angebotes sind.
  - das vom Auftraggeber vorgeschlagene Produkt Inhalt meines/unseres Angebotes ist, wenn Teilleistungsbeschreibungen des Auftraggebers den Zusatz „oder gleichwertig“ enthalten und von mir/uns keine Produktangaben (Hersteller- und Typbezeichnung) eingetragen wurden.
  - falls von mir/uns mehrere Nebenangebote abgegeben wurden, mein/unser Angebot auch die Kumulation der Nebenangebote, die sich nicht gegenseitig ausschließen, umfasst.
  - ich/wir einen pauschalen Schadensersatz in Höhe von 15 Prozent der Bruttoabrechnungssumme dieses Vertrages entrichten werde, falls ich/wir aus Anlass der Vergabe nachweislich eine Abrede getroffen habe(n), die eine unzulässige Wettbewerbsbeschränkung darstellt, es sei denn, ich/wir weise(n) einen geringeren Schaden nach.

Unterschrift (bei schriftlichem Angebot)

Ist

- bei einem elektronisch übermittelten Angebot in Textform der Bieter nicht erkennbar,
- ein schriftliches Angebot nicht an dieser Stelle unterschrieben oder
- ein elektronisches Angebot, das signiert/mit elektronischem Siegel versehen werden muss, nicht wie vorgegeben signiert/mit elektronischem Siegel versehen,

wird das Angebot ausgeschlossen.

**Eigenerklärung zur Eignung in folgendem Vergabeverfahren**Maßnahmennummer **20103-E9-0001**Vergabenummer **26A0156R**

## Vergabeart

- |                                                               |                                                  |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung | <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren       |
| <input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung            | <input type="checkbox"/> Nichtoffenes Verfahren  |
| <input type="checkbox"/> Verhandlungsvergabe                  | <input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren   |
| <input type="checkbox"/> Internationale NATO-Ausschreibung    | <input type="checkbox"/> Wettbewerblicher Dialog |

## Maßnahme

**Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa**

## Leistung

**Gebäudereinigungsarbeiten**

- |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Bewerber*)<br><input type="checkbox"/> Bieter*)<br><input type="checkbox"/> Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft*)<br><input type="checkbox"/> Nachunternehmer*)<br><input type="checkbox"/> anderes Unternehmen*) |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

☐ Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Euro

Euro

Euro

**Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind**Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten drei<sup>1</sup> Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt habe/haben.Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir drei Referenzen aus den letzten drei<sup>1</sup> Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

**Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die Angaben zu Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.****Angaben zu Arbeitskräften**

Ich/Wir erkläre(n), dass mir/uns die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.

Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werde ich benennen.

\*) zutreffendes ankreuzen

<sup>1</sup> Soweit in der Bekanntmachung ein abweichender Zeitraum angegeben wurde, ist dieser maßgebend.

*Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes*

☐ Ich bin nicht zur Eintragung in ein Berufsregister verpflichtet.

☐ Ich bin eingetragen bei: \_\_\_\_\_

Falls mein/unser Teilnahmeantrag/Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorlegen.

*Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation*

☐ Ich/Wir erkläre(n), dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

☐ Ein Insolvenzplan wurde rechtskräftig bestätigt, auf Verlangen werde ich/werden wir ihn vorlegen.

*Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt*

Ich/Wir erkläre(n), dass

☐ für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB vorliegen

☐ ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind

☐ für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 124 GWB vorliegt.

☐ zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde

Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

*Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung*

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben.

Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen<sup>2</sup> vorlegen.

*Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft*

Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft.

Mir/Uns ist bekannt, dass die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden müssen und mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag ausgeschlossen wird, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

(Ort, Datum, Unterschrift)<sup>3</sup>

<sup>2</sup> soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt

<sup>3</sup> nur erforderlich, wenn diese Eigenerklärung nicht Bestandteil eines unterschriebenen Angebotes ist

|                                                                                                        |               |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Bieter                                                                                                 | Vergabenummer | Datum |
|                                                                                                        | 26A0156R      |       |
| <b>Maßnahme</b><br><b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa</b> |               |       |
| <b>Leistung</b><br><b>Gebäudereinigungsarbeiten</b>                                                    |               |       |

### Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen

Zur Ausführung der im Angebot enthaltenen Leistungen benenne ich Art und Umfang der durch Nachunternehmer auszuführenden Teilleistungen der Leistungsbeschreibung und auf Verlangen der Vergabestelle die Namen der Nachunternehmer:

☒ Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei Angebotsabgabe anzugeben.

| OZ/Leistungsbereich | Beschreibung der Teilleistungen | Name des Unternehmens | Mein/Unser Betrieb ist auf die Leistung eingerichtet |
|---------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                 |                       | <input type="checkbox"/>                             |
|                     |                                 |                       | <input type="checkbox"/>                             |
|                     |                                 |                       | <input type="checkbox"/>                             |
|                     |                                 |                       | <input type="checkbox"/>                             |

|                                                                                                        |               |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Bieter                                                                                                 | Vergabenummer | Datum |
|                                                                                                        | 26A0156R      |       |
| <b>Maßnahme</b><br><b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa</b> |               |       |
| <b>Leistung</b><br><b>Gebäudereinigungsarbeiten</b>                                                    |               |       |

### Erklärung Bieter- /Arbeitsgemeinschaft

Wir, die nachstehend aufgeführten Unternehmen einer Bietergemeinschaft,

#### Bevollmächtigter Vertreter

Mitglied \_\_\_\_\_  
 UST-ID \_\_\_\_\_

#### Weitere Mitglieder

Mitglied \_\_\_\_\_  
 UST-ID \_\_\_\_\_  
 Mitglied \_\_\_\_\_  
 UST-ID \_\_\_\_\_  
 Mitglied \_\_\_\_\_  
 UST-ID \_\_\_\_\_

beschließen, im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft zu bilden und erklären<sup>1</sup>, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

|              |                |                       |
|--------------|----------------|-----------------------|
| _____<br>Ort | _____<br>Datum | _____<br>Unterschrift |
| _____<br>Ort | _____<br>Datum | _____<br>Unterschrift |
| _____<br>Ort | _____<br>Datum | _____<br>Unterschrift |
| _____<br>Ort | _____<br>Datum | _____<br>Unterschrift |

<sup>1</sup> Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine von allen Mitgliedern unterzeichnete bzw. fortgeschritten oder qualifiziert signierte Erklärung abzugeben.

|                                                                                                    |                 |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|
| Bewerber/Bieter                                                                                    | Vergabenummer   | Datum |
|                                                                                                    | <b>26A0156R</b> |       |
| Baumaßnahme<br><b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa</b> |                 |       |
| Leistung<br><b>Gebäudereinigungsarbeiten</b>                                                       |                 |       |

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Name, gesetzlicher Vertreter, Kontaktdaten des sich verpflichtenden Unternehmens |
|----------------------------------------------------------------------------------|

### Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns gegenüber dem Auftraggeber, im Falle der Auftragsvergabe an den o.g. Bewerber/Bieter diesem mit den erforderlichen Kapazitäten meines/unseres Unternehmens für den/die nachfolgenden Leistungsbereich(e) zur Verfügung zu stehen.

| OZ/Leistungsbereich | Beschreibung der (Teil)Leistungen |
|---------------------|-----------------------------------|
|                     |                                   |

(Ort, Datum, Unterschrift)

- ☐ Der Bewerber bzw. Bieter nimmt zum Nachweis seiner Eignung die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit meines/unseres Unternehmens in Anspruch. Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns gegenüber dem Auftraggeber, im Falle der Auftragsvergabe an den o.g. Bewerber/Bieter mit diesem gemeinsam für die Auftragsausführung zu haften.<sup>1</sup>

(Ort, Datum, Unterschrift)

Anmerkung: Sofern Verpflichtungserklärungen in Kopie oder als Telefax vorgelegt werden, behält sich die Vergabestelle vor, die Originale zu verlangen.

<sup>1</sup> Diese Erklärung muss abgegeben werden, wenn sie in den Teilnahmebedingungen gefordert ist.

|                                                                                                    |               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|
|                                                                                                    | Vergabenummer |  |
|                                                                                                    | 26A0156R      |  |
| Baumaßnahme<br><b>Hochschule für Musik und Theater, Neubau Pop- und Weltmusik, Cafeteria Mensa</b> |               |  |
| Leistung<br><b>Gebäudereinigungsarbeiten</b>                                                       |               |  |

**Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**  
**Ergänzung der Besonderen Vertragsbedingungen**

**Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Bau- und Abbruchabfällen sowie Baustellenabfällen**

**1 Ergänzung der Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**

- 1.1 Wird für die Verwertung bzw. Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle eine andere als die in der Leistungsbeschreibung genannte Lösung der Verwertung bzw. Beseitigung angeboten, hat der Bieter mit seinem Angebot mindestens nachzuweisen, dass
- die vorgesehene Anlage die Berechtigung zur Verwertung und Beseitigung sowie zur Aufnahme des Abfalls besitzt und der Betreiber bestätigt hat, dass er die Bau- und Abbruchabfälle annehmen wird,
  - bei Andienungspflicht (in der Regel gefährliche Abfälle zur Beseitigung) die Bestätigung der Abfallwirtschaftsbehörde vorliegt,
  - die Kosten der Abfallverwertung in die Einheitspreise eingerechnet sind,
  - die Kosten der Abfallbeseitigung benannt sind und vom Auftraggeber unmittelbar getragen werden können.
- 1.2 Soweit in den Vergabeunterlagen gefordert, hat der Bieter zu dem von der Vergabestelle benannten Zeitpunkt die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger sowie für die jeweiligen Belastungsarten und Belastungsgrade die Verwertungs- und Beseitigungsanlage zu benennen und nachzuweisen, dass
- die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger zur Aufnahme des Bau- und Abbruchabfalls berechtigt sind und erklären, die Bau- und Abbruchabfälle abzunehmen,
  - die Verwertungs- bzw. Beseitigungsträger sich damit einverstanden erklären, dass die Abfallwirtschaftsbehörde dem Auftraggeber Auskunft über ihre Eignung zur Durchführung einer ordnungsgemäßen Abfallentsorgung erteilt,
  - die Anzeige nach § 53 KrWG erfolgt ist bzw.
  - die erforderliche Erlaubnis (§ 54 KrWG) vorliegt.

**2 Ergänzung der Besonderen Vertragsbedingungen**

- 2.1 Der Auftragnehmer wird sich bemühen, bei der Erbringung seiner Leistung Abfälle zu vermeiden (Bemühensklausel).
- 2.2 Der Auftragnehmer wird mit Aufnahme seiner Tätigkeit Abfallerzeuger und zugleich Besitzer der in der Leistungsbeschreibung näher aufgeführten Bau- und Abbruchabfälle. Er übernimmt die Pflichten des Auftraggebers zur Verwertung und Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle unter Beachtung der einschlägigen gesetzlichen, insbesondere abfallrechtlichen Bestimmungen sowie der anerkannten Regeln der Technik. Er führt die von ihm zu erbringenden Nachweise entsprechend dem Kreislaufwirtschaftsgesetz in Verbindung mit der Nachweisverordnung (NachwV).
- 2.3 Der Auftragnehmer trifft alle erforderlichen Vorkehrungen, um Bau- und Abbruchabfälle nach den geltenden Vorschriften getrennt zu erfassen und zu halten sowie einer sachgerechten Entsorgung zuzuführen.
- 2.4 Die nach den abfallrechtlichen Bestimmungen zum Nachweis einer ordnungsgemäßen Entsorgung erforderlichen Erklärungen, Bestätigungen, Belege usw. sind dem Auftraggeber vorzulegen.

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

**ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN****1. PROJEKTBSCHREIBUNG****1.1 ALLGEMEINE PROJEKTBSCHREIBUNG**

Das Land Mecklenburg - Vorpommern, vertreten durch das Finanzministerium d.v.d. die Leitung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock (SBL HRO), setzt die Erweiterung der bestehenden Hochschule für Musik und Theater am Standort Katharinenkloster in der östlichen Altstadt der Hansestadt Rostock um.

**1.2 BAUORDNUNGSRECHT**

Gemäß § 2 Abs. 4 LBauO M-V wird der Erweiterungsbau als Sonderbau klassifiziert und in die Gebäudeklasse 5 eingeordnet.

