

Antwortenkatalog

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern
Maßnahme: Universität Rostock, ULMICUM Neubau Bibliothek
Vergabe: Baustellenbewachung und Baustellenlogistik
Vergabe-Nr: 26E0128R

Inhaltsverzeichnis

[ID: 102515] [Preisanpassungen Personalkosten](#)

[ID: 102514] [Bieterfragen](#)

[ID: 102511] [Pos. 01.2 Video-Überwachung](#)

[ID: 102508] [01.1 Schließdienst](#)

Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

Ifd. Nummer A-4

Frage: *Betreff: »[ID: 102515] Preisanpassungen Personalkosten«*
Inhalt: »Welche Möglichkeiten von Preisanpassungen bei Tariflohnerhöhungen und Erhöhungen der Sozialversicherungsbeiträge werden vertragliche für die Positionen 01.1, 02.3 und 02.4 eingeräumt, da bereits zum 01.01.2027 diesbezügliche Erhöhungen zu erwarten sind, und sodann jährlich?«

Antwort: *Betreff: »AW: Preisanpassungen Personalkosten«*
Inhalt: »

Der Ausführungszeitraum ist in den besonderen Vertragsbedingungen (Formular 214) angegeben. Dies ist im Angebot zu berücksichtigen und einzukalkulieren.

«

Ifd. Nummer A-3

Frage: *Betreff: »[ID: 102514] Bieterfragen«*
Inhalt: »1. Welche Hinweise bzw. Vorgaben gibt es Ihrerseits, was die Qualifikation und technische Ausstattung der Pos. 02.4 "Koordination und Zuweisung Lagerflächen" betrifft. Muss die technische Ausstattung/IT/Software bestimmte Vorgaben erfüllen, auch hinsichtlich von ggf. Schnittstellen für die Bauleitung/den Auftraggeber?

2. Gehen wir richtig in der Annahme, dass jede der Positionen 02.3 und 02.4 mit je einem Sicherheitsmitarbeiter/Mitarbeiter besetzt und kalkuliert sein muss?

3. Gehen wir richtig in der Annahme, dass der/die Sicherheitsmitarbeiter für die Pos. 02.3 mindestens über eine Unterrichtung nach §34a GewO verfügen, und nach der Entgeltgruppe 2 des Tarifvertrages der Sicherheitsbranche M-V kalkuliert werden muss?«

Antwort: *Betreff: »AW: Bieterfragen«*
Inhalt: »

Zu 1.: Wenn ein Bieter für diese beschriebene Leistung eine Software einsetzen möchte, ist dies natürlich möglich. Welche Software er hierfür nutzen will, ist Sache des Bieters. Die Hinweise in der ZTV-Baulogistik sind zu beachten.

Zu 2.: Wieviel Personal für die beschriebenen Anforderungen eingesetzt werden muss, ist Sache des Bieters. Nur er kennt das einzusetzende

Personal hinsichtlich seiner Qualifikation. Die entsprechenden Hinweise in der ZTV-Baulogistik sind zu beachten.

Zu 3.: Bitte die zugehörige ZTV-Baulogistik beachten. Es ist qualifiziertes, zuverlässiges und geeignetes Logistikpersonal einzusetzen.

«

Ifd. Nummer A-2

Frage: *Betreff:* »[ID: 102511] Pos. 01.2 Video-Überwachung«

Inhalt: »Zur Sicherstellung einer belastbaren Vergleichbarkeit der eingehenden Angebote sowie zur Gewährleistung einer dem Schutzziel entsprechenden Ausführung Ihres Bauvorhabens bitten wir um Konkretisierung der Anforderungen an die LV-Pos. 01.2 ?Video-Überwachung?.

Aus unserer Sicht sollte verbindlich vorgegeben werden, dass jeder einzusetzende Videoturm mindestens mit zwei PTZ-Kameras (Pan-Tilt-Zoom) sowie einer zusätzlichen Eigensicherungskamera ausgestattet sein muss.

Nur durch diese Mindestanforderung kann gewährleistet werden, dass sämtliche relevanten Überwachungsbereiche des Bauvorhabens umfassend erfasst werden und die gewünschte Sicherheitswirkung tatsächlich erreicht wird. Gleichzeitig wird verhindert, dass Anbieter technisch minderwertige oder hinsichtlich des Überwachungsumfangs eingeschränkte Systeme kalkulieren und zum Einsatz bringen, was die Vergleichbarkeit der Angebote erheblich beeinträchtigen würde.

Wir empfehlen daher, die vorgenannten Anforderungen ausdrücklich in die Ausschreibungsunterlagen aufzunehmen.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Pos. 01.2 Video-Überwachung«

Inhalt: »

Die technischen Anforderungen sind eindeutig beschrieben. Diese sind von allen Bietern einzuhalten.

«

Ifd. Nummer A-1

Frage: *Betreff:* »[ID: 102508] 01.1 Schließdienst«

Inhalt: »Zur Herstellung der notwendigen Vergleichbarkeit der Angebote bitten wir um Benennung einer einheitlich anzuwendenden Mindesthandlungsdauer vor Ort für die Pos. 01.1 "abendlicher Schließdienst".«

Antwort: *Betreff:* »AW: 01.1 Schließdienst«

Inhalt: »

Die zu kalkulierende Zeitdauer hängt von dem eingesetzten Personal ab. Daher ist dies vom Bieter vorzunehmen, davon ausgehend, dass er sein Personal gut einschätzen kann.

«