

Antwortenkatalog

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern
Maßnahme: MstP Hohe Düne - Neubau Dienstgebäude

Vergabe: Planungsleistungen für Architekten u. Ingenieure gem. HOAI 2021 Teil 3 Objektplanung
Abschnitt 1 Gebäude u. Innenräume, Teil 4 Abschnitt 1 Tragwerksplanung u. Abschnitt 2 Techn.
Ausrüstung, Bau- u. Raumakustik Anl. 1, Wärmeschutz- u. Energiebilanzierung Anl. 1 u. gem. AHO
Heft 23, Brandschutzplanung gem. AHO Heft 17
Vergabe-Nr: 25D10025R

Inhaltsverzeichnis

[ID: 88652] [Referenzen](#)

[ID: 88508] [3 Referenzen](#)

[ID: 88353] [Aufgabenstellung: Punkt 3\) Lösungsvorschlag](#)

[ID: 88407] [Anlage 2_Eigenerklärung_Bezug_Russland](#)

[ID: 88150] [einzur. Unterlagen Nachunternehmer](#)

[ID: 88103] [allgemeiner Jahresumsatz](#)

[ID: 88065] [spezifischer Mindesjahresumsatz](#)

Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

Ifd. Nummer A-7

Anhänge: *Typ:* »Frage«
Info: »Anhänge. Seite 1«

Frage: *Betreff:* »[ID: 88652] Referenzen«
Inhalt: »Anforderungen an die Referenzen Objektplanung Gebäude:
-LPH 2-8
-Neubau
-Honorarzone III
-Nutzflächen 1000 m²
Die Kriterien können max. mit 3 Referenzen nachgewiesen werden. So haben wir das verstanden.

Die Anforderungen für die Referenzen der Tragwerksplanung und der Technischen Gebäudeausrüstung sind entsprechend der Matrix vorgegeben. Welche Anforderungen hinsichtlich (LPH, Neubau?, Honorarzone, Nutzfläche) gelten hier? Sind es die Angaben der Gebäudeplanung (siehe oben) oder ist es egal?

Welche Anforderungen müssen die Referenzen für den Brandschutz, Thermische Bauphysik, Schall/Raumakustik und Energieberatung erfüllen?

Müssen alle Leistungsbilder die Höhe der geforderten Versicherung erfüllen?«

Antwort: *Betreff:* »AW: Referenzen«
Inhalt: »

Für die
Kriterienanforderungen im Bereich Tragwerksplanung und TGA gilt:

- LPH und Nutzfläche wie Hochbau
- Neubau
- Honorarzonen wie in der Matrix beschrieben

Anforderungen an Referenzen für Brandschutz, Thermische Bauphysik, Schall/Raumakustik und Energieberatung sind nicht vorgegeben.

Die geforderte Höhe der Versicherung gilt für den Gesamtbieteur bzw. die Bietergemeinschaft.

«

Ifd. Nummer A-6

Frage: *Betreff:* »[ID: 88508] 3 Referenzen«
Inhalt: »Verstehen wir dies richtig, das in der OP eine Ref. erbracht werden muss die diese Kriterien erfüllt:
Erfüllung mind. Lph 2-8- Hochbauplanung Neubau Gebäude mind. Honorarzone III, mind. 1.000 m2 Nutzfläche, der letzten 5 Jahre. Und die die 2 weiteren Ref. von TGA und Tragwerk erbracht werden können?«

Antwort: *Betreff:* »AW: 3 Referenzen«
Inhalt: »

Ja dies ist korrekt. Die angegebenen Kriterien können entweder alle in einer Referenz oder aber gesplittet in maximal 3 Referenzen nachgewiesen werden. Je Kriterium wird jedoch nur eine Referenz gewertet.

«

lfd. Nummer A-5

Frage: *Betreff:* »[ID: 88353] Aufgabenstellung: Punkt 3) Lösungsvorschlag«
Inhalt: »Muss der geforderte "Lösungsvorschlag" bereits mit den Bewerbungsunterlagen mit gesandt werden?
Wir bitten um Aufklärung.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Aufgabenstellung: Punkt 3) Lösungsvorschlag«
Inhalt: »

Nein. In der ersten Stufe muss der Teilnahmeantrag und entsprechende Dokumente/
Eignungsnachweise hochgeladen werden. Anhand der Matrix 1 werden aus allen Bietern die Teilnehmer für die Stufe 2 ausgewählt. Die gewählten Teilnehmer werden aufgefordert einen Lösungsvorschlag einzureichen.

«

lfd. Nummer A-4

Frage: *Betreff:* »[ID: 88407] Anlage 2_Eigenerklärung_Bezug_Russland«
Inhalt: »Die Anlage 2) weist eine fehlerhafte Baumaßnahme bzw. Leistung auf.
Wir bitten um Korrektur.«

Antwort: *Betreff:* »AW: Anlage 2_Eigenerklärung_Bezug_Russland«
Inhalt: »

Die Anlage wurde ersetzt. Bitte das Änderungsdocument_2 beachten.
Danke.