**1.3 BAUKÖRPER UND GEBÄUDEDATEN**

Bestehender Gebäudekomplex

Das alte Klostergebäude mit seinen An- und Umbauten wie Bibliothek, Foyer und Theater mit Zuschauer- und Bühnenbereich bilden den Bestandskomplex, welcher sich vom Straßenzug Beim Waisenhaus / Beim St. Katharinenstift im Süden sich nach Norden in das Grundstück hinein erstreckt.

Neubau

Hierbei handelt es sich um eine viergeschossige, spangenförmige Erweiterung als Massivbaukonstruktion ohne Untergeschoss mit Tiefgründung, welche sich um West-, Nord-, und Ostseite des bestehenden Katharinensaalgebäudes (Theater) legt.

Oberkante Attika (Erweiterung): + 16,650 m über OK Gelände

Unterkante Bodenplatte: - 0,800 m unter OK Gelände

BRI: 18.420,70 m<sup>3</sup>

BGF: 4.242,40 m<sup>2</sup>

**1.4 GEBÄUDEBEZUG**

Höhenbezug: DHHN 92 (NHN)

Lagebezug: ETRS 89

Höhenangaben im Anschlussbereich zum Bestand

Oberkante Gelände (Bestand): ca. - 4,800 m = + 1,785 m NHN

Oberkante Attika (Bestand): + 14,700 m über OK Gelände

OKFFB Bestandsgebäude: ± 0,000 = + 6,585 m NHN

Höhenangaben Neubau

OKFFB Erdgeschoss: - 4,800 = + 1,785 m NHN

OKFFB Zwischengeschoss: - 0,865 = + 5,720 m NHN

OKFFB 1. Obergeschoss: + 3,010 = + 9,595 m NHN

OKFFB 2. Obergeschoss: + 6,885 = + 13,470 m NHN

**1.5 HÖHENMARKIERUNGEN**

Alle Höhenangaben erfolgen im Bezug zum Höhensystem DHHN 92 (NHN).

Außenbereich

Durch den bauseitigen Vermesser wurden folgende Höhenpunkte im Außenbereich angetragen:

- Westseite, an Außenwand Bestandsgebäude (HP6)
- Ostseite, an Außenwand Bestandsgebäude (HP5)

Neubau

Weiterhin wurden nach Rohbauerstellung Höhenmarkierungen (Meterriss) im Neubau ergänzt:

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

- Erdgeschoss, 5 Stück
- Zwischengeschoss, 5 Stück
- 1. Obergeschoss, 4 Stück
- 2. Obergeschoss, 4 Stück

Höhenmarkierungen sind zu belassen. Falls Abweichungen oder Unstimmigkeiten festgestellt werden, ist die Objektüberwachung zu informieren.

#### ANGABEN ZUR BAUSTELLE

##### 2. ANGABEN ZUR BAUSTELLE

###### 2.1 LAGE / ERSCHLIESSUNG / EINFRIEDUNG

Die Baustelle befindet sich auf dem Areal der Hochschule für Musik und Theater, Beim St.-Katharinenstift 8 in 18055 Rostock.

Das Grundstück ist nach Norden durch die denkmalgeschützte Stadtmauer zur Straße Am Strande hin eingefriedet. West- Ost- und Südseite werden mittels Bauzaun eingefasst, welcher an das Bestandsgebäude anschließt.

Nach Westen und Osten ist das Areal von bestehender Bebauung eingefasst und kann hier nicht erschlossen werden.

Im Süd-Westen grenzt das Grundstück an die Straße Beim Waisenhaus und hat dort seine Haupteinschließung.

Im Süd-Osten liegt es mit einer Nebeneinschließung an der Straße Beim St. Katharinenstift.

Von der Haupteinschließung ist das im Norden des Grundstücks gelegene Baufeld des Neubaus über eine Baustraße (West) erreichbar.

Im Zufahrtsbereich befindet sich neben der Baustraße, durch einen Bauzaun getrennt, der Hauptzugang für Fußgänger und Radfahrer zur bestehenden, über die Bauzeit in Nutzung stehenden Hochschule.

Weitere Angaben zur Lage der Baustelle können dem beiliegenden Baustellenleitplan entnommen werden.

###### 2.2 ZUGÄNGLICHKEIT / ZU- UND AUSFAHRTEN / BAUSTRASSEN / PARKEN

Die auf der Baustelle beteiligten Firmen betreten die Baustelle über den Baustellenzugang von der Straße Beim Waisenhaus im Süd-Westen. Zudem kann die Baustelle über einen Zugang im Nord-Osten über eine Lücke in der Stadtmauer betreten werden. Zugänge können über ein Zahlenschloss geöffnet werden.

Die Baustellenzu- und ausfahrt liegt im Südwesten der Baustelleneinrichtung an der Straße Beim Waisenhaus und ist sehr beengt. Die Ausfahrt hat hier rechtsabbiegend in Richtung Grubenstraße zu erfolgen.

Zudem besteht über eine weitere Lücke in der Stadtmauer im Nord-Westen eine Bedarfsausfahrt auf die Straße Am Strande. Diese ist ebenfalls sehr beengt und hier ist zwingend rechts in den Richtungsverkehr der fünfspurigen Landesstraße L22 abzubiegen.

Bei Ein- und Ausfahren ist das Überqueren der öffentlichen Rad- und Gehwege zu beachten.

Bei hohem Liefer- und / oder Fahraufkommen kann eine zeitweise Sperrung des Geh- und Radweges Am Strande als Bestandteil der Verkehrsrechtlichen Anordnung eingerichtet werden. Diese ist im Bedarfsfall über die Objektüberwachung anzufordern.

Zu- und Ausfahrten stehen nur für den An- und Abtransport von Personal, Materialien und Geräten zur Verfügung.

Durch den AG wurde auf der Westseite innerhalb der BE eine Baustraße aus Asphalt, die gleichzeitig als Feuerwehru- und durchfahrt genutzt wird, erstellt. Die Feuerwehru-, durch- und -ausfahrt ist in jedem Falle zu gewährleisten.

Im nördlichen Bereich wurde zwischen Stadtmauer und Neubau, beginnend ab Baustraße West bis zum nördlichen Gebäudezugang eine weitere Baustraße aus Asphalt erstellt.

Es besteht für die Baustraßen sowie für die Ein- und / oder Ausfahrt eine Lastbeschränkung von 40t, die zulässige Radlast darf 10t nicht überschreiten.

Die Ein- und Ausfahrt wird jeweils von einer Schrankenanlage begrenzt, welche über Funkfernbedienungen geöffnet werden können und nach Freigabe zeitversetzt automatisch

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Bei Zuwiderhandlung werden Fahrzeuge ohne gesonderte Aufforderung auf Kosten des jeweiligen Unternehmens abgeschleppt.

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

## 2.5 ABSICHERUNG ENTFLUCHTUNG HMT ÜBER BAUSTELLENEINRICHTUNG

Auf der Westseite führt ein Fluchtkorridor von der Hochschule über die Baustelleneinrichtung bis zur Fluchttür im westlichen Bauzaun. Die Fläche ist zur Beachtung im Baustellenleitplan dargestellt. Der Bereich ist jederzeit freizuhalten. Halten und Parken ist auf dem dafür markierten Bereich der Baustraße nicht gestattet.

Auf der Ostseite der Hochschule führt ebenfalls ein Fluchtkorridor von der Hochschule über ein Teilbereich des EG und den Baustellenbereich bis zur Fluchttür im Bauzaun und dort aus dem Baustellenbereich heraus.

Als Rettungsweg markierte Bereiche (vor Ort / im Baustellenleitplan) sind jederzeit freizuhalten.

Bei Zuwiderhandlung werden Fahrzeuge ohne gesonderte Aufforderung auf Kosten des jeweiligen Unternehmens abgeschleppt.

## 2.6 BAUSTELLENVERORDNUNG / SIGEKO

Gemäß der Baustellenverordnung hat der Auftraggeber einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator beauftragt. Den Anweisungen des Koordinierenden sowie den Festlegungen im SiGe-Plan sind unbedingt Folge zu leisten.

## 2.7 BESONDERE UMGEBUNGSBEDINUNGEN / HOCHSCHULE MUSIK UND THEATER

Der Hochschulbetrieb der HMT mit rund 500 Studierenden läuft über die gesamte Bauzeit weiter. Während der Bauphase ist der reibungslose Betrieb der HMT sicherzustellen, auf den laufenden Betrieb in den angrenzenden Gebäudeteilen ist Rücksicht zu nehmen.

Der Haupteingang der HMT liegt auf der Westseite und erhält einen Zugang parallel zur Baustellenstraße West.

In Abstimmung mit der Objektüberwachung erfolgen kurzzeitige Anlieferungen des Nutzers (HMT) über die Baustraße West, so dass diese kurzzeitig durch Fahrzeuge blockiert sein kann.

Die Entfluchtung des Katharinensaalgebäudes (nördlicher Gebäudeflügel) erfolgt auf der Ost- und Westseite über die Baustellenfläche. Entsprechend sind Arbeiten in diesen Bereichen eng sowie mit Vorlauf von mind. 1 Kalenderwoche mit der Objektüberwachung abzustimmen.

## 2.8 BESONDERE UMGEBUNGSBEDINUNGEN / NACHBARN

Neben dem unmittelbar angrenzenden Bestandsgebäude der Hochschule, liegt die Baustelle auch direkt in einem Wohngebiet. Unnötiger Lärm ist daher zu vermeiden.

Lärmende Arbeiten, z.B. mit Abbruchgeräten oder Trennschneidern sind auf das absolute Mindestmaß zu reduzieren, es sind nur schallgedämmte Baumaschinen mit entsprechenden Nachweisen gem. §22 des Bundes- Immissionsschutzgesetz einzusetzen.

Generell gilt die "Verwaltungsvorschrift Baulärm". Hiernach betragen die zulässigen Immissionsrichtwerte für die umliegende Wohnbebauung:

tagsüber (7-20Uhr) 55 dB

nachts (20-7Uhr) 40 dB

Bzgl. der direkten Nachbarn und Anrainer, weist der AG auf die sensible Situation während der Arbeiten hin. Lärmemissionen sind auf das mögliche Mindestmaß zu beschränken, dies gilt insbesondere auch für das Abspielen von Musik während des Aufenthalts auf der Baustelle.

## 2.9 BESONDERE UMGEBUNGSBEDINUNGEN / HISTORISCHE STADTMAUER

Die Baustelle befindet sich innerhalb eines nach Norden hin von einer historischen Stadtmauer eingefriedeten Bereiches. Die Stadtmauer hat einen historischen Wert, und ist keinesfalls zu beschädigen. Nachgewiesene Beschädigungen gehen zu Lasten der Verursacher.

## 2.10 ARBEITSZEITEN / BESONDERE EINSCHRÄNKUNGEN

Die Arbeiten dürfen grundsätzlich Werktags von 7:00 Uhr - 20:00 Uhr ausgeführt werden. Arbeiten an Sonn- und Feiertagen bedürfen der ausdrücklichen Zustimmung des AG und sind dem AG mind. 3 Werktage vorher anzukündigen. Evt. erforderliche behördliche Genehmigungen sind vom AN selbsttätig einzuholen und dem AG mit der Ankündigung vorzulegen.

## 2.11 FIRMENWERBUNG

Firmenwerbung ist auf dem gesamten Baugelände, einschl. Bauzäune und Gerüste untersagt.

## 2.12 AUFENTHALTS-/ LAGERRÄUME / BE-FLÄCHEN

Vom AG werden keine Aufenthalts-, oder Lagerräume zur Verfügung gestellt.

**\*Elektronisch bearbeitbare Vergabeunterlagen erhalten Sie über die Schaltfläche -bewerben-. Achtung: Es wird ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe zugelassen.**

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Aufgrund der innerstädtischen Lage stehen Baustelleneinrichtungsflächen nur in sehr begrenztem Umfang zur Verfügung.

Vorhandene Lagerflächen können nur in Abstimmung mit der örtlichen Objektüberwachung, welche die verschiedenen AN koordiniert, in Anspruch genommen werden.

Eine direkte Zufahrt oder Andienung von Lagerflächen kann nicht abgesichert werden. Aufwendungen für Aufstellen und Räumen von Aufenthalts- und / oder Lagerräumen des AN mittels Hebezeugen ist einzukalkulieren.

