

# **Antwortenkatalog**

Vergabestelle: Staatliche Hochbau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern  
Maßnahme: Neubau Forschungsbau Center for CM Universitätsklinikum  
Vergabe: Gebäudeautomation  
Vergabe-Nr: 25E0002G

# Inhaltsverzeichnis

[ID: 84948] [Leistungen MBE](#)

## Fragen und Antworten zum Vergabeverfahren

lfd. Nummer A-1

Frage: *Betreff:* »[ID: 84948] Leistungen MBE«

*Inhalt:* »Diverse Dienst- und Programmierleistungen sind gemäß Leistungsverzeichnis an der vorhandenen Bedien- und Managementebene Quanteon und an dem im Bestand vorhandenen Building Energy Monitoring System (BEMS) auszuführen. Im Einzelnen handelt es sich um die Teilleistungen/Positionen 2.2.740 Integration bauseitiger BACnet-Datenpunkte, 2.2750 Aufschaltung der Automationsstationen auf die Leitzentrale, 4. MBE-Dienstleistungen inkl. Energiemanagement, dort: 4.1 MBE-Lizenzen, 4.2 MBE Lizenzen Medizintechnik und 4.3 MBE-Dienstleistungen, 7.2.80 Anlagenbild IBM, 7.4.10 Technisches Monitoring.

Die Vergabestelle gibt vor, dass diese Leistungen nicht vom Bieter, sondern durch den Service des Unternehmens Kieback & Peter auszuführen sind. Begründet wird dies damit, dass die Firma Kieback & Peter Ersteller/Lieferant der oben genannten Systeme bzw. Software ist und daher nur Kieback & Peter die Programmierleistungen ausführen kann. Die Dienst- und Programmierleistungen sollen daher bei Kieback & Peter angefragt und in das Gesamtangebot des Bieters integriert werden. Mit Blick auf eine bereits zurückliegende Ausschreibung des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes Greifswald, in der eine entsprechende Anfrage eines Angebotes bei Kieback & Peter unbeantwortet blieb, besteht die Befürchtung, dass Bieter mangels Beantwortung der Angebotsanfrage seitens der Firma Kieback & Peter auch bei der laufenden Ausschreibung nicht in der Lage sein werden, ein Gesamtangebot abzugeben.

Wie stellt die Vergabestelle sicher, dass die in der Ausschreibung vorgegebene Firma Kieback & Peter Angebotsanfragen anderer Bieter fristgerecht bedient und marktgerechte Angebote zu den o.g. Positionen des LV abgibt?

Wie stellt die Vergabestelle eine einheitliche Preisgestaltung seitens der vorgegebenen Fa. Kieback & Peter sicher, also dass die Firma Kieback und Peter alle Bieter gleichbehandelt und gleiche Angebotspreise verwendet werden?«

Antwort: *Betreff:* »AW: Leistungen MBE«

*Inhalt:* »

**Die Vorgaben sind erforderlich, um sicherstellen zu können, dass ein voll funktionsfähiges Werk, inkl. der entsprechenden funktionsfähigen Schnittstellen, errichtet wird. Die Einholung von wettbewerbsfähigen Angeboten liegt nicht in der Verantwortung der Vergabestelle.**

«