«

Ifd. Nummer A-3

Frage: *Betreff:* »[ID: 88150] einzur. Unterlagen Nachunternehmer«
Inhalt: »Verstehen wir richtig, dass Nachunternehmer mit Eignungsleihe als auch Nachunternehmer den Bewerberbogen_Teilnahmeantrag vollständig ausfüllen und die entsprechenden Nachweise einreichen müssen? Demnach Teil I-VII vollständig ausfüllen und mit allen Angaben versehen müssen?«

Antwort: *Betreff:* »AW: einzur. Unterlagen Nachunternehmer«
Inhalt: »

Die Annahme ist korrekt, alle Mitglieder der Bietergemeinschaft und Nachunternehmer müssen den Bewerberbogen vollständig ausfüllen.

«

Ifd. Nummer A-2

Frage: *Betreff:* »[ID: 88103] allgemeiner Jahresumsatz«
Inhalt: »Wird der "allgemeine Jahresumsatz" bei allen abgefragten Disziplinen in Summe zusammengerechnet?
Wie hoch ist der geforderte "allgemeine Jahresumsatz"?
Wir bitten um Aufklärung.«

Antwort: *Betreff:* »AW: allgemeiner Jahresumsatz«
Inhalt: »

Ja, der allgemeine Jahresumsatz wird ebenso wie der spezifische Jahresumsatz in der Summe gerechnet.

Die Mindesthöhe des allgemeinen Umsatzes ist nicht festgelegt. Bewertet gem. Matrix 1 Punkt
2.2 wird nur der spezifische Jahresumsatz.

«

Ifd. Nummer A-1

Frage: *Betreff:* »[ID: 88065] spezifischer Mindesjahresumsatz«
Inhalt: »Gilt diese Vorgabe auch von die Leistung: Brandschutz in einer Bietergemeinschaft oder als Nachunternehmer?
KO-Kriterium mind. 1,5 Mio. brutto - wenn nicht erfüllt.
Wir bitten um Aufklärung.«

Antwort:

Betreff: »AW: spezifischer Mindestjahresumsatz«

Inhalt: »

Der spezifische Jahresumsatz bezieht sich auf den Gesamtbieter oder eine Bietergemeinschaft.

Alle abgefragten Disziplinen müssen **in der Summe** mind. einen Mindestjahresumsatz von 1,5Mio Euro brutto im Bereich der abgefragten Leistungen aufweisen.

«

Die Eigenerklärungen, welche der Bewerbung beizufügen sind, werden wie folgt bewertet:		Wichtigkeitszahl	Bewertungen	Bewerber		Begründung für die Vergabe von Punkten
				Punkte	Bewertungszahl = Wichtigkeitszahl x Punkte	
3.	Technische und Berufliche Leistungsfähigkeit ^{*)/**)/**)} (erforderliche personelle und technische Mittel sowie ausreichende Erfahrungen, um den Auftrag in angemessener Qualität ausführen zu können)	100			500	
3.1.	<p>Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzobjekte der letzten 5 Jahre nach Menge oder Umfang mit der zu erbringenden Dienstleistung.</p> <p>Erklärung zu mind. einer und max. 3 vergleichbaren Referenzen; max. 1x A3 Blatt je Referenz zugelassen.</p> <p><u>Vorgaben/ Schwierigkeitsgrad an Referenzen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Erfüllung mind. Lph 2-8 - Hochbauplanung Neubau Gebäude mind. Honorarzone III, mind. 1.000m² Nutzfläche - Planung TGA <ul style="list-style-type: none"> - Außenanlagen Wasser/ Wärmeversorgungsanlagen/ Elektro/ Fernmeldetechnik mind. Honorarzone I eines TGA-Vertrages - Installation Sanitär/ Wärmeversorgungsanlagen/ Elektro/ Fernmeldetechnik/ Gebäudeautomation mind. Honorarzone II - Installation Raumlufttechnik/ Kälte mind. Honorarzone II - Planung Tragwerk: <ul style="list-style-type: none"> - mind. Honorarzone III, Tiefgründung - Erläuterungen zu Parallelen und/oder Besonderheiten, die auch beim Auftragsgegenstand als relevant angesehen werden - Erläuterungen zum Umgang mit schlechtesten Baugrundverhältnissen <p>Die Einzelkriterien müssen nicht in einer Referenz zusammengefasst sein, sondern können auch durch Einzelreferenzen (max. 3) nachgewiesen werden.</p>	40	<p>Nachweis der fachlichen Eignung durch eingereichte Referenzen in Anbetracht der ausgeschriebenen Leistung und Vorgaben nachgewiesen:</p> <p>5 = erfolgt und übertrifft die Anforderungen einer funktionalen und wirtschaftlichen Lösung durch Innovation oder besondere Erfahrungen 4 = erfolgt und entspricht voll den Anforderungen einer funktionalen und wirtschaftlichen Lösung 3 = erfolgt und überwiegend nachvollziehbar, lässt auf eine funktionale Lösung abstellen 2 = erfolgt, aber überwiegend unzureichend nachvollziehbar 1 = erfolgt, aber überwiegend nicht nachvollziehbar KO-Kriterium = Vorgaben nicht erfüllt</p> <p><i>Erfahrungen übertroffen z.B. bei Maßnahmen für die Bundeswehr, besonders innovative Lösungen etc.</i></p>	5	200	