Container des AN müssen zwingend stapelbar sein.

Der AN kann kein Alleinbenutzungsrecht geltend machen. Die Einrichtungsflächen dienen in erster Linie der Baustellenlogistik, d.h. der AN kann auf dieser Fläche keinerlei Stoffe, Ausrüstungen oder Einrichtungen dauerhaft lagern, sondern nur kurzfristig abstellen und zum eigentlichen Verwendungsort transportieren.

Gegebenenfalls notwendiges Freiräumen von Einrichtungen, Lagerflächen und Umräumen von gelagerten Materialien des AN muss auf Anweisung der Objektüberwachung kurzfristig und unentgeltlich erfolgen.

Die Lagerung von Materialien, Geräten und Ausrüstung auf der Baustelle geschieht auf Risiko des AN.

Das Nächtigen auf der Baustelle ist strengstens untersagt.

#### 2.13 SANITÄRCONTAINER

WC-/Dusch-Container in ausreichender Größe werden bauseits gestellt. Die Container werden wöchentlich bauseits gereinigt. Hygieneartikel werden bauseits gestellt.

Der AN ist aufgefordert, selbst auf Sauberkeit und Hygiene zu achten.

Die Lagerung von Material, Arbeitsmittel und Ausrüstung des AN ist untersagt.

#### 2.14 BAUSTROM

Baustromverteiler werden innerhalb der Baustelleneinrichtung

- 2 Stück auf der Ostseite vor dem Bauzaun in Containernähe
- 2 Stück auf der Nordseite vor der Stadtmauer
- 1 Stück auf der Westseite vor dem Bauzaun

innerhalb des Neubau

- 3 Stück im Erdgeschoss
- 3 Stück im Zwischengeschoss
- 3 Stück im 1. Obergeschoss
- 3 Stück im 2.Obergeschoss
- 1 Stück im Innenhof 1.OG
- 1 Stück auf Dachterasse 2.OG

bauseits gestellt und vorgehalten.

Alle weiteren ggf. innerhalb der BE, bzw. des Gebäudes erforderlichen Verteilungen sind durch den AN bereitzustellen und einzukalkulieren.

#### 2.15 BAUWASSER

Ein Bauwasseranschluss wird durch den AG zentral auf der Ostseite in Nähe der Besprechungscontainer bereitgestellt und vorgehalten.

Innerhalb des Neubau besteht kein Bauwasseranschluss.

Alle weiteren ggf. innerhalb der BE, bzw. des Gebäudes erforderlichen Verteilungen sind durch den AN bereitzustellen und einzukalkulieren.

Die Kosten für Verbrauch von Baustrom und Wasser werden vom Auftraggeber getragen.

Die Einheitspreise für die Leistungspositionen sind entsprechend ohne Zuschlag für Energie- und Medienverbräuche zu kalkulieren.

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Allen am Bau beteiligten Gewerken wird die Pflicht auferlegt, nur unmittelbar zur Bauausführung notwendige Strom- oder Wassermengen zu entnehmen. Dies wird in festzulegenden Intervallen von der Bauleitung des AN und der des Auftraggebers gemeinsam kontrolliert.

#### 2.16 SAUBERKEIT / UNFALLVERHÜTUNG

Die Baustelle ist in sauberem und verkehrssicherem Zustand zu halten. Eine Zwischenlagerung außerhalb zugewiesener Arbeits- und Lagerbereiche ist nicht zulässig. Die Gestellung von Schuttcontainern und Disposition von notwendigen Maßnahmen zur Sauberhaltung der Baustelle während der gesamten Bauzeit erfolgt eigenverantwortlich durch jeden Unternehmer, ihre Positionierung auf der Baustelle ist jedoch mit der örtlichen Objektüberwachung abzustimmen.

Kommt der Auftragnehmer seinen Verpflichtungen nicht nach oder verlässt er die Baustelle nach Beendigung eines Arbeitsabschnittes ohne zu säubern, so ist die Objektüberwachung berechtigt, diese Säuberungsarbeiten durch Dritte zu Lasten des Verursachers vornehmen zu lassen.

Alle benutzten öffentlichen Zu- und Abfahrtsstraßen sind in sauberem und verkehrssicherem Zustand zu halten. Dies gilt auch für die Lieferfahrzeuge des AN.

#### 2.17 UMWELTSCHUTZ / ABFALLBESEITIGUNG / ABWASSER

Der AN ist verantwortlich dafür, dass keine wassergefährdenden Stoffe in das Kanalnetz oder den Untergrund gelangen. Pinselwäsche oder dergleichen sowie das Ablassen gipshaltiger, zementhaltiger, lösemittelhaltiger, bitumenhaltiger oder ähnlicher Produkte oder Materialien an Sanitäreinrichtungen oder an Hofabläufen oder im Bereich der Baustelle wird untersagt.

Anfallende Abwässer sind durch den AN zu sammeln und ordnungsgemäß zu entsorgen.

Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial und dergleichen ist vom AN arbeitstäglich zu beseitigen.

#### 2.18 VERSCHMUTZUNGEN / ABFALL

Notwendige Umsicht, Schutz- und Abdeckmaßnahmen zur Vermeidung von Schmutz, Staub und Beschädigungen werden als selbstverständlich angesehen und sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Schleifgeräte o.ä. staubfördernde Arbeitsgeräte sind nur mit Absaugeinrichtungen und leistungsfähigen Filtern gemäß DIN 60335-2-69 zu betreiben.

Bauseits werden keine Abfallcontainer gestellt.

#### 2.19 OBERFLÄCHENFERTIGE BAUTEILE

Beschädigungen und / oder Verschmutzungen an oberflächenfertigen Bauteilen sind zu vermeiden.

Im Gewerk Rohbau wurden in Teilbereichen Bauteile aus Beton oberflächenfertig hergestellt.

Folgende Bauteile sind hier eingeschlossen:

- Flur- und Treppenhauswände aus sichtbar verbleibenden Stahlbetonfertigteilen
- Flur- und Treppenhauswände aus Sichtbeton
- Decken-, Podest- und Treppenlaufunterseiten
- Tritt- und Setzstufen der Treppenläufe

Im Gewerk Rohbau wurden

- im Treppenhaus T8 Wände bis 2,50 m über OK Rohboden sowie Tritt- und Setzstufen der Treppenläufe
- Tritt- und Setzstufen der Fertigteiltreppen im Westtreppenhaus sowie in den Räumen NE.12 und NE.15

mit einem Bauteilschutz aus Holzwerkstoffplatten versehen.

Bestehende Schutzmaßnahmen sind zwingend zu erhalten. Beschädigungen sind der Objektüberwachung anzuzeigen und durch den Verursacher zu beheben.

Bei Arbeiten an oder in Nähe von oberflächenfertigen Bauteilen (Roh- sowie Ausbau) sind eigenverantwortlich geeignete Schutzmaßnahmen durch den AN zu treffen und für die Dauer seiner Ausführung vorzuhalten. Diese sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

#### 2.20 GERÜSTSTELLUNG

- Entfällt -

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 2.21              | BAUSEITIGE HEBEZEUGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                    |
|                   | - Entfällt -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
| 2.22              | MATERIALTRANSPORTE UND HEBEZEUGE DES AN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
|                   | Hebezeuge / Mobilkräne / Hilfsmittel des AN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                      |                    |
|                   | Die Wahl der Hebezeuge und Hilfsmittel obliegt grundsätzlich dem AN und hat unter Beachtung der Gebäudeparameter und Baustellenegebenheiten zu erfolgen.                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | Die Kosten für alle erforderlichen Hebezeuge und Montagehilfen, wie Hubsteiger, Schnellbaukräne, mobile Kräne, Teleskoplader, etc. sind im Angebot einzukalkulieren und werden als Pauschale vergütet.                                                                                                                                                                                                                     |         |                      |                    |
|                   | Für den hybriden Betrieb von Hebezeug / Kran steht im Bereich der Baustraße Nord ein Baustromanschluss 63 A / 400 V zur Verfügung, Entfernung bis 50 m.                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
|                   | Die Aufstellung von Hebezeugen hat vorzugsweise auf Flächen der Baustraßen innerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche zu erfolgen. Diese wurden mit folgenden Parametern hergestellt:                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
|                   | a) Baustraße West, Breite 4,0 m, bestehend aus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | - Frostschutzschicht, Dicke 15 cm, Belastungsklasse RStO 12 Bk3,2, Verdichtungsgrad mind. DPr = 100%, Körnung 0/45,                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | - Asphalttragdeckschicht, Dicke 10 cm, Mischgutart AC 16 TD, rezyklierte Gesteinskörnung (RC-Baustoff) TL Gestein, Mitverwendung von Asphaltgranulat ist zulässig, Bindemittel Straßenbaubitumen 70/100 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
|                   | - Auf der Baustraße West können max. 100 kN je m2 als Reaktionskraft aus dem Hebezeug in den Untergrund abgeleitet werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | b) Baustraße Nord, Breite von 5,50m bis 6,40m, bestehend aus:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | - Schottertragschicht, Dicke 30 cm, Belastungsklasse RStO 12 Bk3,2, Verdichtungsgrad mind. DPr = 100%, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 100 MPa,                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | - Asphalttragdeckschicht Dicke 12 cm, ZTV Asphalt-StB, Mischgutart AC 16 TD, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Bindemittel Straßenbaubitumen 70/100 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | - Auf der Baustraße Nord können maximal 100 kN je m2 als Reaktionskraft aus dem Hebezeug in den Untergrund abgeleitet werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | Zudem besteht die Möglichkeit im östlichen und südöstlichen Bereich der BE auf unbefestigten Flächen kleinere Hebezeuge einzusetzen. Hier sind folgende Parameter zu beachten:                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | c) Baustelleneinrichtungsfläche Ost und Süd-Ost:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                      |                    |
|                   | - Nach Rückbau der Oberflächenbefestigungen wurden vorab des Rohbau neue Ver-/ und Entsorgungsleitungen im Boden eingebracht und die Flächen in der Anforderung SLW30 bis zum Bestandsgelände wieder verfüllt.                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | - Auf unbefestigten Baustelleneinrichtungsflächen Ost und Süd-Ost können maximal 20 kN je m2 als Reaktionskraft aus dem Hebezeug in den Untergrund abgeleitet werden.                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
|                   | In der Oberfläche liegende Ingenieurbauwerke wie Schächte, Fettabscheider, Einläufe, Absteller und dgl. sind von Abstütungen der Hebezeuge freizuhalten.                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | Ggf. notwendige Lastverteilungen, Schutzmaßnahmen oder Ertüchtigungen von Aufstellflächen / Bauteilen, Anpassung oder Ertüchtigung der bauseitigen Gerüststellung, ein temporärer Umbau der Baustelleneinrichtung, ggf. notwendige statische Nachweise und die Einholung von Genehmigungen, wie z.B. Sondernutzung öffentlicher Straßenraum) sind ebenfalls im Angebot einzukalkulieren und werden als Pauschale vergütet. |         |                      |                    |
|                   | Hebezeuge oder Mobilkräne können                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                      |                    |
|                   | - längerfristig auf der Baustraße Nordseite,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | - längerfristig im unbefestigten Bereich Ost und Süd-Ost,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
|                   | - bzw. kurzzeitig auf der Baustraße Westseite,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | vor Aussenfassaden des Gebäudes aufgestellt werden und müssen von dort aus alle Arbeitsbereiche bedienen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
|                   | <b>WEITERE BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN (WBVB)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 3. WEITERE BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN (WBVB)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

## 3.1 ALLGEMEIN

Sämtliche hier dargestellten Leistungen sind - wenn nicht anders vereinbart - in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

## 3.2 NACHWEISE

Notwendige Zulassungs-, Eignungs- und Gütenachweise sind der Objektüberwachung unaufgefordert drei Wochen vor Ausführung zur Ansicht und Kenntnis vorzulegen.

## 3.3 BAULEITUNG DES AN

Zur Wahrnehmung der Verpflichtungen des Auftragnehmers nach VOB/B § 4 hat dieser eine leitende, deutschsprachige Person als Fachbauleiter, sach- und fachkundig mit entsprechenden Qualifikationen zu stellen. Während der gesamten Ausführungszeit der beauftragten Arbeiten muss dieser als verantwortlicher Bauleiter ständig ansprechbar und erreichbar sein und die einzelnen Arbeitsschritte mit der Objektüberwachung des Auftraggebers abstimmen. Er ist u.a. verantwortlich für die Einweisung seines Personals und die Weitergabe von aktuellen Informationen zur Ausführung, für die Beaufsichtigung der einzelnen Abschnitte, für die Ordnung auf der Baustelle sowie für Materialtransport, Schutt- und Abfallbeseitigung, Sicherheit der eigenen Arbeits- und Hilfsmittel, wie u.a. Geräte.

Der AN muss im Krankheitsfall oder bei Urlaub des Fachbauleiters einen qualifizierten Vertreter einsetzen können, der über die Aufgabenstellung, den Stand und die Belange der Baumaßnahme entsprechend informiert und entsprechend entscheidungsbefugt ist, um die Geschicke auf der Baustelle, insbesondere die Personal- und Gerätedisposition im Sinne des Vertrags zu lenken.

## 3.4 BAUSTELLENBESPRECHUNGEN

Baustellenbesprechungen dienen vornehmlich der Kommunikation von Terminen, der Koordination und der Klärung von Schnittstellen zwischen den Gewerken durch die örtliche Objektüberwachung des Bauherrn.

Sie finden wöchentlich statt. Die Teilnahme der Bauleitung des AN ist verpflichtend und Vertragsbestandteil.

Die Sitzungen werden von der Objektüberwachung protokolliert, die Bauprotokolle werden den Beteiligten per E-Mail zugesandt. Etwaige Bedenken oder Einwände zu terminlichen Fristen oder fachtechnischen Hintergründen sind rechtzeitig in den Baustellenbesprechungen gegenüber der Objektüberwachung zu äußern.

## 3.5 BAUTAGESBERICHTE

Die Bautageberichte sind arbeitstäglich vom AN zu führen, und spätestens zum Ende der Arbeitswoche der örtlichen Objektüberwachung zur Kenntnis zu überlassen. Das Original ist dem AG als Bestandteil der AN-Dokumentation zu überlassen. insbesondere sind zwingend anzugeben:

- Witterung
- die Anzahl der beschäftigten Arbeiter, deren Qualifikation sowie deren volle Namen
- die eingesetzten Maschinen und Großgeräte
- die geleistete Arbeit
- Art und Menge der entsorgten Abfälle des AN

## 3.6 BAUFRISTENPLAN

- Entfällt -

## 3.7 KALKULATIONSHINWEISE / MATERIALIEN

- Entfällt -

## 3.9 TOLERANZEN / ABMESSUNGEN

- Entfällt -

## 3.10 RECHNUNGEN

Rechnungen sind dem Auftraggeber im Original in Papierform sowie digital (beachte beiliegende Formulare zur digitalen Rechnungslegung) inkl. aller dazugehörigen insbesondere rechnungsbegründender Unterlagen zu übergeben.

Der mit der Bauabrechnung beauftragte freiberuflich tätige Architekt oder Ingenieur erhält zur Prüfung alle Unterlagen parallel vorab per Mail und in Papierform.

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Die Rechnungslegung ist kumulativ, nachvollzieh- sowie leicht prüfbar zu führen. Es können nur Leistungen abgerechnet werden, für die eine Vereinbarung besteht, und die nachweislich und nachvollziehbar erbracht sind. Den Nachweis schuldet der AN in Form eines zeichnerischen, oder gemeinsamen Aufmaßes mit der Bauüberwachung.

Die Leistungen sind dabei je LV-Position auf separaten Aufmaßblättern nachzuweisen, diese müssen den Namen der Firma des AN tragen. Die hier dargestellten Mengen werden in der Mengenermittlung summiert, und in der Abrechnung mit dem vereinbarten Einheitspreis multipliziert.

Die Rechnungsdaten sind im Dateiformat DA11 auf Datenträgern jeder Rechnung beizulegen.

### 3.11 DOKUMENTATION

- Entfällt -

### 3.12 ABNAHME

- Entfällt -

- Ende -

## 01 GROBREINIGUNG

### 01.01 GROBREINIGUNG

#### Hinweise Grobreinigung

Die nachfolgenden Leistungen sind auf gesonderte Aufforderung durch die Objektüberwachung zu erbringen.

Die Leistungen sind dabei in Teilmengen (nach Erfordernis) auszuführen.

Während der Reinigungsarbeiten sind Arbeitsbereiche zur Vermeidung von Unfällen zu kennzeichnen, bzw. abzusperren.

Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der AN eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen sind in Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

#### \*\*\* Bezugsbeschreibung

### 01.01.10 Grobreinigung Gebäude, ebene Flächen

Grobreinigung im Gebäude während der Bauzeit nach Erfordernis und Aufforderung durch die Objektüberwachung.

Enthalten sind:

- Aufsammeln von Bauschutt und Baureststoffen,

Verpackungsmaterialien, Abfall etc.,

inkl. Verbringen in im Außenbereich aufgestellte

Container des AN,

- die staubarme Herstellung besenreiner Flächen im

Innenbereich mittels Industriestaubsauger,

inkl. Verbringen von Kehrriecht / Abfall in im Außenbereich

aufgestellte Container des AN,

- Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet,

Zu reinigende Flächen:

- Rohböden aus Stahlbeton, eben (Bodenplatte, Decke)

- Ausbauböden aus Zementestrich, eben und geneigt

- Ausbauböden aus Calciumsulfatestrich, eben und geneigt

- Ausbauböden mit Bodenbeschichtung, eben

- Ausbauböden mit Keramischen Belag, eben

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
|                   | - Ausbauboden Linoleum Belag, eben<br>- Ausbauboden Holz Belag, eben<br>Hinweis:<br>Bereitstellung und Entsorgung des Abfalls (Container) werden separat vergütet.<br>Containergestellung in Abstimmung mit der Objektüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
| 01.01.20          | 2.064,000 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 01.01.10</b><br><b>Grobreinigung Gebäude, abgetreppte Flächen</b><br>Zu reinigende Flächen:<br>- Rohbauböden aus Stahlbeton, abgetreppt (Treppen)<br>- Ausbauböden aus Zementestrich, abgetreppt (Treppen/Podest)<br>- Ausbauboden mit Bodenbeschichtung, abgetreppt (Treppen/Podest)<br>- Ausbauboden mit Belag aus Betonwerkstein, abgetreppt (Treppen/Podest)                                                                        |         |                      |                    |
| 01.01.30          | 67,000 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | <b>Schutzabdeck. Bodenfläche Pappe beseitigen</b><br><b>STLB-Bau 2025-10 034 947</b><br>Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus Pappe, beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                      |                    |
| 01.01.40          | 100,000 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | <b>Schutzabdeck. Bodenfläche Vlies 400g/m2 beseitigen</b><br><b>STLB-Bau 2025-10 034 947</b><br>Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus folienkaschiertem Vlies, Masse 400 g/m2, beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
| 01.01.50          | 100,000 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | <b>Grobreinigung Außenbereich</b><br>Grobreinigung im Außenbereich nach<br>Erfordernis und Aufforderung durch die Objektüberwachung.<br>Enthalten sind:<br>- Aufsammeln von Bauschutt und Baureststoffen,<br>Verpackungsmaterialien, Abfall etc.,<br>inkl. Verbringen in im Außenbereich aufgestellte<br>Container des AN,<br>Hinweis:<br>Bereitstellung und Entsorgung des Abfalls (Container) werden separat vergütet.<br>Containergestellung in Abstimmung mit der Bauüberwachung. |         |                      |                    |
| 01.01.60          | 2.500,000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | <b>Bereitstellung Abfallcontainer und Entsorgung Abfall</b><br>Bereitstellung und Vorhaltung von Abfallbehältern,<br>mit Deckel, abschließbar, Behältergröße nach Wahl des AN von 5 bis 8 m³, Vorhaltungsdauer je Behälter bis 3 Wochen,<br>und Entsorgung von gemischtem Abfall, unsortiert, nicht schadstoffbelastet,<br>Baureststoffe / Baustellenabfall wie z. B.:<br>- Reinigungsabfall / Kehricht<br>- Bau- und Abbruchabfall,                                                  |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

- Bauschutt aus mineralischen Stoffen,
- Dämmstoffreste,
- Verpackungsmaterialien aus Papier und Kunststoff,
- Verpackungsmaterialien aus Holz und Metall,

Hinweise:

Containergestellung nur in Abstimmung mit der Objektüberwachung,

Abrechnung erfolgt nach Gewicht Abfall, auf Nachweis.

15,000 t

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

02 FEINREINIGUNG GEBÄUDE

02.01 FASSADENELEMENTE

#### Hinweise Feinreinigung Fassadenelemente

Reinigen von Fenster-, Tür- und Fassadenflächen als

Komplettreinigung der Glasflächen, Füllungen, Bekleidungen sowie Rahmen, inkl. Fensterbänke innen und außen, inkl. Falze

und umlaufenden Leibungen, einschl. Reinigung aller waagerechten Flächen im Profilverlauf der Fenster-,

Tür- und Fassadenelementen, witterungs- und raumseitig, einschl. Reinigung der Beschläge und elektr. Antriebe

Für das Reinigen der Witterungsseite von festverglasten

Elementen sind z.T. Mehraufwendungen für das Reinigen

bis 16,5 m Arbeitshöhe in die EP einzukalkulieren (für

Rüstungen, Hubbühne, Reinigung mit Teleskopstangen,

o.ä.).

Für die nachfolgend beschriebenen Positionen zum

Reinigen von Fenster, Fassade und Tore sind folgende

Leistungen in den Einheitspreis einzukalkulieren:

- Vorreinigung aller Flächen durch Entstauben,

- Nasswischen (feucht) aller Flächen und Rahmen,

das Wischwasser ist entsprechend Verschmutzung

ausreichend zu wechseln. Bei Erfordernis sind die

Flächen ggf. mehrfach zu reinigen.

- Glasreinigung

Fenster Außen: Alu-Fenster, Drehflügel und

festverglaste Fensterelemente, Rahmen und Flügelrahmen,

innen: eloxiert,

außen: eloxiert

obere Leibung Sonnenschutz: außenliegende Raffstore

oder Blech-Leibungsbekleidung,

Fensterbank innen: Holzwerkstoff, HPL- beschichtet,

Fensterbank außen: gekantetes Titanzinkblech

Arbeitshöhe innen bis 2,60 m in normalen Räumen

Arbeitshöhe im Treppenhaus bis 7,10 m,

Arbeitshöhe außen bis 16,0 m.

außenliegende festverglaste Fensterflächen lassen sich

z.T. von innen über Drehflügel reinigen.

Fassade Glas: Alu-Pfosten-Riegelfassade mit

Einsatzelementen: Drehtür, festverglaste

Fensterelemente und Blechpaneel, Profile, Rahmen und

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
|                   |       | <p>Türrahmen innen und außen, sowie Deckschalen aus Aluminium, deckend beschichtet dunkelgrau.</p> <p>Fensterbank außen: gekantetes Blech zwischen Fenster und Fassade, seitliche Leibung jeweils aus Lisenen mit Führungsschienen für Sonnenschutz</p> <p>obere Leibung Sonnenschutz: außenliegende Raffstore oder Blech-Leibungsbekleidung,</p> <p>Arbeitshöhe innen und außen bis 19,00 m.</p> <p>Türen: Türelement, Stahlrahmen-Tür mit rahmenübergreifender Blechfüllung aus Stahl, Oberfläche Stahlrahmen und Füllung: farbbeschichtet, Ausstattung: Beschlag, Obentürschließer</p> <p>Tore: mehrteilige Toranlagen, bestehend aus Toren und dazwischen liegenden, feststehenden Torelementen, Teilung vertikal 4-fach, Teilung horizontal 6-fach, Sektionaltore aus Torblatt, Zarge, Laufschiene, Antrieb, Torblatt als Alu-Rahmenkonstruktion mit Kunststoff-Verglasung in den Sektionen</p> <p>Die Torelemente werden mittels feststehender Torelemente (vor Stützen) zu einem Element (von außen) verbunden.</p> <p>Eine 3-seitige Leibungsauskleidung aus Blechen bildet den Übergang zur Fassade.</p> <p>Arbeitshöhe innen und außen bis 4,50 m.</p> <p>Fassade Blech: Stahlblech-Fassade, vertikal geteilt durch Alu-Lisenen, vertikale Teilungen geschosshoch in Breiten von 0,6 m bis 1,20 m, Unterbrechung durch ca. 50 cm hohe, horizontale, glatte Bleche im Bereich der Geschossdecken.</p> <p>Die angegebenen Maße entsprechen den lichten Rohbauöffnungen der Fenster, PR-Fassade, Tore und Türen.</p> <p>Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der Bieter eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen sind in Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.</p> <p><b>*** Bezugsbeschreibung</b></p> <p><b>Feinreinigung Alu-Fensterelemente bis 2,50qm</b></p> <p>Feinreinigung von einflügeligen Aluminium-Fensterelementen (beidseitig) mit einer Gesamtfläche</p> |                      |                    |

02.01.10

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge      | Einheit                                                                                                                                                                                                                                                    | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
|                   |            | bis 2,50qm, mit geeignetem Reinigungsmittel, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schliefenfreien Oberfläche.                                                                                                                                      |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                                                                        |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Reinigung der Rahmenelemente aus Aluminium und sämtlicher Beschläge und Anbauten.                                                                                                                                                                    |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Reinigung der inneren und äußeren Fensterbänke.                                                                                                                                                                                                      |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe innen: bis 3,70 m über OKFFB,                                                                                                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe außen: bis 9,90 m über Gelände.                                                                                                                                                                                                                |                      |                    |
| 02.01.20          | 32,000 St  | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.01.10<br/>Feinreinigung Alu-Fensterelemente bis 3,50qm</b><br>mit einer Gesamtfläche bis 3,50qm.                                                                                                          |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe innen: bis 3,70 m über OKFFB,                                                                                                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe außen: bis 14,90 m über Gelände.                                                                                                                                                                                                               |                      |                    |
| 02.01.30          | 72,000 St  | <b>Feinreinigung Alu-Fensterelemente Großformat</b><br>Feinreinigung von festverglaste Aluminium-Fensterelementen in verschiedenen Großformaten, mit geeignetem Reinigungsmittel, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schliefenfreien Oberfläche. |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                                                                        |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Reinigung der Rahmenelemente aus Aluminium und sämtlicher Beschläge und Anbauten.                                                                                                                                                                    |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Reinigung der inneren und äußeren Fensterbänke.                                                                                                                                                                                                      |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe innen: bis 3,70 m über OKFFB,                                                                                                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe außen: bis 14,90 m über Gelände.                                                                                                                                                                                                               |                      |                    |
| 02.01.40          | 90,000 m2  | <b>Feinreinigung Alu-PR-Fassaden</b><br>Feinreinigung von Aluminium-PR-Fassaden (beidseitig), mit geeignetem Reinigungsmittel, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schliefenfreien Oberfläche.                                                    |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                                                                        |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Reinigung der Pfosten und Riegel aus Aluminium und sämtlicher Beschläge und Anbauten.                                                                                                                                                                |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe innen: bis 3,70 m über OKFFB,                                                                                                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe außen: bis 10,75 m über Gelände.                                                                                                                                                                                                               |                      |                    |
| 02.01.50          | 207,000 m2 | <b>Feinreinigung Stahltüren</b><br>Feinreinigung von Türelement, Stahlrahmen-Tür mit rahmenübergreifender Blechfüllung aus Stahl, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schliefenfreien Oberfläche.                                                 |                      |                    |
|                   |            | Oberfläche: Stahlblech, farbbeschichtet                                                                                                                                                                                                                    |                      |                    |
|                   |            | Ausstattung: Beschlag, Obentürschließer                                                                                                                                                                                                                    |                      |                    |
|                   |            | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                                                                        |                      |                    |
| 02.01.60          | 7,300 m2   | <b>Feinreinigung Toranlage</b><br>Feinreinigung einer mehrteiligen Toranlage (beidseitig), bestehend aus Toren und dazwischen liegenden, feststehenden Torelementen, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schliefenfreien Oberfläche.              |                      |                    |
|                   |            | Arbeitshöhe innen und außen bis 4,50 m.                                                                                                                                                                                                                    |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

62,000 m2

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

02.02

**INNENTÜRELEMENTE****Hinweise Feinreinigung Innentürelemente**

Die Reinigung umfasst Türblätter aus Holz und lackiertem

Stahlblech sowie Massivholzrahmentüren inkl. Reinigung der Glasflächen und Holzzargen (lackiert) und Beschlägen

aus Edelstahl.

Für die nachfolgend beschriebenen Positionen zum Reinigen

von Innentüren sind folgende Leistungen in die Einheitspreise

einzukalkulieren:

- staubfreie Vorreinigung aller Flächen
- Nasswischen (nebelfeucht) aller Flächen mit geeignetem Reinigungsmittel, das Reinigungswasser ist entsprechend Verschmutzung ausreichend zu wechseln. Bei Erfordernis sind die Flächen ggf. mehrfach zu reinigen
- Inkl. Reinigung der Türzargen und sämtlichen Beschlägen wie Drückergarnituren, Bänder, Türschließer

Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der Bieter eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Bei der Verwendung von Steighilfen ist eine Unterlage auszulegen bzw. die Füße so zu präparieren, dass eine Beschädigung der Fußböden ausgeschlossen ist.

**\*\*\* Bezugsbeschreibung**

02.02.10

**Feinreinigung Massivholzrahmentüren, 1-flgl.**

Feinreinigung von einflügeligen Massivholzrahmentüren, mit geeignetem Reinigungsmittel, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.

Reinigung der Glasflächen, Rahmenelementenaus aus Holz und sämtlicher Beschläge und Anbauten.

Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.

Abmessungen:

Breite: 126cm - 200cm

Höhe: 228cm - 295cm

21,000 St

**\*\*\* Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.02.10**

02.02.20

**Feinreinigung Massivholzrahmentüren, 2-flgl.**

Feinreinigung von zweiflügeligen Massivholzrahmentüren.

Abmessungen:

Breite: 200cm

Höhe: 228cm - 300cm

4,000 St

02.02.30

**Feinreinigung Innenfensterelemente**

Feinreinigung von festverglasten Innenfensterelementen, mit geeignetem Reinigungsmittel, bis



| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge  | Einheit                                                                                                                                                                                              | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
|                   |        | Inkl. Reinigung der Zarge aus Massivholz (lackiert).                                                                                                                                                 |                      |                    |
|                   |        | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |        | Abmessungen:                                                                                                                                                                                         |                      |                    |
|                   |        | Breite: 88,5cm - 113,5cm                                                                                                                                                                             |                      |                    |
|                   |        | Höhe: 228cm                                                                                                                                                                                          |                      |                    |
|                   | 2,000  | St                                                                                                                                                                                                   |                      |                    |
| 02.02.90          |        | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.02.80</b>                                                                                                                                           |                      |                    |
|                   |        | <b>Feinreinigung Holzwerkstoffdoppeltüren, 2-flgl.</b>                                                                                                                                               |                      |                    |
|                   |        | Abmessungen:                                                                                                                                                                                         |                      |                    |
|                   |        | Breite: 200cm - 241cm                                                                                                                                                                                |                      |                    |
|                   |        | Höhe: 280cm                                                                                                                                                                                          |                      |                    |
|                   | 2,000  | St                                                                                                                                                                                                   |                      |                    |
| 02.02.100         |        | <b>Feinreinigung Feucht- und Nassraumtüren, 1-flgl.</b>                                                                                                                                              |                      |                    |
|                   |        | Feinreinigung von einflügeligen Holzwerkstofftüren (Feucht- und Nassraumtüren) (lackiert), mit geeignetem Reinigungsmittel, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |                      |                    |
|                   |        | Inkl. Reinigung der Zarge aus Massivholz (lackiert).                                                                                                                                                 |                      |                    |
|                   |        | Inkl. Entfernen von evtl. verbliebenen Schutzfolien oder Etiketten.                                                                                                                                  |                      |                    |
|                   |        | Abmessungen:                                                                                                                                                                                         |                      |                    |
|                   |        | Breite: 80cm - 113,5cm                                                                                                                                                                               |                      |                    |
|                   |        | Höhe: 213,5cm - 228cm                                                                                                                                                                                |                      |                    |
|                   | 24,000 | St                                                                                                                                                                                                   |                      |                    |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.03             | <b>BODENFLÄCHEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | <b>Hinweise Feinreinigung Bodenflächen</b><br>Die Reinigung umfasst folgende Arten von Bodenbelägen:<br><br>Linoleum R9, keramische Fliesen R10 und R12V4, Parkett geölt und Zementestrich mit Designoberfläche.<br><br>Für die nachfolgend beschriebenen Positionen zum Reinigen von Bodenflächen sind folgende Leistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:<br><br>- staubfreie Vorreinigung aller Flächen durch Kehren bzw. Staubsaugen<br><br>- Nasswischen (nebelfeucht) aller Flächen inkl. Sockelleisten mit geeignetem Reinigungsmittel. Das Reinigungswasser ist entsprechend Verschmutzung ausreichend zu wechseln. Bei Erfordernis sind die Flächen ggf. mehrfach zu reinigen.<br><br>- Sichtestrichoberflächen sind im ersten Arbeitsschritt mittels Scheuersaugmaschine zu reinigen.<br><br>Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der Bieter eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. |         |                      |                    |
| 02.03.10          | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Feinreinigung Bodenbelag, Fliesen R10</b><br>Feinreinigung von Böden im Innenbereich mit Belag aus keramischen Fliesen, einschl. Sockelfliesen.<br><br>Bewertungsgruppe Rutschgefahr R10<br><br>Inkl. Reinigung der Bodenabläufe aus Edelstahl.<br><br>Erstreinigung mit Entfernung von Bauschmutz sowie des Zementschleiers, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberflächen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                    |
|                   | 142,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2      |                      |                    |
| 02.03.20          | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.03.10</b><br><b>Feinreinigung Bodenbelag, Fliesen R12V4</b><br>Bewertungsgruppe Rutschgefahr R12V4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | 87,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2      |                      |                    |
| 02.03.30          | <b>Feinreinigung Bodenbelag, Linoleum R9</b><br>Feinreinigung von Böden im Innenbereich mit Belag aus Linoleum, einschl. Sockelleisten aus Holz (lackiert), bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br>Bewertungsgruppe Rutschgefahr R9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | 825,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2      |                      |                    |
| 02.03.40          | <b>Feinreinigung Bodenbelag, Parkett geölt</b><br>Feinreinigen durch Nebelfeuchtwischen von Böden im Innenbereich mit Belag aus Parkett, Oberfläche geölt, einschl. Sockelleisten aus lackiertem Holz, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | 1.190,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2      |                      |                    |
|                   | <b>*** Bezugsbeschreibung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Einheit        | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|--------------------|
| 02.03.50          | <b>Feinreinigung Bodenbelag, Zementestrich Designoberfläche</b><br>Feinreinigen mittels Scheuersaugmaschine von Böden im Innenbereich mit Belag aus Zementestrich mit Hartstoffeinstreuung und Designoberfläche, Oberfläche glatt und versiegelt mit Härte- und Verdichtungsmittel auf Lithiumsilikatbasis. |                |                      |                    |
|                   | 267,500                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2             | _____                | _____              |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.03.50</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |                |                      |                    |
| 02.03.60          | <b>Feinreinigung Bodenbelag, Zementestrich Designoberfläche, geneigter Untergrund</b><br>Untergrund geneigt.                                                                                                                                                                                                |                |                      |                    |
|                   | 2,500                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2             | _____                | _____              |
| 02.03.70          | <b>Feinreinigung Zementestrich Nasswischen</b><br>Feinreinigung von zuvor beschriebenen Zementestrichflächen mittels Nasswischen, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                  |                |                      |                    |
|                   | 270,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2             | _____                | _____              |
| 02.03.80          | <b>Feinreinigung Treppe, Beton Designoberfläche</b><br>Feinreinigen mittels Nasswischen von Tritt- und Setzstufen auf Treppen im Innenbereich, Treppe aus Sichtbeton mit Designoberfläche, Oberfläche glatt und hydrophobiert, Trittstufe mit Einlage Kontraststreifen.                                     |                |                      |                    |
|                   | 55,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | _____                | _____              |
| 02.03.90          | <b>Feinreinigung Treppe, Betonwerkstein</b><br>Feinreinigen mittels Nasswischen von Tritt- und Setzstufen auf Treppen im Innenbereich, Winkelstufen aus Betonwerkstein, Oberfläche glatt, Trittstufe mit Einlage Kontraststreifen.                                                                          |                |                      |                    |
|                   | 48,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | _____                | _____              |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.04             | <b>WANDFLÄCHEN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
|                   | <b>Hinweise Feinreinigung Wandflächen</b><br>Die Reinigung umfasst folgende Arten von Wandoberflächen:<br>Wandfliesen (glatt / matt), Sanitärtrennwände melaminharzbeschichtet, Sichtbeton.<br>Für die nachfolgend beschriebenen Positionen zum Reinigen<br>von Wandflächen sind folgende Leistungen in die<br>Einheitspreise einzukalkulieren:<br>- staubfreie Vorreinigung aller Flächen<br>- Nasswischen (nebelfeucht) aller Flächen mit geeignetem Reinigungsmittel. Das Reinigungswasser ist entsprechend Verschmutzung ausreichend zu wechseln. Bei Erfordernis sind die Flächen ggf. mehrfach zu reinigen.<br>Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung<br>der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der Bieter<br>eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen<br>sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht<br>gesondert vergütet. |         |                      |                    |
| 02.04.10          | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Feinreinigung Wandfläche, Fliesen matt</b><br>Feinreinigen von Wandfliesen im Innenbereich, inkl. der Fugen und des oberen Abschlusses, Oberfläche matt, Arbeitshöhe bis 3,60 m, inkl. entfernen des Zementschleiers, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
|                   | 257,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2      |                      |                    |
| 02.04.20          | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.04.10</b><br><b>Feinreinigung Wandfläche, Fliesen glatt</b><br>Oberfläche glatt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | 537,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2      |                      |                    |
| 02.04.30          | <b>Feinreinigung Wandfläche, Spiegel</b><br>Feinreinigen von Spiegel im Innenbereich, aus Kristallglas, in Wandbelag aus Fliesen eingelassen, Größe 0,60 - 0,80 m2, Arbeitshöhe bis 3,60 m, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                      |                    |
|                   | 12,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.04.40          | <b>Feinreinigung WC-Trennwände</b><br>Feinreinigen von WC-Trennwänden im Innenbereich, mit Beschichtung aus Kunststoff, Oberfläche glatt, Arbeitshöhe bis 2,5 m, inkl. reinigen sämtlicher Anbauten und Beschläge, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                      |                    |
|                   | 120,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2      |                      |                    |
| 02.04.50          | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Feinreinigung Wandfläche Sichtbeton</b><br>Feinreinigen durch Staubsaugen von Wänden im Innenbereich, aus sichtbar verbleibenden Beton, Oberfläche glatt, hydrophobiert, Arbeitshöhe bis 4 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | 1.800,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²      |                      |                    |
| 02.04.60          | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.04.50</b><br><b>Feinreinigung Wandfläche Sichtbeton, Bürsten 0,25m2</b><br>Feinreinigen durch Abbürsten,<br>Ausführung in Teilflächen bis 0,25 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | 50,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²      |                      |                    |
| 02.04.70          | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.04.50</b><br><b>Feinreinigung Wandfläche Sichtbeton, Nebelfeuchtwischenn 0,50m2</b><br>Feinreinigen durch Nebelfeuchtwischen,<br>Ausführung in Teilflächen bis 0,50 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge  | Einheit        | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|--------|----------------|----------------------|--------------------|
|                   | 10,000 | m <sup>2</sup> |                      |                    |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                              | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.05             | <b>AUSSTATTUNG</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | <b>Hinweise Feinreinigung Ausstattung</b>                                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | Die Reinigung umfasst Sanitärgegenstände wie Waschbecken, Urinale, Waschbecken sowie Sanitärtrennwände und weitere kleine Sanitärgegenstände wie Handtuchspender und Seifenspender.                                                                                |         |                      |                    |
|                   | Für die nachfolgend beschriebenen Positionen zum Reinigen von Sanitärgegenständen sind folgende Leistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | - staubfreie Vorreinigung aller Gegenstände                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | - Gründliche Nassreinigung der Gegenstände unter Verwendung geeigneter Reinigungsmittel                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | - Inkl. Reinigung der Armaturen an Waschbecken und Betätigungsplatten an WCs und Urinalen                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | - Inkl. Reinigung sämtlicher Beschläge an Sanitärtrennwänden                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                    |
|                   | Für alle Arbeitshilfen, Hebezeuge und dgl., die zur Ausführung der Reinigungsarbeiten notwendig sind, hat der Bieter eigenverantwortlich zu sorgen. Die dazu nötigen Aufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. |         |                      |                    |
| 02.05.10          | <b>Feinreinigung von Waschbecken</b>                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Waschbecken inkl. Armaturen aus Edelstahl, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | Inkl. Reinigung der Zu- und Ablaufbereiche.                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 10,000                                                                                                                                                                                                                                                             | St      |                      |                    |
| 02.05.20          | <b>Feinreinigung von Urinalen</b>                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Urinalen inkl. Betätigungsplatten aus Kunststoff, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                       |         |                      |                    |
|                   | 6,000                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.05.30          | <b>Feinreinigung von WCs</b>                                                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von WCs inkl. Betätigungsplatten aus Kunststoff, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | 16,000                                                                                                                                                                                                                                                             | St      |                      |                    |
| 02.05.40          | <b>Feinreinigung von sonstigen Sanitärgegenständen</b>                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von weiteren kleinen Sanitärgegenständen wie Handtuchspender, Seifenspender, Hygienebehälter, etc., bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                         |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge     | Einheit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| 02.05.50          | 36,000 St | <b>Reinigung Stahlstabgeländer, Foyer gerader Verlauf</b><br>Komplettreinigen Stahlstabgeländer, farbbeschichtet,<br><br>Absturzsicherung Luftraum Foyer<br><br>Arbeitshöhe bis 6,0 m,<br><br>Beschreibung Geländer gerade Ausführung an Deckenrand:<br><br>Gesamte Konstruktionshöhe ca. 185 cm,<br><br>Freier Abstand zu angrenzenden Wänden ca. 1 cm,<br><br>Oberkante Geländer = 110 cm über OK FFB<br><br>bestehend aus:<br><br>- Geländerstab aus Flachstahl 50 x 5 mm,<br>- horizontaler Obergurt aus Flachstahl 50 x 10 mm<br>- horizontaler Untergurt aus Flachstahl 50 x 10 mm<br>- vertikale Stäbe, Länge je ca. 183 cm<br>- Stababstand ca. 11 cm zueinander<br>- Stäbe auf Stirnblech Deckenrand aufgeschweißt,<br>- Stirnblech Stahlblech 800 x 10 mm (HxD)                       |                      |                    |
| 02.05.60          | 6,250 m   | <b>Reinigung Stahlstabgeländer, THT8 gerader Verlauf</b><br>Komplettreinigen Stahlstabgeländer, farbbeschichtet<br><br>Absturzsicherung Decken- und Podestrand Treppenhaus T8<br><br>Arbeitshöhe bis 16,0 m,<br><br>Beschreibung Geländer gerade Ausführung an Deckenrand:<br><br>Gesamte Konstruktionshöhe ca. 155 cm,<br><br>Freier Abstand zu angrenzenden Wänden ca. 1 cm,<br><br>Oberkante Geländer = 110 cm über OK FFB<br><br>bestehend aus:<br><br>- Geländerstab aus Flachstahl 50 x 5 mm,<br>- horizontaler Obergurt aus Flachstahl 50 x 10 mm<br>- horizontaler Untergurt aus Flachstahl 50 x 10 mm<br>- vertikale Stäbe, Länge je ca. 153 cm<br>- Stababstand ca. 11 cm zueinander<br>- Stäbe auf Stirnblech Deckenrand aufgeschweißt,<br>- Stirnblech Stahlblech 500 x 10 mm (HxD) |                      |                    |
|                   | 5,000 m   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                    |

Gesamtbetrag:

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.06             | <b>EINBAUMÖBEL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                      |                    |
| 02.06.10          | <b>Feinreinigung Teeküche, B 3520, H 2820</b><br>Komplettreinigen eines Möbels, innen und außen, inkl. Beschläge, Fachböden, Ausstattung und Griffe,<br>Oberflächen: matt<br>sichtbare Flächen: HPL-Beschichtet<br>restliche Flächen: Melaminharz-Beschichtet<br>Teeküchenmöbel bestehend aus<br>6 Oberschränke (H 960 / B 500-620 mm)<br>4 Unterschränke (H 920 / 620 mm)<br>1 Nische mit Spülbecken und Kochfeld (H 1860 / B 2200 mm)<br>Gesamtabmessung: ca. B 3520 / H 2820 / T 680 mm<br>Einbauort: Teeküche (Raum WZ09)                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
| 02.06.20          | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stk     |                      |                    |
|                   | <b>Feinreinigung Kantine Spülraum</b><br>Komplettreinigen einer Edelstahl Küchenmöblierung, innen und außen, inkl. Beschläge, Fachböden, Ausstattung und Griffe,<br>Oberflächen: Edelstahl<br>Bestehend aus:<br>- Handwaschbecken- / Ausgusskombination<br>- Zulauftisch mit Spülbecken (bxt: 1500x700mm)<br>- Durchschubspülmaschine (bxt: 600x700mm))<br>- Ablauftisch (bxt: 1400x700mm)<br>Einbauort: Kantine / Spüle (Raum N2.12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |
| 02.06.30          | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | psch    |                      |                    |
|                   | <b>Feinreinigung Kantine Vorbereitung</b><br>Komplettreinigen einer Edelstahl Küchenmöblierung, innen und außen, inkl. Beschläge, Fachböden, Ausstattung und Griffe,<br>Oberflächen: Edelstahl<br>Bestehend aus:<br>- 1 Putzmittelschrank (bxt: 600x600mm)<br>- 1 Lagerschrank (bxt: 1600x600mm)<br>- 1 Regalanlage (bxt: 2300x500mm)<br>- 1 Heißumluft- und Dämpfgerät (bxt: 1000x1000mm)<br>- 2 Multifunktionalgeräte (bxt: ca. 1300x900mm)<br>- 2 Arbeitstischanlagen (bxt: 1500x700mm)<br>- 3 Wandhängeschränke (bxt: 1500x300mm)<br>- 1 Kühltisch (bxt: 1700x700mm)<br>- 1 Arbeitstisch mit Doppelspühle (bxt: 1200x700mm)<br>- 1 Handwaschbecken (bxt: 500x700mm)<br>- 1 Kühlzelle (a: 7,3m2)<br>- 1 Regalanlage in Kühlzelle, raumhoch (bxt: 9flm x 50cm) |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.)                                                                                                       | Menge   | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------------|--------------------|
| Einbauort: Kantine / Vorbereitung (Raum N2.11)                                                                          |         |         |                      |                    |
| 02.06.40                                                                                                                | 1,000   | psch    |                      |                    |
| <b>Feinreinigung Kantine Ausgabe</b>                                                                                    |         |         |                      |                    |
| Komplettreinigen einer Edelstahl Küchenmöblierung, innen und außen, inkl. Beschläge, Fachböden, Ausstattung und Griffe, |         |         |                      |                    |
| Oberflächen: Edelstahl                                                                                                  |         |         |                      |                    |
| Bestehend aus:                                                                                                          |         |         |                      |                    |
| - 1 Kühlregal (bxt: 1250x800mm)                                                                                         |         |         |                      |                    |
| - 2 Warmausgaben (bxt: 950x800mm)                                                                                       |         |         |                      |                    |
| - 2 Kühlvittrinen (bxt: 1200x800mm)                                                                                     |         |         |                      |                    |
| - 2 Thekenelemente (bxt: 1900x700mm)                                                                                    |         |         |                      |                    |
| - 1 Kühlschrank (bxt: 700x800mm)                                                                                        |         |         |                      |                    |
| - 1 Handwaschbecken (bxt: 500x700mm)                                                                                    |         |         |                      |                    |
| - 1 Arbeitstischanlage mit Spülbecken (bxt: 700x700mm)                                                                  |         |         |                      |                    |
| - 1 Kühl Tisch (bxt: 1400x700mm)                                                                                        |         |         |                      |                    |
| - 1 Friteuse (bxt: 600x700mm)                                                                                           |         |         |                      |                    |
| - 1 Arbeitstisch (bxt: 1300x700mm)                                                                                      |         |         |                      |                    |
| - 2 Induktionsherde (bxt: 450x700mm)                                                                                    |         |         |                      |                    |
| - 1 Arbeitstisch (bxt: 800x700mm)                                                                                       |         |         |                      |                    |
| Einbauort: Kantine / Ausgabe (Raum N2.08)                                                                               |         |         |                      |                    |
| 02.06.50                                                                                                                | 1,000   | psch    |                      |                    |
| <b>Feinreinigung Kantine Lager</b>                                                                                      |         |         |                      |                    |
| Komplettreinigen einer Edelstahl Küchenmöblierung, innen und außen, inkl. Beschläge, Fachböden, Ausstattung und Griffe, |         |         |                      |                    |
| Oberflächen: Edelstahl                                                                                                  |         |         |                      |                    |
| Bestehend aus:                                                                                                          |         |         |                      |                    |
| - 1 Regalanlage (bxt: 2300x500mm)                                                                                       |         |         |                      |                    |
| - 1 Regalanlage (bxt: 2400x500mm)                                                                                       |         |         |                      |                    |
| Einbauort: Kantine / Lager (Raum N2.10)                                                                                 |         |         |                      |                    |
| 02.06.60                                                                                                                | 1,000   | psch    |                      |                    |
| <b>Feinreinigung Schrankwände T 600mm</b>                                                                               |         |         |                      |                    |
| Komplettreinigen von Schrankwänden, innen und außen, inkl. Beschlägen, Fachböden, Ausstattung und Griffe,               |         |         |                      |                    |
| Oberflächen: matt                                                                                                       |         |         |                      |                    |
| sichtbare Flächen: Echtholz furnier Esche                                                                               |         |         |                      |                    |
| restliche Flächen: Melaminharz-Beschichtet                                                                              |         |         |                      |                    |
| Tiefe der Schrankelemente: 600mm                                                                                        |         |         |                      |                    |
| Schrankhöhen von 2950mm bis 3200mm                                                                                      |         |         |                      |                    |
| Ausführung in Einzelflächen.                                                                                            |         |         |                      |                    |
| Abrechnung nach Ansichtsfläche der Schrankwände.                                                                        |         |         |                      |                    |
|                                                                                                                         | 484,000 | m2      |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.07             | <b>TGA HEIZUNG / SANITÄR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
| 02.07.10          | <b>Feinreinigung Kleinteile</b><br>Feinreinigung von Armaturen, Pumpen, Regelventile etc. als Teil der Heizungsinstallation, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                           |         |                      |                    |
|                   | 50,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | St      |                      |                    |
| 02.07.20          | <b>Feinreinigung Leitungen</b><br>Feinreinigung von gedämmten Heiz- und Sanitärleitungen (teilweise mit Blechmantel, teilweise mit alukaschierter Mineralwolle), bis 150mm Durchmesser.                                                                                                                         |         |                      |                    |
|                   | 50,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m       |                      |                    |
| 02.07.30          | <b>Feinreinigung Druckhaltung</b><br>Feinreinigung einer Druckhaltung als Teil der Heizungsinstallation, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br><br>Abmessung (hxbxt): 1,00m x 0,8m x 0,8m                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | St      |                      |                    |
| 02.07.40          | <b>Feinreinigung Ausdehnungsgefäß</b><br>Feinreinigung eines Ausdehnungsgefäßes (300l) als Teil der Heizungsinstallation, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | St      |                      |                    |
| 02.07.50          | <b>Feinreinigung Kompaktverteiler</b><br>Feinreinigung eines Kompaktverteilers als Teil der Heizungsinstallation mit 16 Stutzen und Blechverkleidung, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. L = 4,00m                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | St      |                      |                    |
| 02.07.60          | <b>Feinreinigung Frischwasserstation</b><br>Feinreinigung einer Frischwasserstation als Teil der Sanitärinstallationen, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br><br>Abmessung (bxhxt): 1,00m x 0,70m x 0,40m                                                                |         |                      |                    |
|                   | 2,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | St      |                      |                    |
| 02.07.70          | <b>Feinreinigung Heizkörper</b><br>Feinreinigung von Heizwänden und Gliederheizkörpern mit einer Bauhöhe bis 200mm und einer Baubreite bis 1200mm, sowie Kompaktheizkörper mit einer Bauhöhe bis 900mm und einer Baubreite bis 1600mm, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |         |                      |                    |
|                   | 165,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | St      |                      |                    |
| 02.07.80          | <b>Feinreinigung Unterflurkonvektoren</b><br>Aussaugen von Unterflurkonvektoren mit einer Kanalbreite von 300mm.                                                                                                                                                                                                |         |                      |                    |
|                   | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m       |                      |                    |

Gesamtbetrag:

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                               | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.08             | <b>TGA LÜFTUNG</b>                                                                                                                                                                                                                                  |         |                      |                    |
| 02.08.10          | <b>Reinigen Treppen Stahl verz</b><br><b>STLB-Bau 2025-10 033 1943</b><br>Reinigen von Treppen im Innenbereich, aus verzinktem Stahl, als Gitterrost, einschl. Wangen.                                                                              |         |                      |                    |
|                   | 24,000                                                                                                                                                                                                                                              | m2      |                      |                    |
| 02.08.20          | <b>Feinreinigung Lüftungsgeräte</b><br>Feinreinigung von Lüftungsgeräten, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br>Abmessungen (lxbxh): bis 7,5m x bis 1,60m x bis 3,00m                                         |         |                      |                    |
|                   | 4,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.08.30          | <b>Feinreinigung Lüftungskanäle</b><br>Feinreinigung von Lüftungskanälen aus Blech mit Kantenlängen bis 2,00m, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                             |         |                      |                    |
|                   | 200,000                                                                                                                                                                                                                                             | m2      |                      |                    |
| 02.08.40          | <b>Feinreinigung Wickelfalzrohre</b><br>Feinreinigung von Wickelfalzrohren mit Durchmessern bis 350mm, gedämmt mit alukaschierter Mineralwolle oder Weichschaumisolierung, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |         |                      |                    |
|                   | 50,000                                                                                                                                                                                                                                              | m       |                      |                    |
| 02.08.50          | <b>Feinreinigung Auslassblenden</b><br>Feinreinigung von Auslassblenden in Abhangdecken mit Durchmessern bzw. Kantenlängen bis 600mm, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                      |         |                      |                    |
|                   | 100,000                                                                                                                                                                                                                                             | St      |                      |                    |
| 02.08.60          | <b>Feinreinigung Tellerventile</b><br>Feinreinigung von Tellerventilen in Abhangdecken mit Durchmessern bis 200mm, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                                         |         |                      |                    |
|                   | 100,000                                                                                                                                                                                                                                             | St      |                      |                    |
| 02.08.70          | <b>Feinreinigung Splitklimateinheiten</b><br>Feinreinigung von Splitklimateinheiten, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br>Abmessungen (lxhxt): 1,00m x 0,40m x 0,20m                                         |         |                      |                    |
|                   | 3,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.08.80          | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Feinreinigung Dunstabzugshaube</b><br>Feinreinigung von Dunstabzugshauben aus Edelstahl, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br>Abmessungen (lxbxh): 1,50m x 1,10m x 1,00m |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.08.90          | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.08.80</b><br><b>Feinreinigung Dunstabzugshaube</b><br>Abmessungen (lxbxh): 4,00m x 1,00m x 1,00m                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.08.100         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.08.80</b><br><b>Feinreinigung Dunstabzugshaube</b><br>Abmessungen (lxbxh): 5,00m x 1,70m x 1,00m                                                                                                   |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.08.110         | <b>Feinreinigung Deckeneinbaufilterbox</b><br>Feinreinigung einer Deckeneinbaufilterbox in Abhangdecke, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.<br>Abmessungen (lxb): 6,50m x 0,50m                                |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                 | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.09             | <b>TGA ELEKTRO</b>                                                    |         |                      |                    |
|                   | <b>*** Bezugsbeschreibung</b>                                         |         |                      |                    |
| 02.09.10          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, Schalter</b>                        |         |                      |                    |
|                   | Reinigen ELT Ausstattung im Wandbereich,                              |         |                      |                    |
|                   | Außen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,                  |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Schalter, Taster, Zugtaster, Beh.-Ruf                        |         |                      |                    |
|                   | Raumhöhe über 2,80 bis 3,20 m.                                        |         |                      |                    |
|                   | 120,000                                                               | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.10</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.20          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, Dosen</b>                           |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Steckdosen, Datendosen.                                      |         |                      |                    |
|                   | 1.320,000                                                             | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.10</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.30          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, Melder</b>                          |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Melder                                                       |         |                      |                    |
|                   | 160,000                                                               | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.10</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.40          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, FLTS</b>                            |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Fluchttürsteuerung (Auslöse- und Schlüsseltaster, Steuerung) |         |                      |                    |
|                   | 10,000                                                                | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.10</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.50          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, Leuchte</b>                         |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Anbauleuchte Wand, Gehäuse und Abdeckung aus Kunststoff,     |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen: 240 x 105 x 200 mm (HxBxT)                               |         |                      |                    |
|                   | 7,000                                                                 | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.10</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.60          | <b>Reinigen ELT Ausstattung Wand, Signalleuchte</b>                   |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Signalleuchte 80 x 80 mm                                     |         |                      |                    |
|                   | 6,000                                                                 | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Bezugsbeschreibung</b>                                         |         |                      |                    |
| 02.09.70          | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Starkstromverteilung, stehend</b>        |         |                      |                    |
|                   | Reinigen ELT Ausstattung Unterverteilung Starkstrom,                  |         |                      |                    |
|                   | Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,                 |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Schrankanlage stehend,                                       |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen,                                                          |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 1800 - 2100 mm                                                  |         |                      |                    |
|                   | Breite: 800 - 1600 mm                                                 |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 350 - 600 mm                                                   |         |                      |                    |
|                   | 7,000                                                                 | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.70</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.80          | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Starkstromverteilung, stehend</b>        |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 3000 - 3100 mm                                                  |         |                      |                    |
|                   | Breite: 2000 - 2150 mm                                                |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 400 - 500 mm                                                   |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                 | St      |                      |                    |
|                   | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.70</b>            |         |                      |                    |
| 02.09.90          | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Starkstromverteilung, hängend</b>        |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Schrankanlage wandhängend,                                   |         |                      |                    |

**\*Elektronisch bearbeitbare Vergabeunterlagen erhalten Sie über die Schaltfläche -bewerben-. Achtung: Es wird ausschließlich die elektronische Angebotsabgabe zugelassen.**

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                            | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
|                   | Abmessungen,                                                     |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 800 - 1400 mm                                              |         |                      |                    |
|                   | Breite: 500 - 1400 mm                                            |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 100 - 300 mm                                              |         |                      |                    |
|                   | 10,000 St                                                        |         |                      |                    |
| 02.09.100         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b>                                    |         |                      |                    |
|                   | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Schwachstromverteilung, stehend</b> |         |                      |                    |
|                   | Reinigen ELT Ausstattung Unterverteilung Schwachstrom,           |         |                      |                    |
|                   | Aussen- Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,             |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Schrankanlage stehend,                                  |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen,                                                     |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 1500 - 2100 mm                                             |         |                      |                    |
|                   | Breite: 700 - 900 mm                                             |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 800 - 1000 mm                                             |         |                      |                    |
|                   | 7,000 St                                                         |         |                      |                    |
| 02.09.110         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.100</b>      |         |                      |                    |
|                   | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Schwachstromverteilung, hängend</b> |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Schrankanlage wandhängend,                              |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen,                                                     |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 600 - 800 mm                                               |         |                      |                    |
|                   | Breite: 600 - 800 mm                                             |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 500 - 600 mm                                              |         |                      |                    |
|                   | 3,000 St                                                         |         |                      |                    |
| 02.09.120         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.100</b>      |         |                      |                    |
|                   | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Schwachstromverteilung, RWA</b>     |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: RWA-Gehäuse                                             |         |                      |                    |
|                   | 4,000 St                                                         |         |                      |                    |
| 02.09.130         | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Unterricht, Tafel freistehend</b>   |         |                      |                    |
|                   | Reinigen ELT Ausstattung Unterricht / Lehre                      |         |                      |                    |
|                   | Aussen- Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,             |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Buchwandtafel frei vor Wand stehend,                    |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen,                                                     |         |                      |                    |
|                   | Höhe: 1000 - 1500 mm, verschiebbar                               |         |                      |                    |
|                   | Breite: 3800 - 4100 mm                                           |         |                      |                    |
|                   | Tiefe: 100 - 200 mm                                              |         |                      |                    |
|                   | Raumhöhe 2,80 bis 3,20 m.                                        |         |                      |                    |
|                   | 14,000 St                                                        |         |                      |                    |
| 02.09.140         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b>                                    |         |                      |                    |
|                   | <b>Reinigen ELT Ausstattung, Unterricht Bildschirm 86</b>        |         |                      |                    |
|                   | Reinigen ELT Ausstattung Unterricht / Lehre,                     |         |                      |                    |
|                   | Aussen- Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,             |         |                      |                    |
|                   | Bauteil: Bildschirm, wandhängend                                 |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen: 86 Zoll                                             |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
|                   | Raumhöhe bis 3,60m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | 14,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.150         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.140</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung, Unterricht Bildschirm 65</b><br>Abmessungen: 65 Zoll                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
|                   | 3,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.09.160         | <b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L1550 FR</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br>Bauteil: Anbauleuchte Decke, Feuchtraum, Gehäuse und Abdeckung aus Kunststoff,<br>Abmessungen: Breite bis 200 mm, Länge bis 1550 mm<br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m.                                                  |         |                      |                    |
|                   | 55,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.170         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L4250</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br>Bauteil: Linienleuchte Anbau Decke, Gehäuse aus Aluminium, Abdeckung aus Kunststoff,<br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 4250 mm<br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m.              |         |                      |                    |
|                   | 81,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.180         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.170</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L2820</b><br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 2820 mm                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 36,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.190         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.170</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L1470</b><br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 1470 mm                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 22,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.200         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.170</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L1200</b><br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 1200 mm                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 22,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | St      |                      |                    |
| 02.09.210         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.170</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Anbau L850</b><br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 850 mm                                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
|                   | 6,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | St      |                      |                    |
| 02.09.220         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Halbeinbau L1150</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br>Bauteil: Linienleuchte Halbeinbau in Decke, Gehäuse aus Aluminium, Abdeckung aus Kunststoff,<br>Abmessungen: Breite bis 150 mm, Länge bis 1150 mm<br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m. |         |                      |                    |
|                   | 136,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | St      |                      |                    |
| 02.09.230         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.220</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Halbeinbau L1700</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
|                   | Abmessungen: Breite bis 200 mm, Länge bis 1700 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
|                   | 2,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | St      |                      |                    |
| 02.09.240         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.220</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Halbeinbau L2260</b><br>Abmessungen: Breite bis 200 mm, Länge bis 2260 mm                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
|                   | 6,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | St      |                      |                    |
| 02.09.250         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.220</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Halbeinbau L4550</b><br>Abmessungen: Breite bis 200 mm, Länge bis 4550 mm                                                                                                                                                                                                      |         |                      |                    |
|                   | 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | St      |                      |                    |
| 02.09.260         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Einbau rechteckig</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br><br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br><br>Bauteil: Leuchte Einbau in Decke, Gehäuse aus Metall, Abdeckung aus Kunststoff,<br><br>Abmessungen: Breite bis 600 mm, Länge bis 600 mm<br><br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m. |         |                      |                    |
|                   | 8,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | St      |                      |                    |
| 02.09.270         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.260</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Deckeleuchte Einbau rund</b><br>Abmessungen: Durchmesser bis 350 mm                                                                                                                                                                                                                         |         |                      |                    |
|                   | 28,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | St      |                      |                    |
| 02.09.280         | <b>*** Bezugsbeschreibung</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Pendelleuchte Foyer rund</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br><br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br><br>Bauteil: Pendelleuchte von Decke, Gehäuse aus Metall, Abdeckung aus Kunststoff,<br><br>Abmessungen: Höhe bis 450 mm, Durchmesser bis 60 mm<br><br>Raumhöhe bis 6,90m.         |         |                      |                    |
|                   | 16,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | St      |                      |                    |
| 02.09.290         | <b>*** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 02.09.280</b><br><b>Reinigen ELT Ausstattung Pendelleuchte Mensa rund</b><br>Abmessungen: Höhe bis 450 mm, Durchmesser bis 300 mm<br><br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m.                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | 14,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | St      |                      |                    |
| 02.09.300         | <b>Reinigen ELT Ausstattung Sicherheitsbeleuchtung</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br><br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br><br>Bauteil: Anbauleuchte Decke, Gehäuse und Abdeckung aus Kunststoff,<br><br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m.                                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | 105,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | St      |                      |                    |
| 02.09.310         | <b>Reinigen ELT Ausstattung Rettungszeichen</b><br>Reinigen ELT Ausstattung Deckenleuchte,<br><br>Aussen-/ Oberfläche mittels trockenem Microfasertuch,<br><br>Bauteil: Rettungswegzeichen als Anbauleuchte Decke, Gehäuse und Abdeckung aus Kunststoff,<br><br>Raumhöhe 2,80 bis 3,20m.                                                                                               |         |                      |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

63,000 St

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                      | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.10             | <b>TGA GEBÄUDEAUTOMATION</b>                                                                                               |         |                      |                    |
| 02.10.10          | <b>Feinreinigung Schaltschränke</b>                                                                                        |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von wandmontierten Schaltschränken, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen (bxhxt): 0,80m x 2,00m x 0,40m                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | 10,000                                                                                                                     | St      |                      |                    |
| 02.10.20          | <b>Feinreinigung Raumfühler</b>                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von AP-Raumfühlern in Abhangdecken, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen (hxbxt): 0,10m x 0,10m x 0,05m                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | 30,000                                                                                                                     | St      |                      |                    |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                       | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 02.11             | <b>TGA FEUERLÖSCHTECHNIK</b>                                                                                                                |         |                      |                    |
| 02.11.10          | <b>Feinreinigung Unterputz-Entnahmekästen</b>                                                                                               |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Unterputz-Entnahmekästen der Feuerlöschanlage, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.   |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen (hxb): 0,50m x 0,40m                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | 10,000                                                                                                                                      | St      |                      |                    |
| 02.11.20          | <b>Feinreinigung Unterputz-Einspeisekästen</b>                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Unterputz-Einspeisekästen der Feuerlöschanlage, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.  |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen (hxb): 0,80m x 0,80m                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | 2,000                                                                                                                                       | St      |                      |                    |
| 02.11.30          | <b>Feinreinigung Unterputz-Feuerlöschkästen</b>                                                                                             |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Unterputz-Feuerlöschkästen der Feuerlöschanlage, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche. |         |                      |                    |
|                   | Abmessungen (hxb): 0,70m x 0,30m                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | 22,000                                                                                                                                      | St      |                      |                    |
| 02.11.40          | <b>Feinreinigung Feuerlöscher</b>                                                                                                           |         |                      |                    |
|                   | Feinreinigung von Feuerlöschern, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberfläche.                                   |         |                      |                    |
|                   | 38,000                                                                                                                                      | St      |                      |                    |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                        | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 03                | REINIGUNG FREIFLÄCHEN                                                                                                                                                                                                                        |         |                      |                    |
| 03.01             | DACHTERRASSE                                                                                                                                                                                                                                 |         |                      |                    |
|                   | *** Bezugsbeschreibung                                                                                                                                                                                                                       |         |                      |                    |
| 03.01.10          | Reinigen Betonplatten R10 Saugen Wasserstrahlen                                                                                                                                                                                              |         |                      |                    |
|                   | Reinigen Dachterrasse aus Betonplatten 40 x 40 cm R10, Fugen offen, 2-stufig, Trockenreinigung mittels Staubsauger, Nassreinigung durch Niederdruckwasserstrahlen, bis zum Erreichen einer schmutz-, staub- und schlierenfreien Oberflächen. |         |                      |                    |
|                   | 80,000                                                                                                                                                                                                                                       | m2      |                      |                    |
|                   | *** Wiederholungsbeschreibung zu Bezugs-OZ 03.01.10                                                                                                                                                                                          |         |                      |                    |
| 03.01.20          | Reinigen Stufenanlage Beton Saugen Wasserstrahlen                                                                                                                                                                                            |         |                      |                    |
|                   | Stufenanlage aus Fertigteilen, Beton glatt, Oberfläche sandgestrahlt und hydrophobiert, Fugen offen.                                                                                                                                         |         |                      |                    |
|                   | 10,000                                                                                                                                                                                                                                       | m2      |                      |                    |

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

03.02 GARAGE UND MÜLLRAUM

03.02.10 Reinigen Betonpflaster Kehren staubb.

Reinigen Bodenfläche aus Betonpflaster, Fugen verfüllt,

durch Kehren mit staubbindenden Maßnahmen, aufgenommene Stoffe sammeln und entsorgen, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet.

95,000 m2

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

04 ENTSORGUNG

04.01 ENTSORGUNG

04.01.10 Abfall nicht gefährlich AVV170904 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen  
Vergüt.Entsorg. AN

STLB-Bau 2025-04 087 6106

Sonstige Bau- und Abbruchabfälle,  
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle,  
nicht schadstoffbelastet,  
auf Baustelle lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht bis 40 t, Behältergröße über 5 bis 7 m3, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

10,000 t

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

Gesamtbetrag: \_\_\_\_\_

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| 05                | SONSTIGES                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                      |                    |
| 05.01             | SCHUTZMASSNAHMEN                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                      |                    |
| 05.01.10          | <b>Schutzabdeck. Bodenfläche Pappe herstellen beseitigen</b><br><b>STLB-Bau 2025-10 034 947</b><br>Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus Pappe, Stöße verkleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.                                            |         |                      |                    |
|                   | 150,000                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2      |                      |                    |
| 05.01.20          | <b>Schutzabdeck. Bodenfläche Vlies 600g/m2 herstellen beseitigen</b><br><b>STLB-Bau 2025-10 034 947</b><br>Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus folienkaschiertem Vlies, Masse 600 g/m2, Stöße überlappen, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern. |         |                      |                    |
|                   | 150,000                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2      |                      |                    |
| 05.01.30          | <b>Schutzabdeck. Bodenfläche OSB-Platte, Vlies herstellen beseitigen</b><br>Begehbare Schutzabdeckung der Bodenfläche, Abdeckung aus 1 Lage Vlies 200 g/m2 und 1 Lage OSB-Platten, Dicke 15mm, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern.                       |         |                      |                    |
|                   | 270,000                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2      |                      |                    |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         | <b>Gesamtbetrag:</b> |                    |
|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         | <b>Gesamtbetrag:</b> |                    |

| Pos-Nr. (Pos-Nr.) | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtpreis in EUR |
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|
|-------------------|-------|---------|----------------------|--------------------|

**Zusammenstellung**

|       |                       |
|-------|-----------------------|
| 01    | GROBREINIGUNG         |
| 01.01 | GROBREINIGUNG         |
| 02    | FEINREINIGUNG GEBÄUDE |
| 02.01 | FASSADENELEMENTE      |
| 02.02 | INNENTÜRELEMENTE      |
| 02.03 | BODENFLÄCHEN          |
| 02.04 | WANDFLÄCHEN           |
| 02.05 | AUSSTATTUNG           |
| 02.06 | EINBAUMÖBEL           |
| 02.07 | TGA HEIZUNG / SANITÄR |
| 02.08 | TGA LÜFTUNG           |
| 02.09 | TGA ELEKTRO           |
| 02.10 | TGA GEBÄUDEAUTOMATION |
| 02.11 | TGA FEUERLÖSCHTECHNIK |
| 03    | REINIGUNG FREIFLÄCHEN |
| 03.01 | DACHTERRASSE          |
| 03.02 | GARAGE UND MÜLLRAUM   |
| 04    | ENTSORGUNG            |
| 04.01 | ENTSORGUNG            |
| 05    | SONSTIGES             |
| 05.01 | SCHUTZMASSNAHMEN      |

Summe:

USt 0,00 %:

Summe Brutto (ohne Nachlass):

Der Nachlass wird nur gewertet, wenn er an der im Angebotsschreiben bezeichneten Stelle aufgeführt ist.